

Übersicht Schwerpunktgebiete / Quartiere:

Schwerpunktgebiet 1	Adelsreute
Schwerpunktgebiet 2	Alberskirch
Schwerpunktgebiet 3	Altstadt Ravensburg
Schwerpunktgebiet 4	Andermannsberg
Schwerpunktgebiet 5	Bandeleshaus
Schwerpunktgebiet 6	Bavendorf
Schwerpunktgebiet 7	Burach
Schwerpunktgebiet 8	Deisenfang Voith-Areal
Schwerpunktgebiet 9	Dürnast
Schwerpunktgebiet 10	Eschach
Schwerpunktgebiet 11	Gewerbegebiet Erlen
Schwerpunktgebiet 12	Gewerbegebiet Karrer
Schwerpunktgebiet 13	Gewerbegebiet Ravensburger/Omira
Schwerpunktgebiet 14	Gornhofen
Schwerpunktgebiet 15	Grünlandsiedlung inkl. Gewerbe
Schwerpunktgebiet 16	Hinzistobel
Schwerpunktgebiet 17	Kammerbrühl Bahnhofsviertel
Schwerpunktgebiet 18	Kuppelnau
Schwerpunktgebiet 19	Mischgebiet Mariatal-Weißenau
Schwerpunktgebiet 20	Nordstadt - Bildungszentrum
Schwerpunktgebiet 21	Oberzell
Schwerpunktgebiet 22	Oststadt
Schwerpunktgebiet 23	Schmalegg
Schwerpunktgebiet 24	Sickenried-Torkenweiler
Schwerpunktgebiet 25	Südstadt - Hallenbad Ravensburg
Schwerpunktgebiet 26	Südstadt - Veitsburg
Schwerpunktgebiet 27	Südstadt Goetheplatz
Schwerpunktgebiet 28	Südstadt Tettlingerstraße
Schwerpunktgebiet 29	Taldorf
Schwerpunktgebiet 30	Weißenau
Schwerpunktgebiet 31	Wernsreute
Schwerpunktgebiet 32	Weststadt I
Schwerpunktgebiet 33	Weststadt II
Schwerpunktgebiet 34	Weststadt III

Schwerpunktgebiet:	1. Adelsreute
Gebäude:	32
Nutzung	Wohnen / Gewerbe
Fläche	40.810 m ²
Wärmenetz:	nein
Einzelheizungsgebiet:	ja

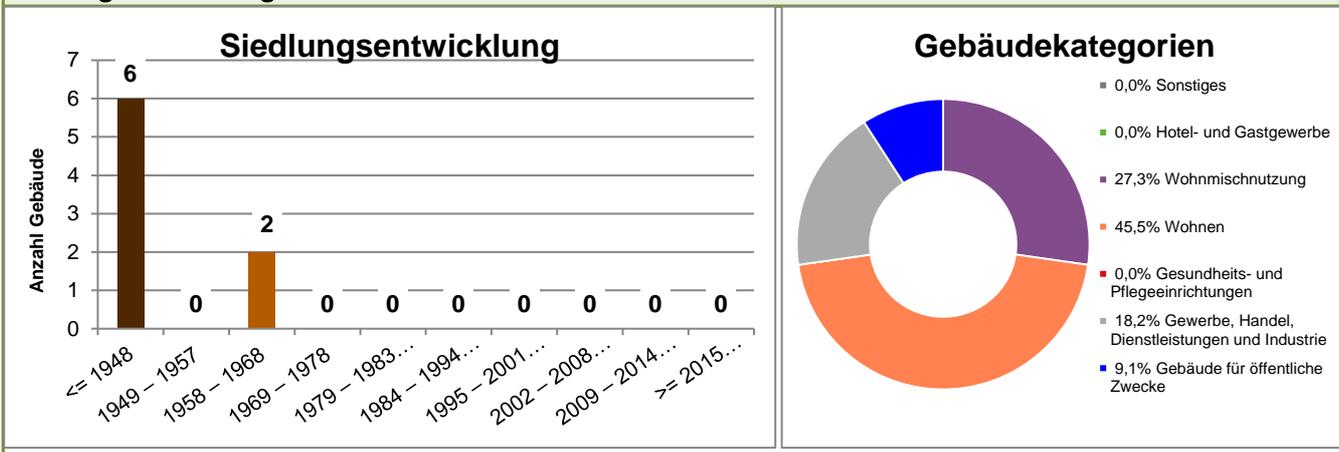


Lageplan Quartier (Gebäudestruktur)



Wärmedichte Quartier

Siedlungsentwicklung und Gebäude

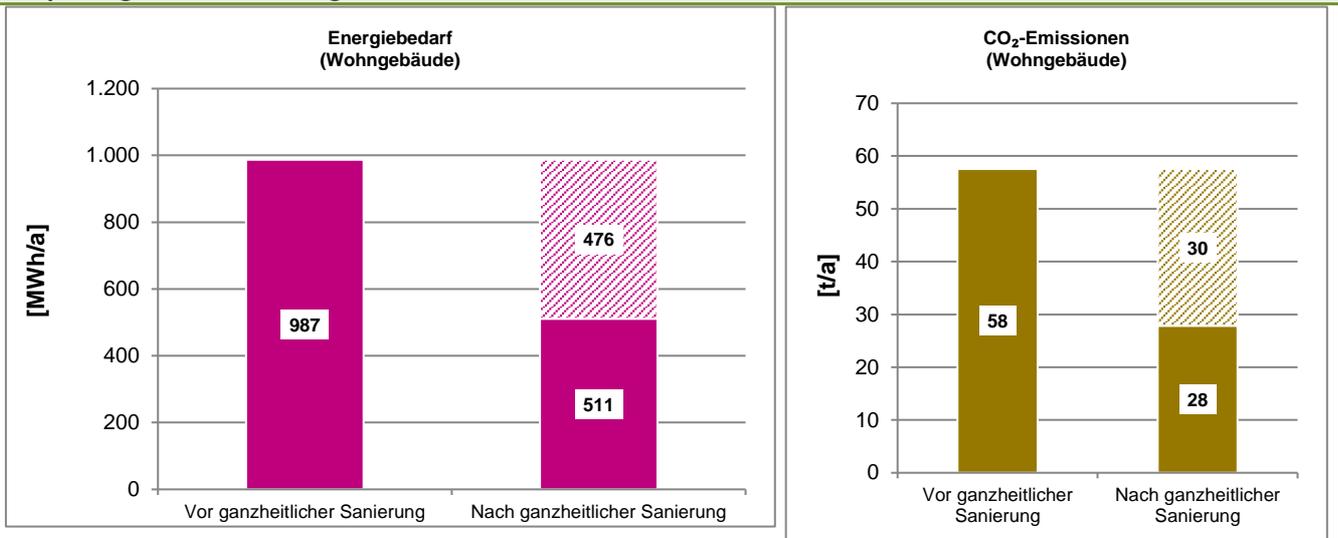


Energiebedarf [kWh/a]

Gas	Holz	Öl	Pellet	Wärme	Strom/ WP
0	857.785	129.262	0	0	0

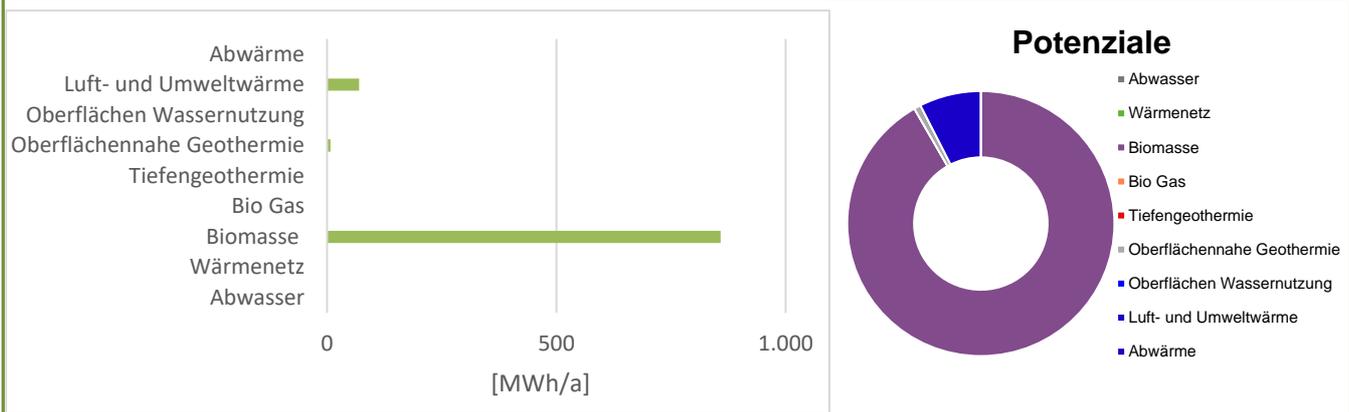
	Endenergie	CO ₂ - Emissionen
Kommunale und öffentlichgenutzte Gebäude	0 MWh/a	0 t/a
GHD und Industrie	0 MWh/a	0 t/a
Private Haushalte	987 MWh/a	987 t/a
Sonstiges	0 MWh/a	0 t/a

Einsparungsszenario Wohngebäude



Energiebedarf n. Sanierung	2020	2030	2035	2040	CO ₂ [t/a]
MWh/a	987	710	602	511	28

Potenziale



Maßnahmenempfehlung

Energetische Sanierung der Gebäude

Sanierung (Dach / Aussenwände) und Austausch separater Teile wie Fenster und Türen um den Wärmedurchgangskoeffizient zu verbessern.

Effiziente Nutzung der Energie in Gebäuden

Modernisierung von Erzeugungs- und Verbrauchsanlagen und erstellen eines hydraulischen Abgleich.

Erneuerbare Energien

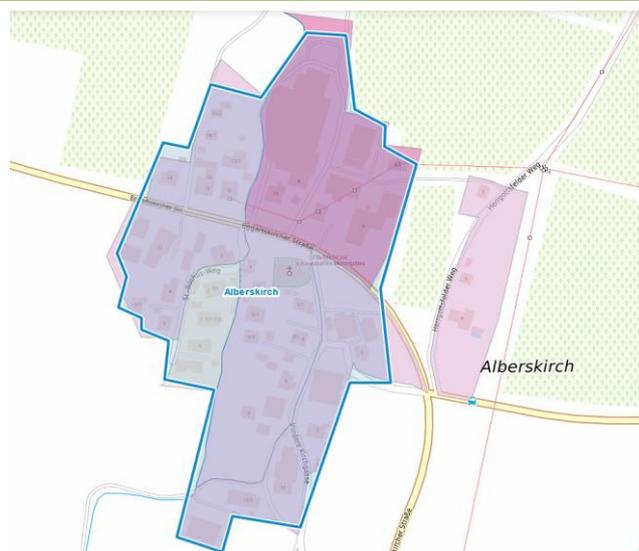
Verstärkter Einsatz von erneuerbare Energien

zum Beispiel Photovoltaik und Solarthermie, Wärmepumpen, Biomasseheizung sowie Hybridanlagen.

Schwerpunktgebiet:	2. Alberskirch
Gebäude:	91
Nutzung	Wohnen / Gewerbe
Fläche	73.627 m ²
Wärmenetz:	nein
Einzelheizungsgebiet:	ja

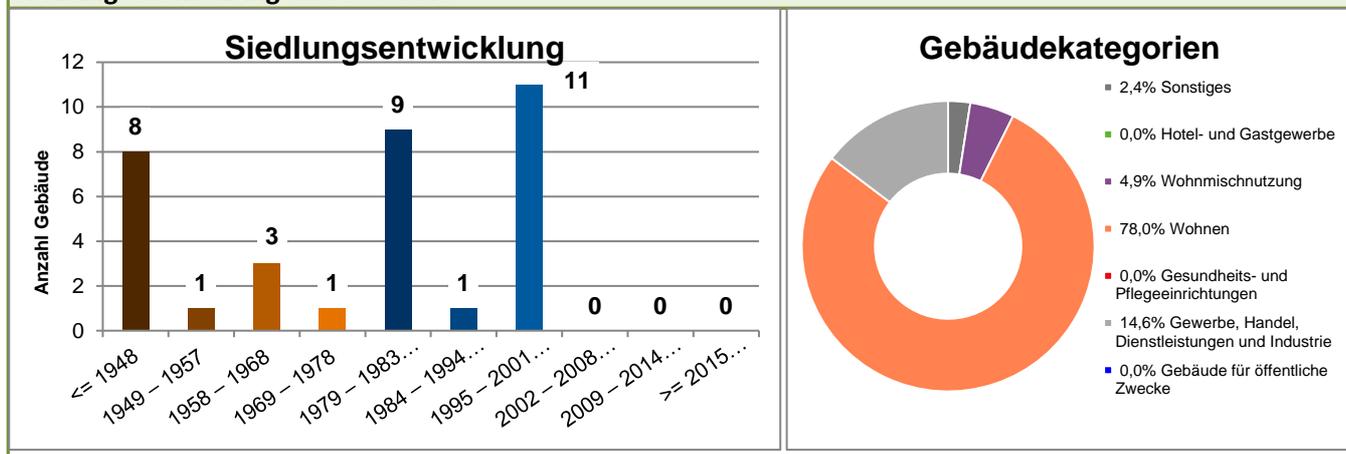


Lageplan Quartier (Gebäudestruktur)



Wärmedichte Quartier

Siedlungsentwicklung und Gebäude

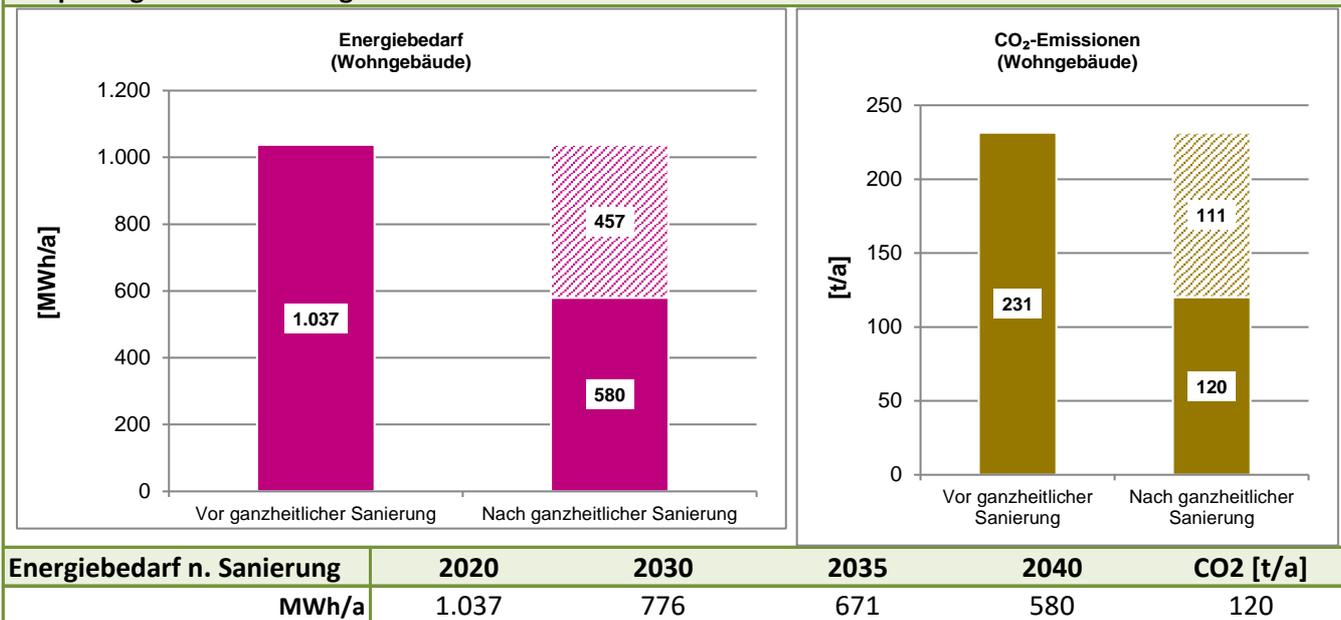


Energiebedarf [kWh/a]

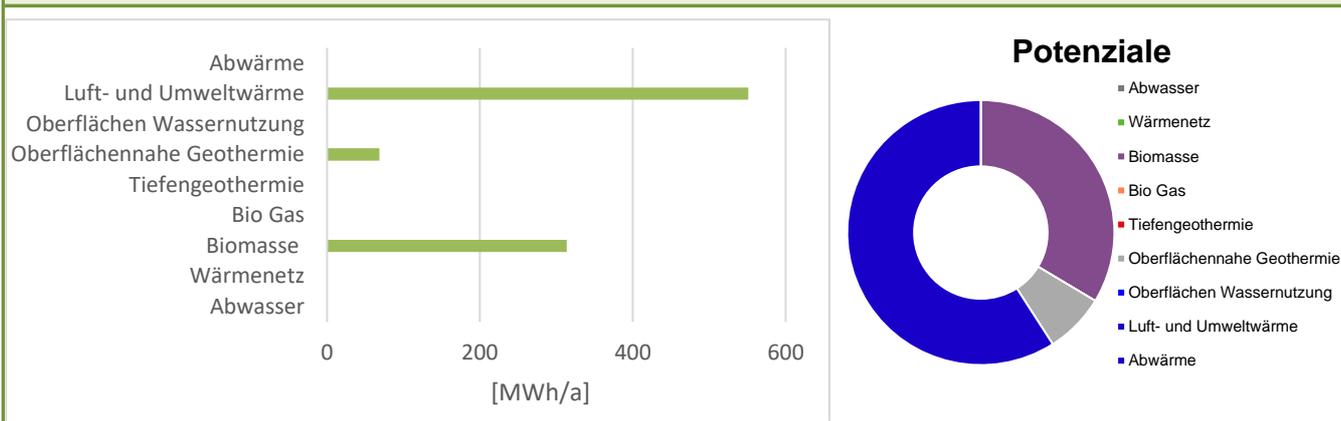
Gas	Holz	Öl	Pellet	Wärme	Strom/ WP
568.944	298.731	428.246	14.967	0	20.939

	Endenergie	CO ₂ - Emissionen
Kommunale und öffentlichgenutzte Gebäude	0 MWh/a	0 t/a
GHD und Industrie	0 MWh/a	0 t/a
Private Haushalte	1.437 MWh/a	997 t/a
Sonstiges	0 MWh/a	0 t/a

Einsparungsszenario Wohngebäude



Potenziale



Maßnahmenempfehlung

Energetische Sanierung der Gebäude

Sanierung (Dach / Aussenwände) und Austausch separater Teile wie Fenster und Türen um den Wärmedurchgangskoeffizient zu verbessern.

Effiziente Nutzung der Energie in Gebäuden

Modernisierung von Erzeugungs- und Verbrauchsanlagen und erstellen eines hydraulischen Abgleich.

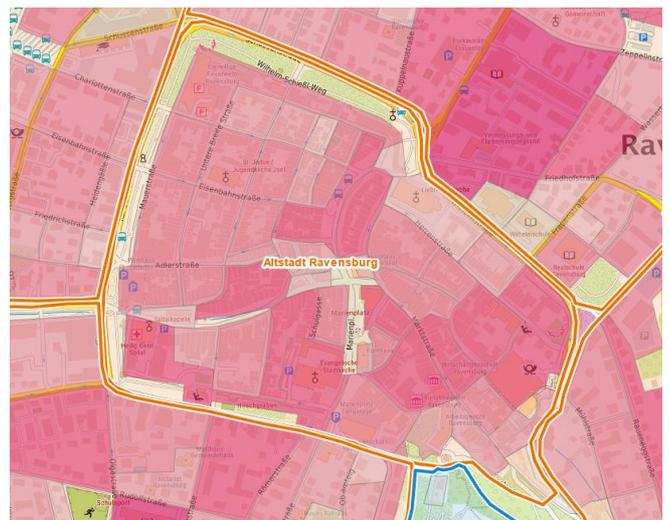
Erneuerbare Energien

Verstärkter Einsatz von erneuerbare Energien
zum Beispiel Photovoltaik und Solarthermie, Wärmepumpen, Biomasseheizung sowie Hybridanlagen.

Schwerpunktgebiet:	3. Altstadt Ravensburg
Gebäude:	906
Nutzung	Wohnen / Gewerbe
Fläche	323.974 m ²
Wärmenetz:	ja
Einzelheizungsgebiet:	nein

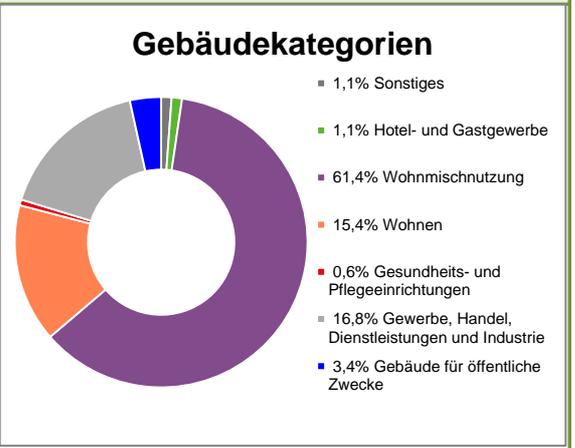
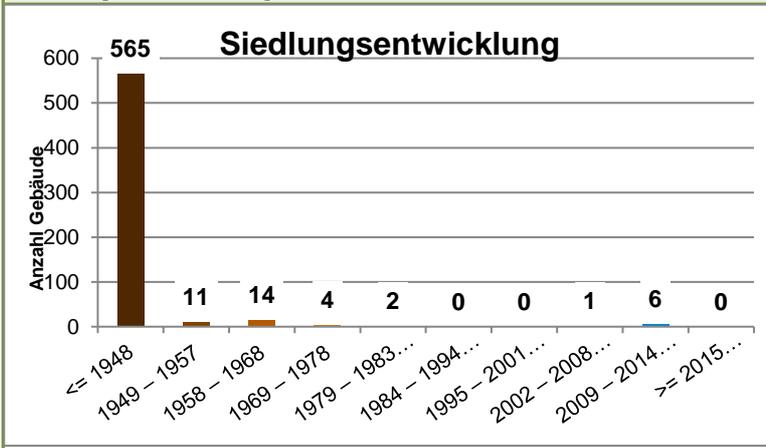


Lageplan Quartier (Gebäudestruktur)



Wärmedichte Quartier

Siedlungsentwicklung und Gebäude

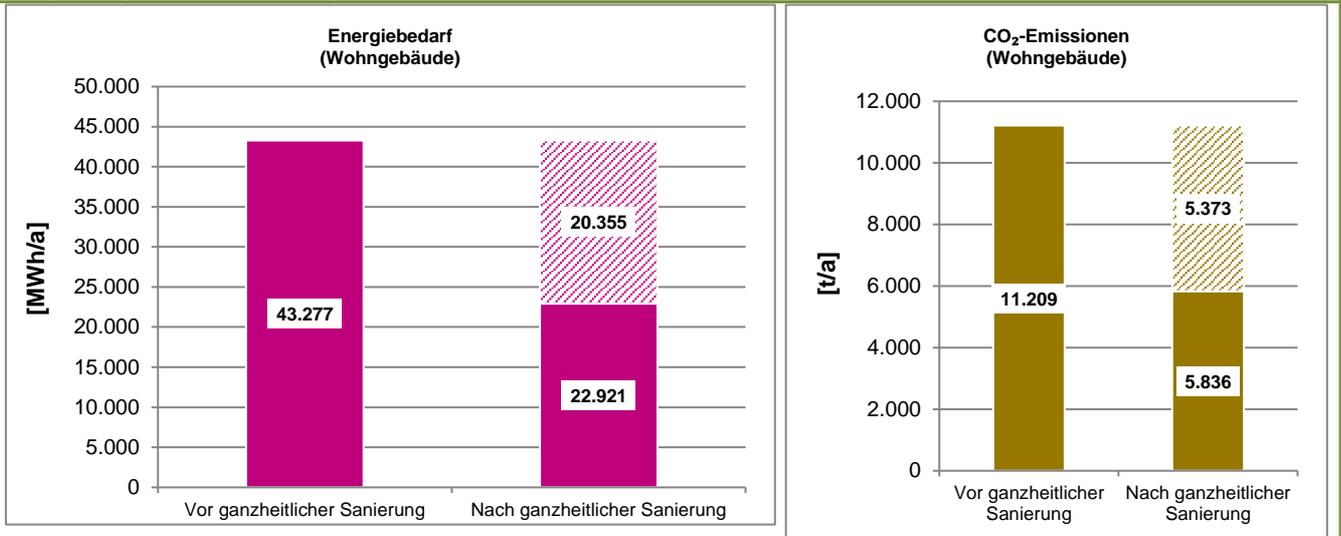


Energiebedarf [kWh/a]

Gas	Holz	Öl	Pellet	Wärme	Strom/ WP
32.469.429	72.128	866.322	48.558	2.171.015	803.922

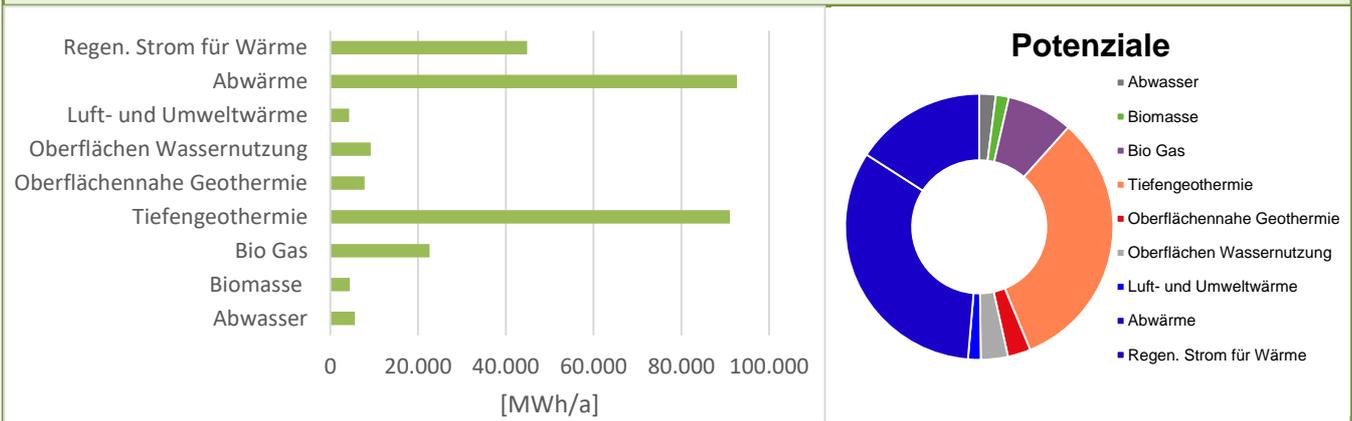
	Endenergie	CO ₂ - Emissionen
Kommunale und öffentlichgenutzte Gebäude	2.966 MWh/a	751 t/a
GHD und Industrie	4.617 MWh/a	1.140 t/a
Private Haushalte	30.929 MWh/a	13.341 t/a
Sonstiges	2.766 MWh/a	684 t/a

Einsparungsszenario Wohngebäude



Energiebedarf n. Sanierung	2020	2030	2035	2040	CO ₂ [t/a]
MWh/a	43.277	31.495	26.868	22.921	5.836

Potenziale



Maßnahmenempfehlung

Energetische Sanierung der Gebäude

Sanierung (Dach / Aussenwände) und Austausch separater Teile wie Fenster und Türen um den Wärmedurchgangskoeffizient zu verbessern.

Effiziente Nutzung der Energie in Gebäuden

Modernisierung von Erzeugungs- und Verbrauchsanlagen und erstellen eines hydraulischen Abgleich.

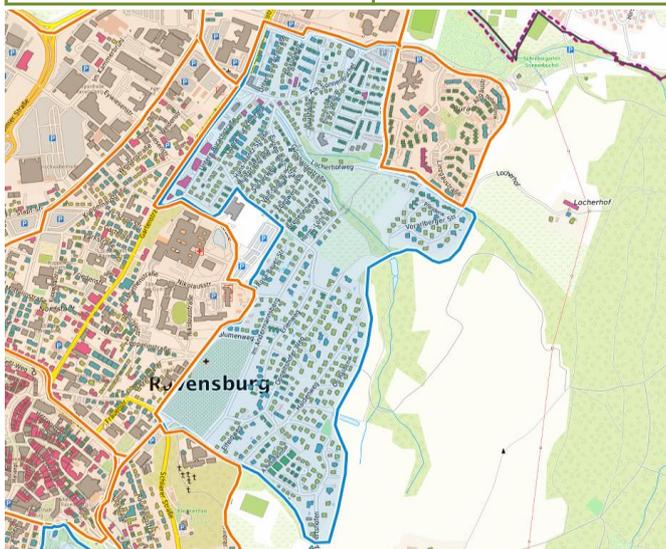
Erneuerbare Energien

Anschluss an ein klimaneutrales Wärmenetz.

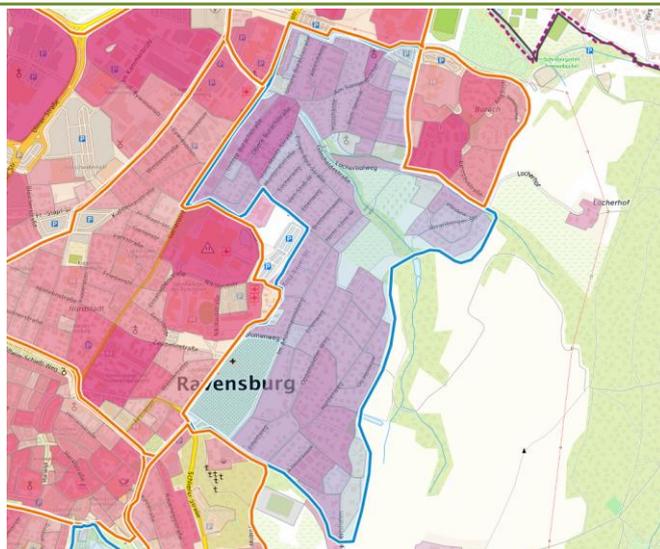
Verstärkter Einsatz von erneuerbare Energien

zum Beispiel Photovoltaik und Solarthermie, Wärmepumpen, Biomasseheizung sowie Hybridanlagen.

Schwerpunktgebiet:	4. Andermannsberg
Gebäude:	1.581
Nutzung	Wohnen
Fläche	873.114 m ²
Wärmenetz:	nein
Einzelheizungsgebiet:	ja

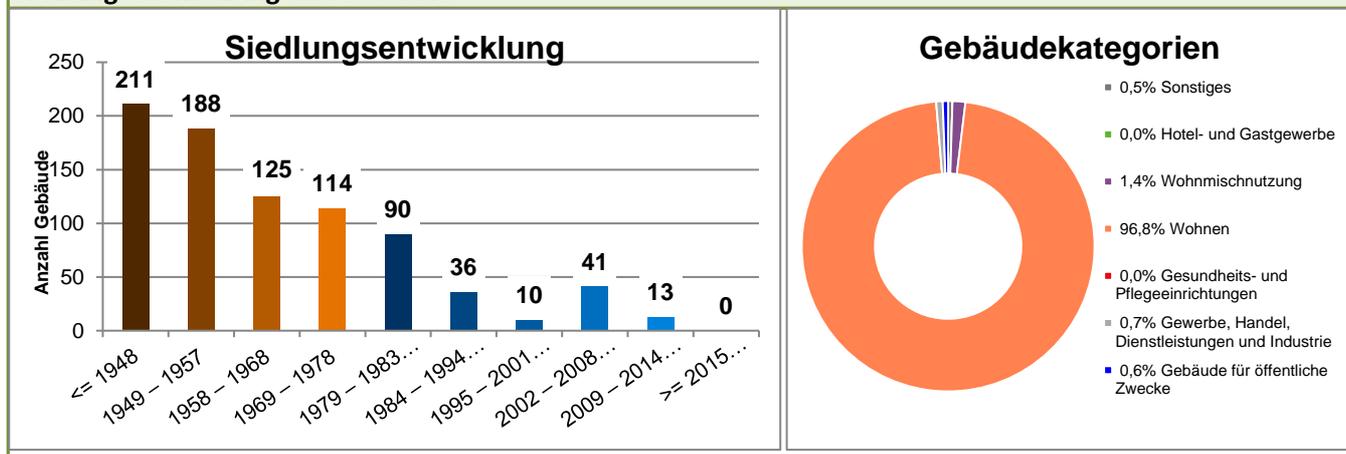


Lageplan Quartier (Gebäudestruktur)



Wärmedichte Quartier

Siedlungsentwicklung und Gebäude

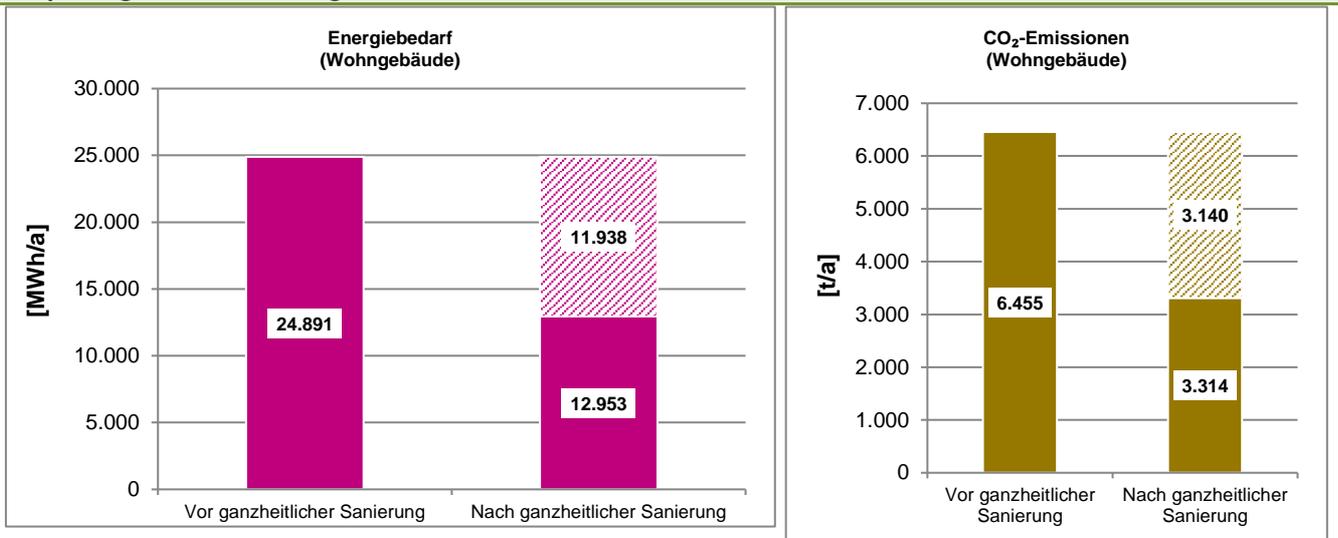


Energiebedarf [kWh/a]

Gas	Holz	Öl	Pellet	Wärme	Strom/ WP
19.033.766	331.213	2.853.018	240.087	392.133	648.165

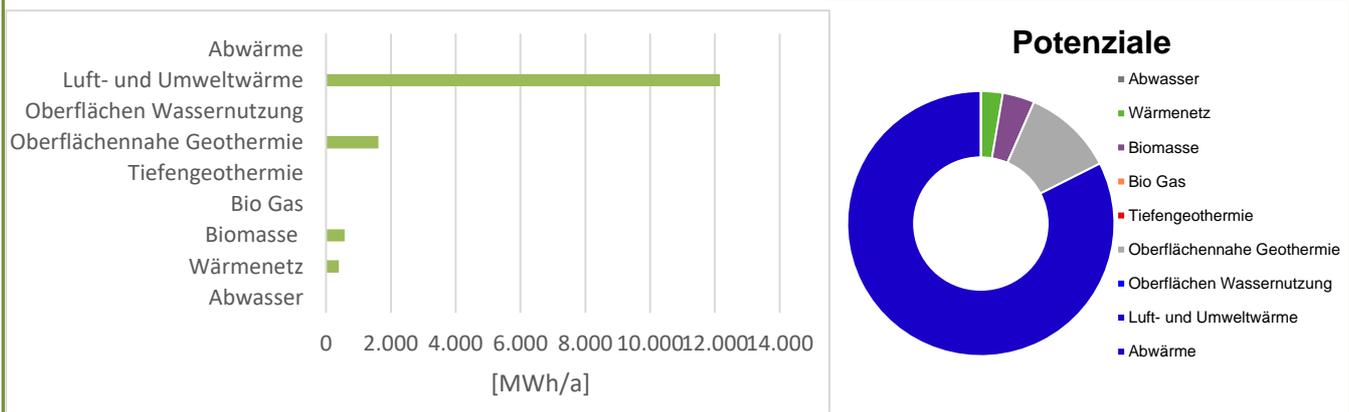
	Endenergie	CO ₂ - Emissionen
Kommunale und öffentlichgenutzte Gebäude	132 MWh/a	33 t/a
GHD und Industrie	127 MWh/a	31 t/a
Private Haushalte	24.456 MWh/a	10.005 t/a
Sonstiges	181 MWh/a	45 t/a

Einsparungsszenario Wohngebäude



Energiebedarf n. Sanierung	2020	2030	2035	2040	CO ₂ [t/a]
MWh/a	24.891	17.956	15.251	12.953	3.314

Potenziale



Maßnahmenempfehlung

Energetische Sanierung der Gebäude

Sanierung (Dach / Aussenwände) und Austausch separater Teile wie Fenster und Türen um den Wärmedurchgangskoeffizient zu verbessern.

Effiziente Nutzung der Energie in Gebäuden

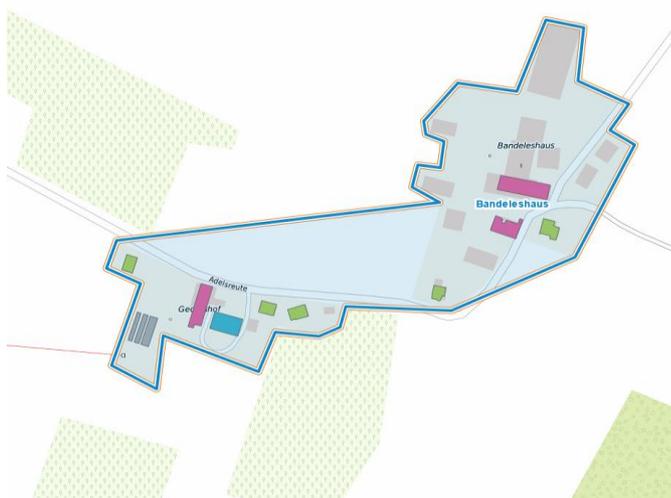
Modernisierung von Erzeugungs- und Verbrauchsanlagen und erstellen eines hydraulischen Abgleich.

Erneuerbare Energien

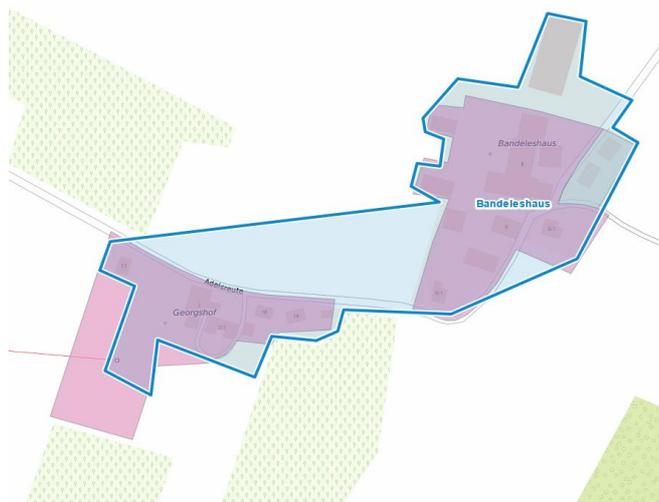
Verstärkter Einsatz von erneuerbare Energien

zum Beispiel Photovoltaik und Solarthermie, Wärmepumpen, Biomasseheizung sowie Hybridanlagen.

Schwerpunktgebiet:	5. Bandeleshaus
Gebäude:	33
Nutzung	Wohnen
Fläche	52.186 m ²
Wärmenetz:	nein
Einzelheizungsgebiet:	ja

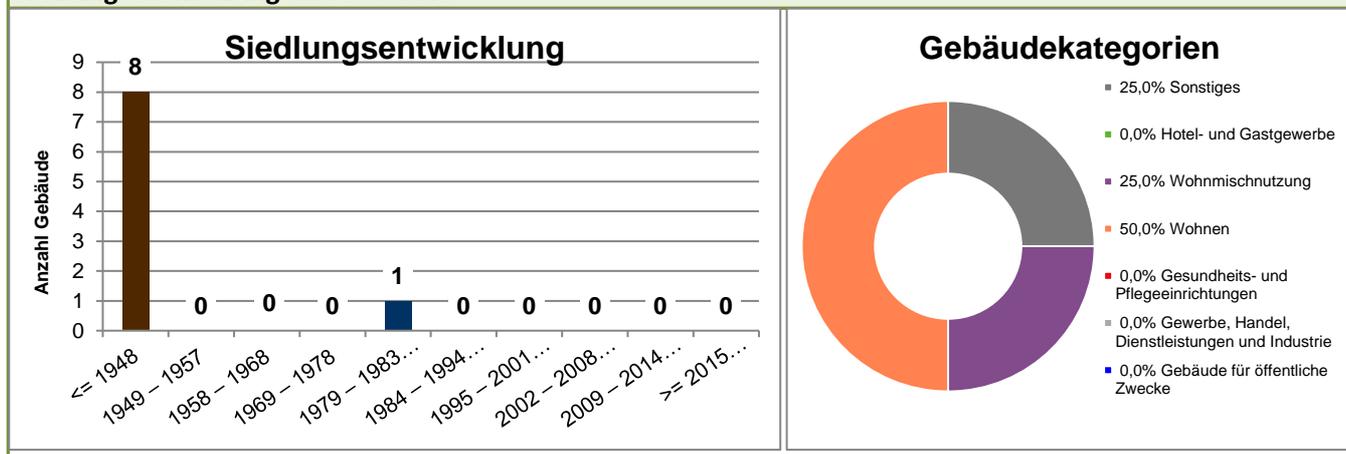


Lageplan Quartier (Gebäudestruktur)



Wärmedichte Quartier

Siedlungsentwicklung und Gebäude

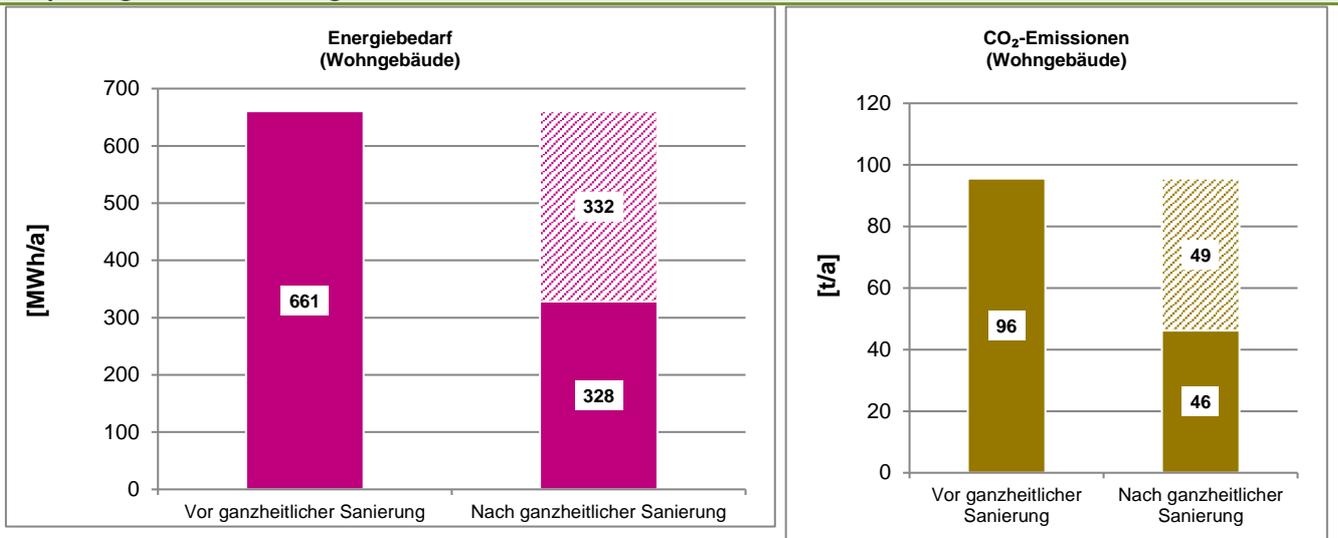


Energiebedarf [kWh/a]

Gas	Holz	Öl	Pellet	Wärme	Strom/ WP
0	378.356	252.105	0	0	7.740

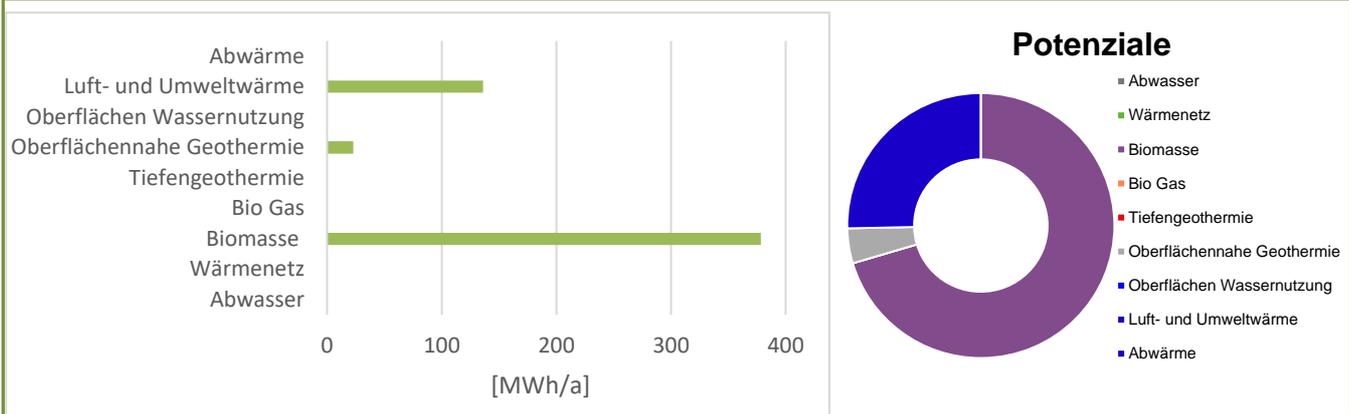
	Endenergie	CO ₂ - Emissionen
Kommunale und öffentlichgenutzte Gebäude	0 MWh/a	0 t/a
GHD und Industrie	0 MWh/a	0 t/a
Private Haushalte	668 MWh/a	664 t/a
Sonstiges	0 MWh/a	0 t/a

Einsparungsszenario Wohngebäude



Energiebedarf n. Sanierung	2020	2030	2035	2040	CO ₂ [t/a]
MWh/a	661	466	391	328	46

Potenziale



Maßnahmenempfehlung

Energetische Sanierung der Gebäude

Sanierung (Dach / Aussenwände) und Austausch separater Teile wie Fenster und Türen um den Wärmedurchgangskoeffizient zu verbessern.

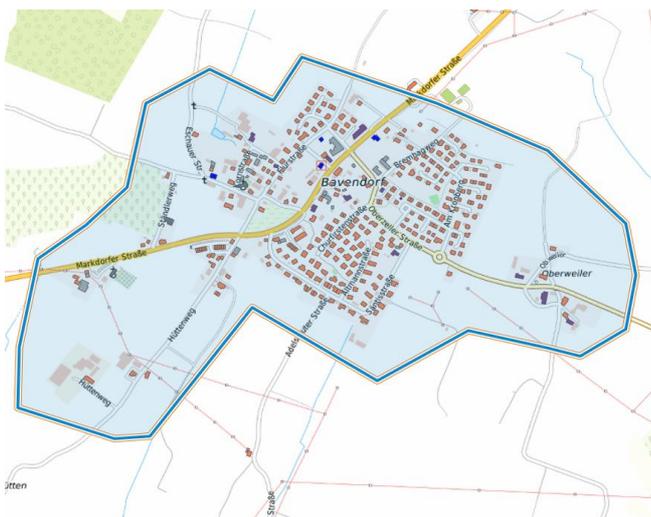
Effiziente Nutzung der Energie in Gebäuden

Modernisierung von Erzeugungs- und Verbrauchsanlagen und erstellen eines hydraulischen Abgleich.

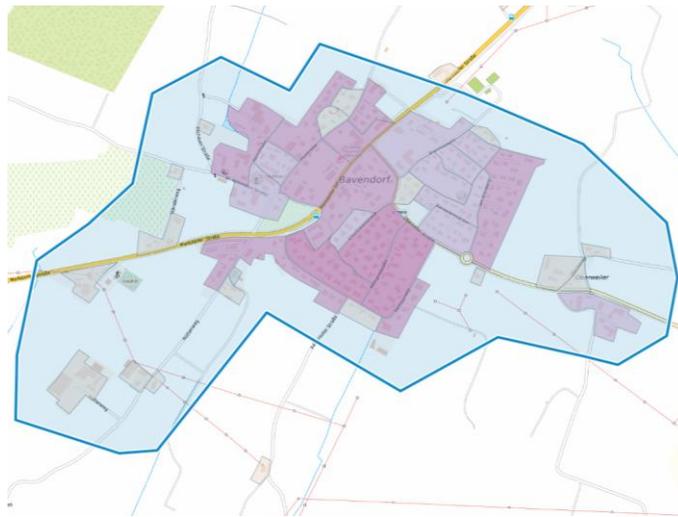
Erneuerbare Energien

Verstärkter Einsatz von erneuerbare Energien zum Beispiel Photovoltaik und Solarthermie, Wärmepumpen, Biomasseheizung sowie Hybridanlagen.

Schwerpunktgebiet:	6. Bavendorf
Gebäude:	700
Nutzung	Wohnen / Gewerbe
Fläche	1.082.080 m ²
Wärmenetz:	nein
Einzelheizungsgebiet:	ja

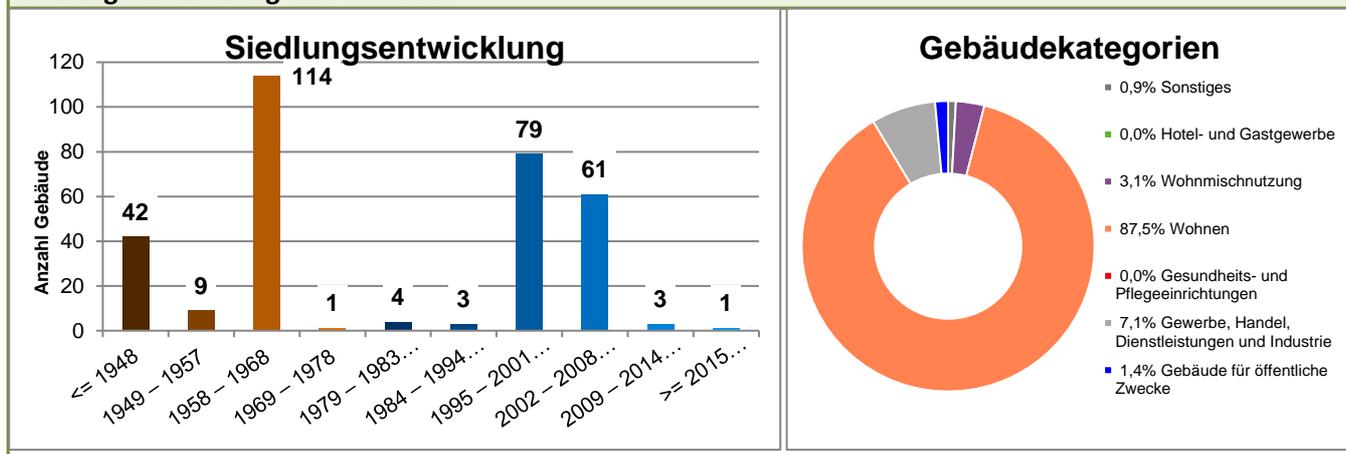


Lageplan Quartier (Gebäudestruktur)



Wärmedichte Quartier

Siedlungsentwicklung und Gebäude

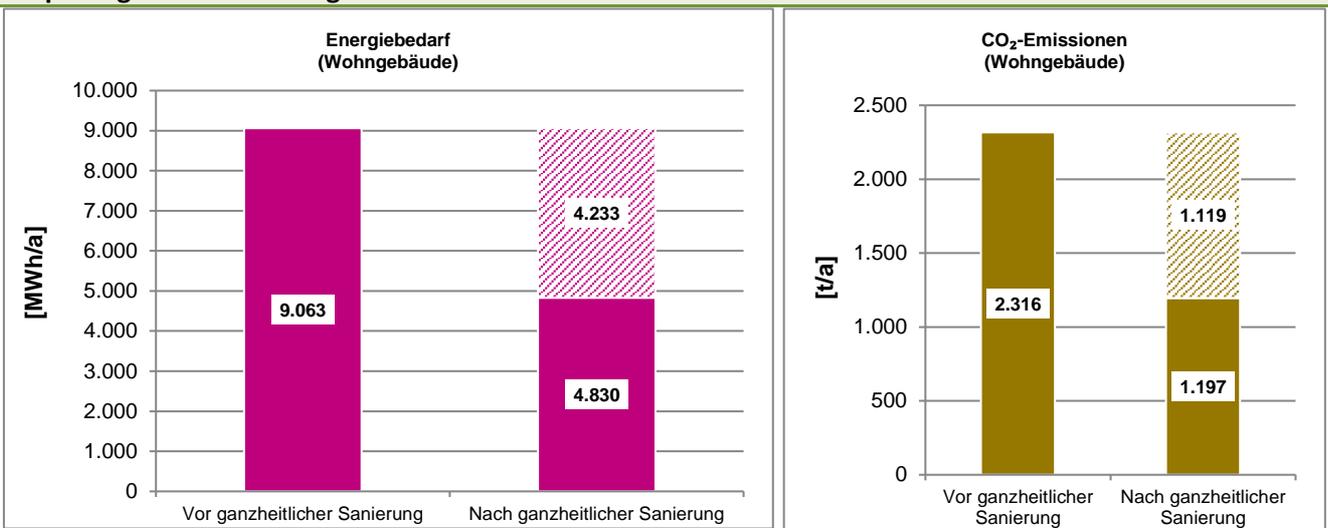


Energiebedarf [kWh/a]

Gas	Holz	Öl	Pellet	Wärme	Strom/ WP
3.352.167	886.281	3.066.392	337.101	1.000	280.974

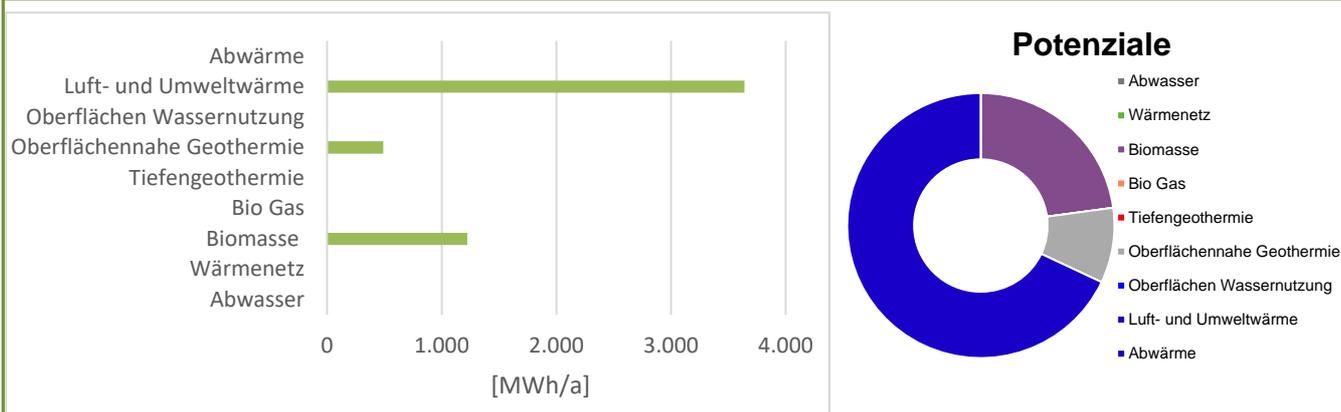
	Endenergie	CO ₂ - Emissionen
Kommunale und öffentlichgenutzte Gebäude	133 MWh/a	33 t/a
GHD und Industrie	88 MWh/a	22 t/a
Private Haushalte	8.179 MWh/a	5.687 t/a
Sonstiges	0 MWh/a	0 t/a

Einsparungsszenario Wohngebäude



Energiebedarf n. Sanierung	2020	2030	2035	2040	CO ₂ [t/a]
MWh/a	9.063	6.616	5.653	4.830	1.197

Potenziale



Maßnahmenempfehlung

Energetische Sanierung der Gebäude

Sanierung (Dach / Aussenwände) und Austausch separater Teile wie Fenster und Türen um den Wärmedurchgangskoeffizient zu verbessern.

Effiziente Nutzung der Energie in Gebäuden

Modernisierung von Erzeugungs- und Verbrauchsanlagen und erstellen eines hydraulischen Abgleich.

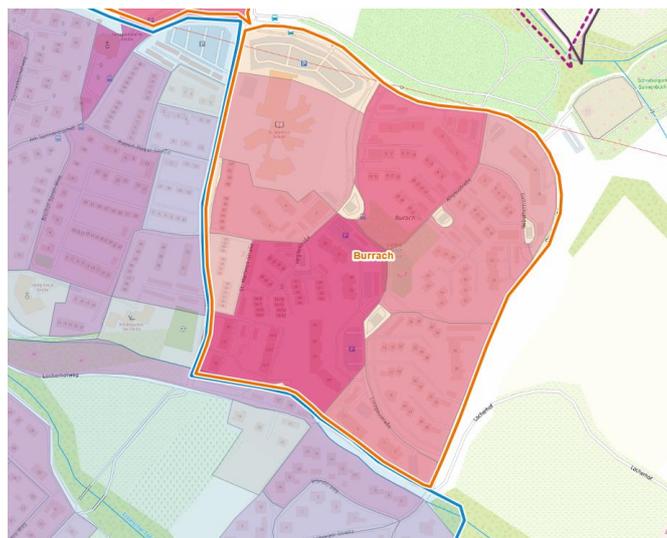
Erneuerbare Energien

Verstärkter Einsatz von erneuerbare Energien zum Beispiel Photovoltaik und Solarthermie, Wärmepumpen, Biomasseheizung sowie Hybridanlagen.

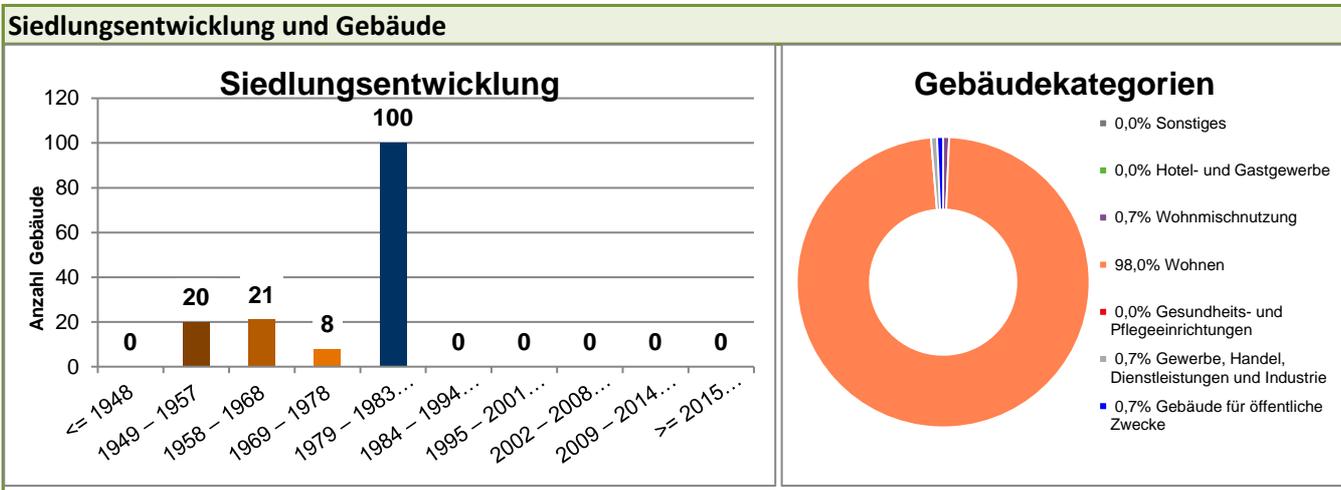
Schwerpunktgebiet:	7. Burach
Gebäude:	314
Nutzung	Wohnen
Fläche	151.527 m ²
Wärmenetz:	ja
Einzelheizungsgebiet:	nein



Lageplan Quartier (Gebäudestruktur)



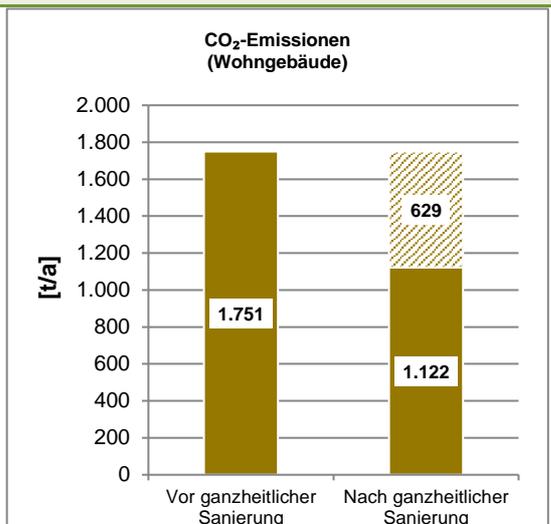
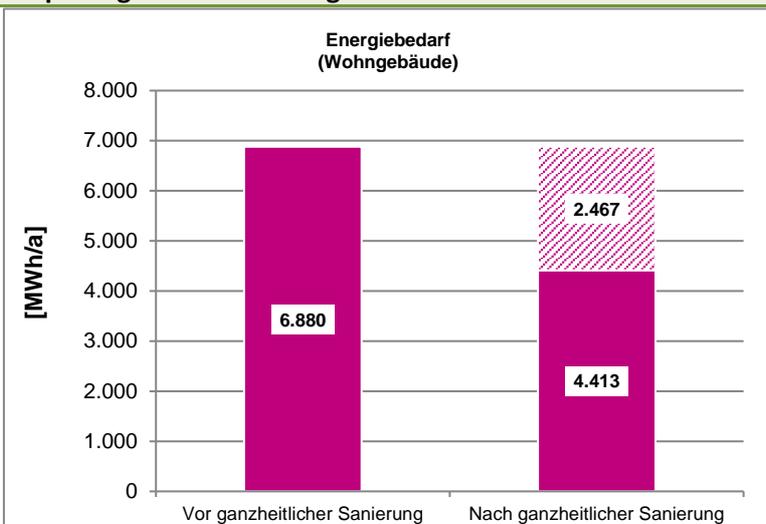
Wärmedichte Quartier



Energiebedarf [kWh/a]					
Gas	Holz	Öl	Pellet	Wärme	Strom/ WP
7.863.614	0	0	0	0	12.132

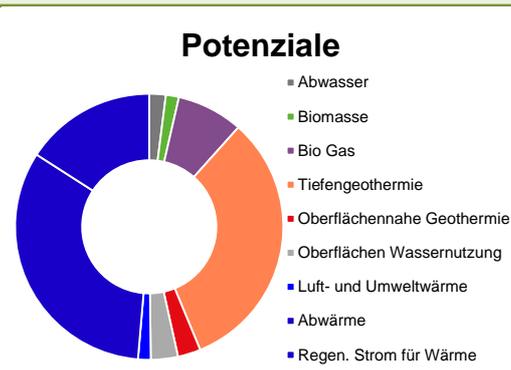
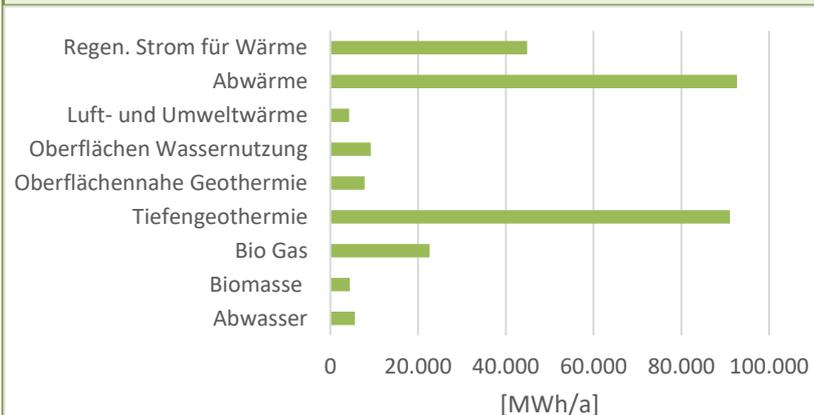
	Endenergie	CO ₂ - Emissionen
Kommunale und öffentlichgenutzte Gebäude	495 MWh/a	122 t/a
GHD und Industrie	0 MWh/a	0 t/a
Private Haushalte	9.528 MWh/a	4.628 t/a
Sonstiges	0 MWh/a	0 t/a

Einsparungsszenario Wohngebäude



Energiebedarf n. Sanierung	2020	2030	2035	2040	CO ₂ [t/a]
MWh/a	6.880	5.510	4.931	4.413	1.122

Potenziale



Maßnahmenempfehlung

Energetische Sanierung der Gebäude

Sanierung (Dach / Aussenwände) und Austausch separater Teile wie Fenster und Türen um den Wärmedurchgangskoeffizient zu verbessern.

Effiziente Nutzung der Energie in Gebäuden

Modernisierung von Erzeugungs- und Verbrauchsanlagen und erstellen eines hydraulischen Abgleich.

Erneuerbare Energien

Anschluss an ein klimaneutrales Wärmenetz.

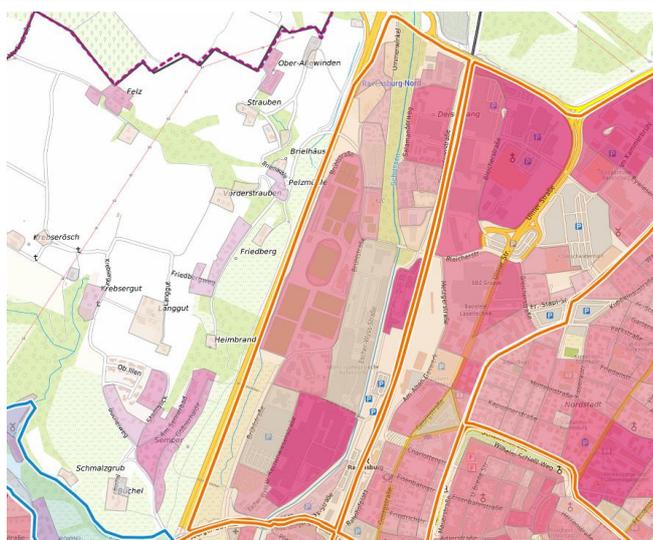
Verstärkter Einsatz von erneuerbare Energien

zum Beispiel Photovoltaik und Solarthermie, Wärmepumpen, Biomasseheizung sowie Hybridanlagen.

Schwerpunktgebiet:	8. Deisenfang Voith-Areal
Gebäude:	296
Nutzung	Gewerbe / Wohnen
Fläche	700.376 m ²
Wärmenetz:	ja
Einzelheizungsgebiet:	nein

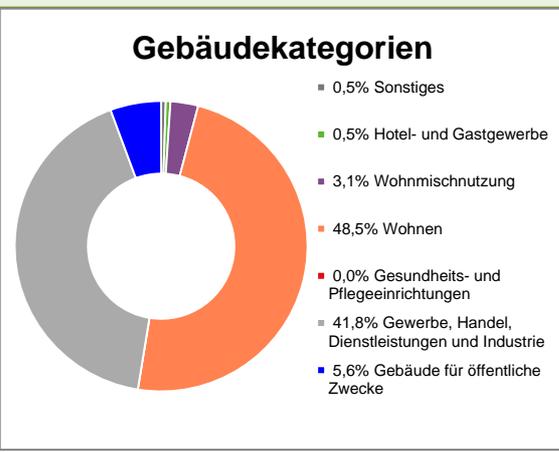
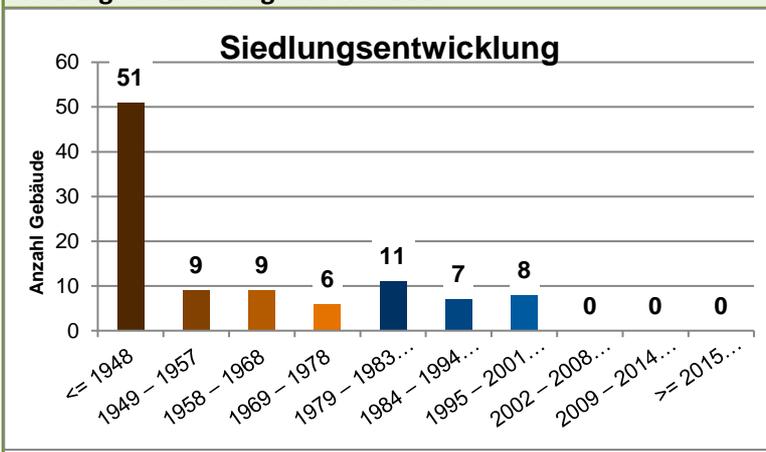


Lageplan Quartier (Gebäudestruktur)



Wärmedichte Quartier

Siedlungsentwicklung und Gebäude

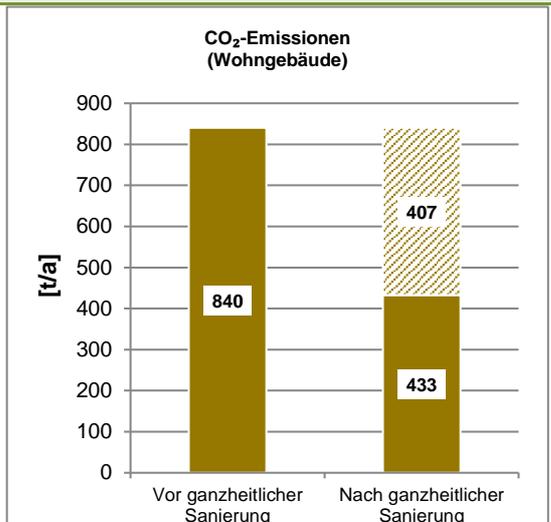
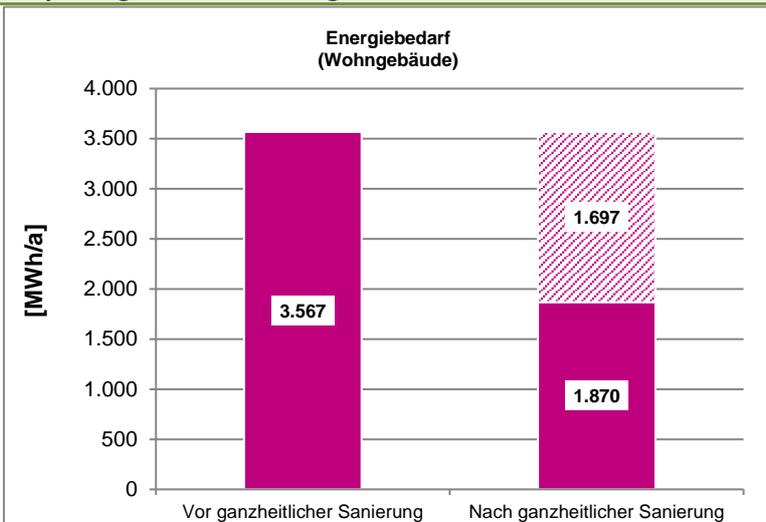


Energiebedarf [kWh/a]

Gas	Holz	Öl	Pellet	Wärme	Strom/ WP
18.782.142	215.569	291.811	197.980	48.046	33.564

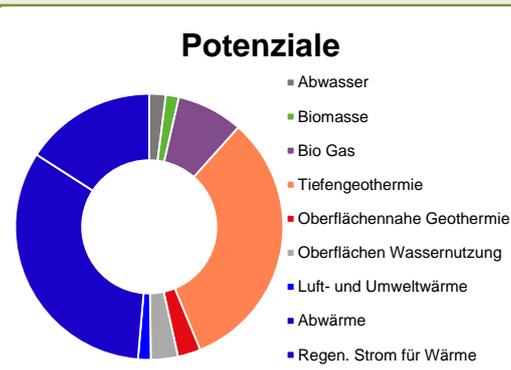
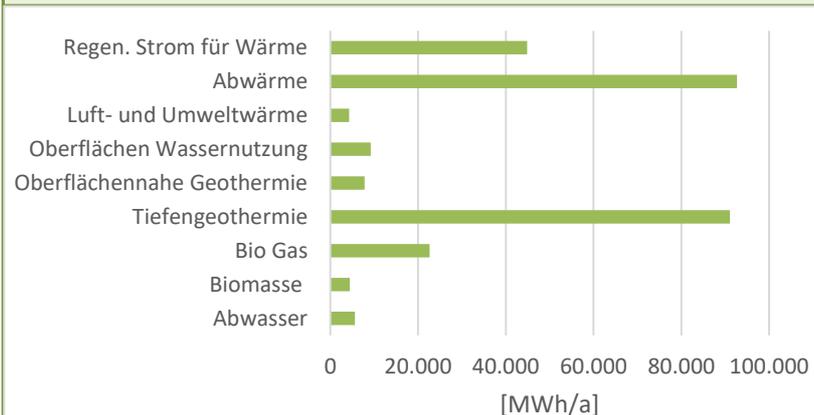
	Endenergie	CO ₂ - Emissionen
Kommunale und öffentlichgenutzte Gebäude	1.409 MWh/a	349 t/a
GHD und Industrie	15.184 MWh/a	3.750 t/a
Private Haushalte	3.682 MWh/a	2.059 t/a
Sonstiges	0 MWh/a	0 t/a

Einsparungsszenario Wohngebäude



Energiebedarf n. Sanierung	2020	2030	2035	2040	CO ₂ [t/a]
MWh/a	3.567	2.582	2.197	1.870	433

Potenziale



Maßnahmenempfehlung

Energetische Sanierung der Gebäude

Sanierung (Dach / Aussenwände) und Austausch separater Teile wie Fenster und Türen um den Wärmedurchgangskoeffizient zu verbessern.

Effiziente Nutzung der Energie in Gebäuden

Modernisierung von Erzeugungs- und Verbrauchsanlagen und erstellen eines hydraulischen Abgleich.

Erneuerbare Energien

Anschluss an ein klimaneutrales Wärmenetz.

Verstärkter Einsatz von erneuerbare Energien

zum Beispiel Photovoltaik und Solarthermie, Wärmepumpen, Biomasseheizung sowie Hybridanlagen.

Schwerpunktgebiet:	9. Dürnast
Gebäude:	146
Nutzung	Wohnen / Gewerbe
Fläche	105.937 m ²
Wärmenetz:	nein
Einzelheizungsgebiet:	ja

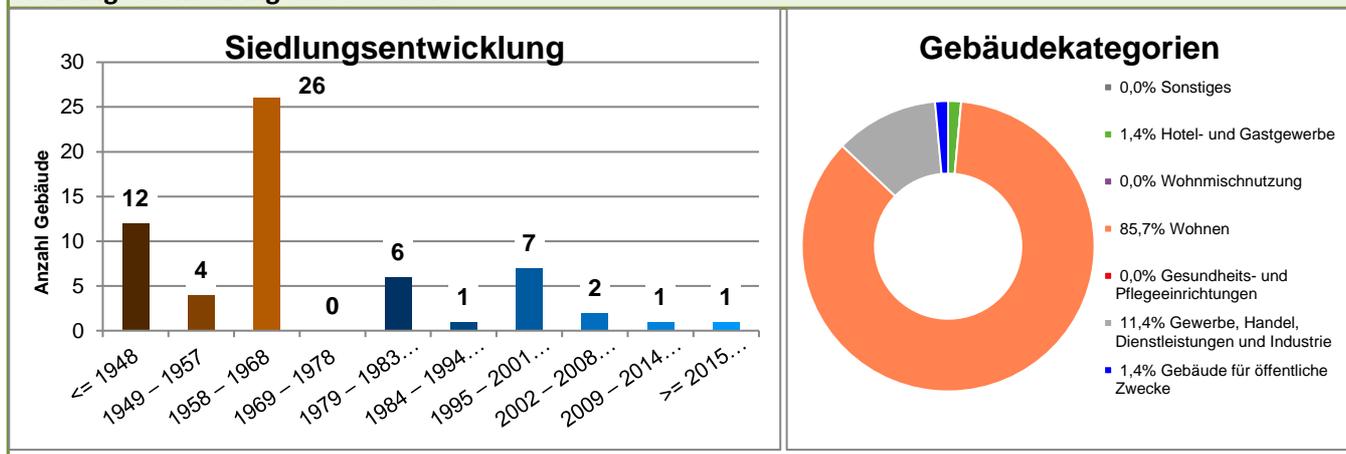


Lageplan Quartier (Gebäudestruktur)



Wärmedichte Quartier

Siedlungsentwicklung und Gebäude

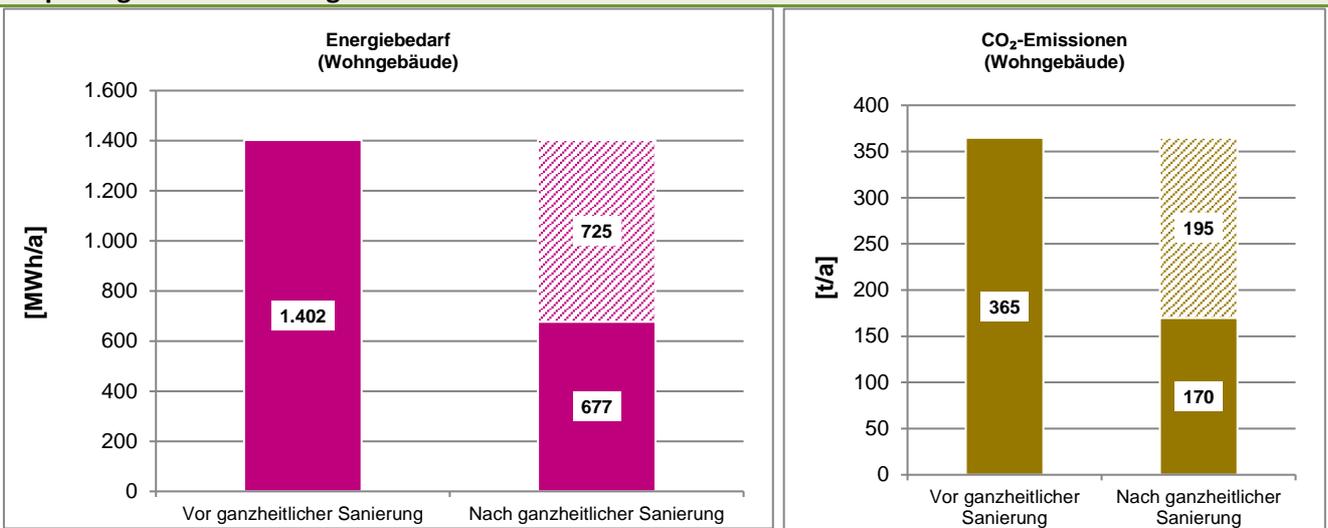


Energiebedarf [kWh/a]

Gas	Holz	Öl	Pellet	Wärme	Strom/ WP
416.384	116.483	641.749	104.147	0	62.171

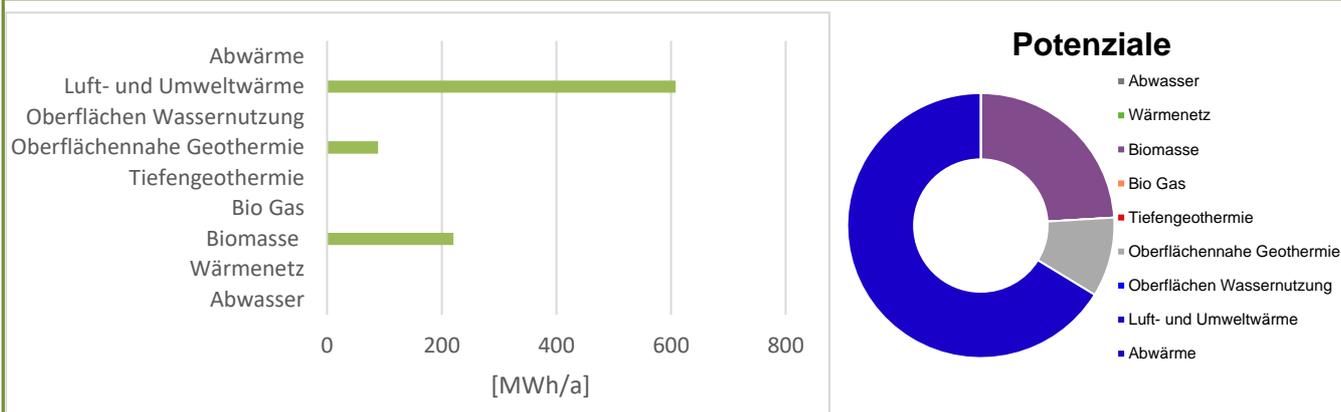
	Endenergie	CO ₂ - Emissionen
Kommunale und öffentlichgenutzte Gebäude	18 MWh/a	4 t/a
GHD und Industrie	101 MWh/a	25 t/a
Private Haushalte	1.260 MWh/a	1.056 t/a
Sonstiges	0 MWh/a	0 t/a

Einsparungsszenario Wohngebäude



Energiebedarf n. Sanierung	2020	2030	2035	2040	CO ₂ [t/a]
MWh/a	1.402	974	812	677	170

Potenziale



Maßnahmenempfehlung

Energetische Sanierung der Gebäude

Sanierung (Dach / Aussenwände) und Austausch separater Teile wie Fenster und Türen um den Wärmedurchgangskoeffizient zu verbessern.

Effiziente Nutzung der Energie in Gebäuden

Modernisierung von Erzeugungs- und Verbrauchsanlagen und erstellen eines hydraulischen Abgleich.

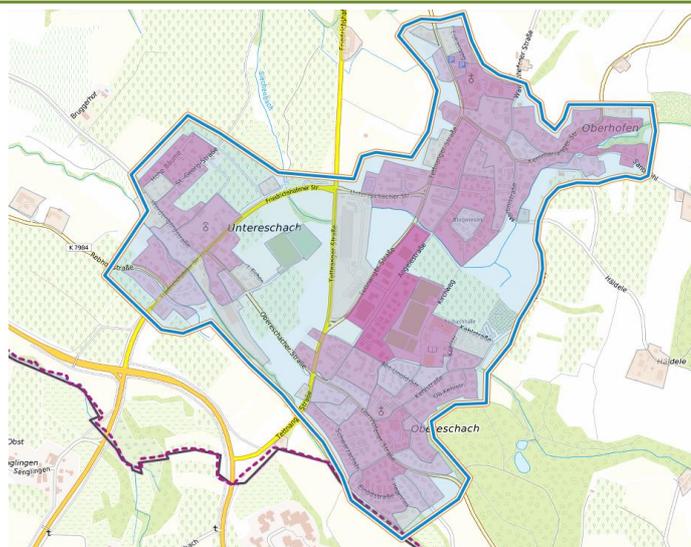
Erneuerbare Energien

Verstärkter Einsatz von erneuerbare Energien zum Beispiel Photovoltaik und Solarthermie, Wärmepumpen, Biomasseheizung sowie Hybridanlagen.

Schwerpunktgebiet:	10. Eschach
Gebäude:	1.416
Nutzung	Wohnen / Gewerbe
Fläche	1.302.343 m ²
Wärmenetz:	nein
Einzelheizungsgebiet:	ja

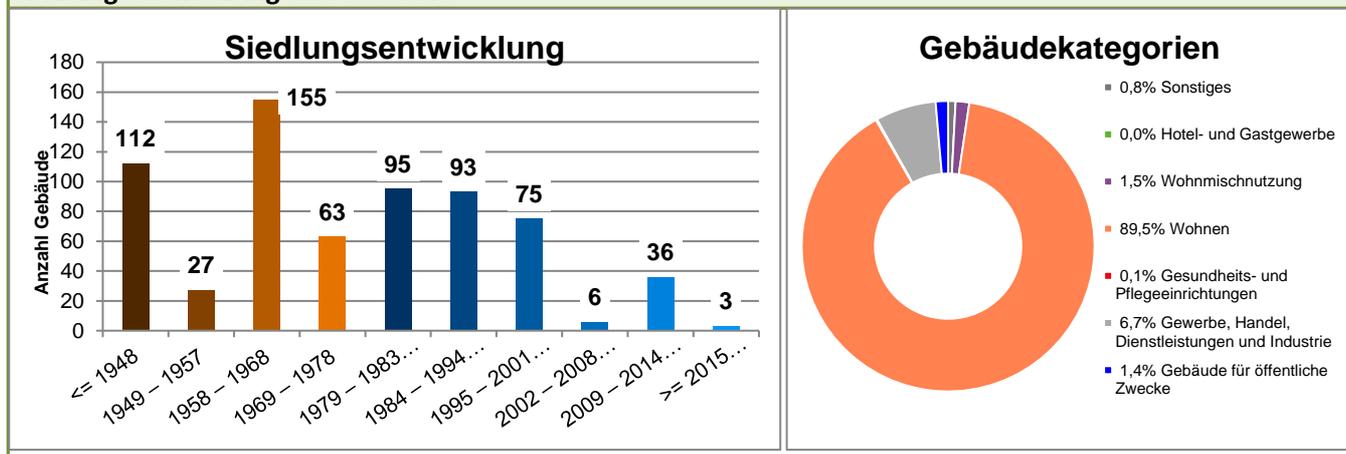


Lageplan Quartier (Gebäudestruktur)



Wärmedichte Quartier

Siedlungsentwicklung und Gebäude

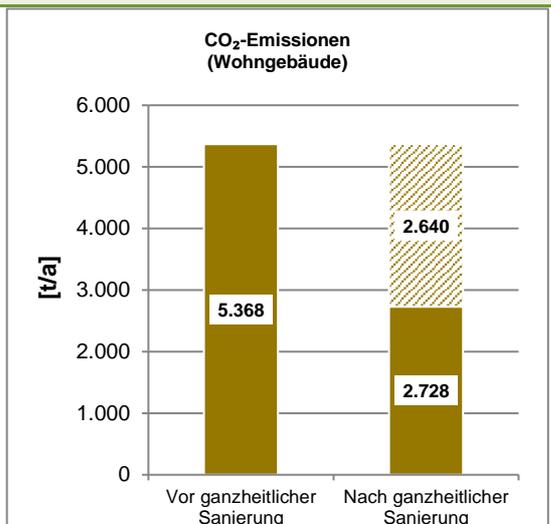
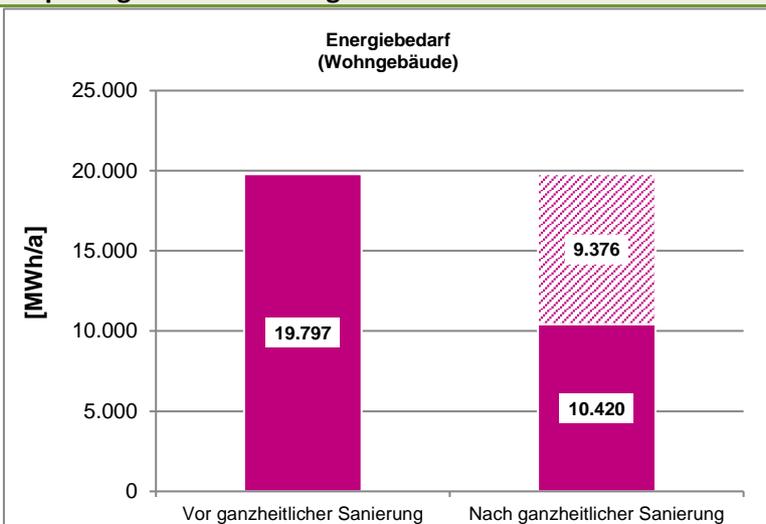


Energiebedarf [kWh/a]

Gas	Holz	Öl	Pellet	Wärme	Strom/ WP
12.615.521	750.341	5.330.257	549.738	274.098	1.049.649

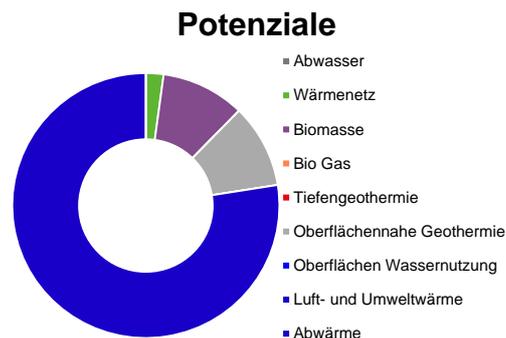
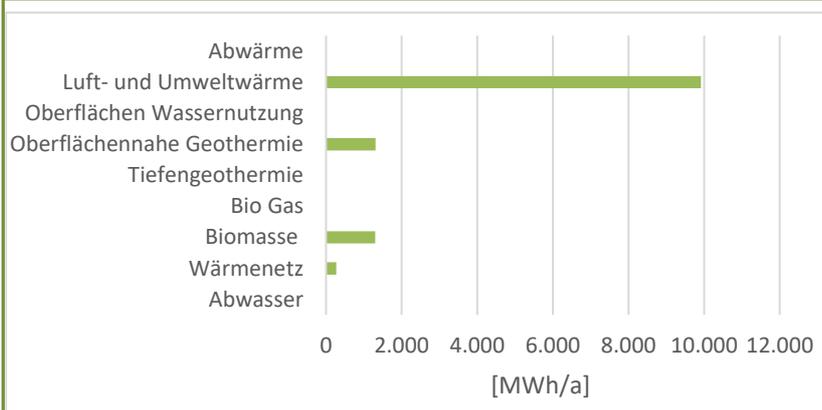
	Endenergie	CO ₂ - Emissionen
Kommunale und öffentlichgenutzte Gebäude	1.330 MWh/a	332 t/a
GHD und Industrie	1.016 MWh/a	251 t/a
Private Haushalte	19.391 MWh/a	11.922 t/a
Sonstiges	399 MWh/a	99 t/a

Einsparungsszenario Wohngebäude



Energiebedarf n. Sanierung	2020	2030	2035	2040	CO ₂ [t/a]
MWh/a	19.797	14.363	12.234	10.420	2.728

Potenziale



Maßnahmenempfehlung

Energetische Sanierung der Gebäude

Sanierung (Dach / Aussenwände) und Austausch separater Teile wie Fenster und Türen um den Wärmedurchgangskoeffizient zu verbessern.

Effiziente Nutzung der Energie in Gebäuden

Modernisierung von Erzeugungs- und Verbrauchsanlagen und erstellen eines hydraulischen Abgleich.

Erneuerbare Energien

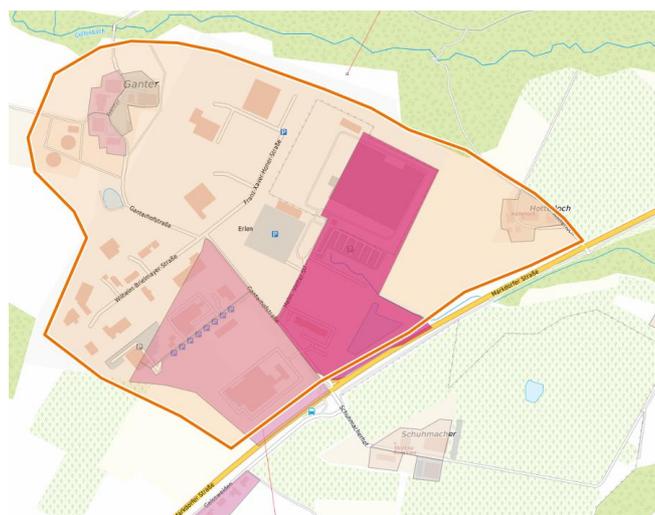
Verstärkter Einsatz von erneuerbare Energien

zum Beispiel Photovoltaik und Solarthermie, Wärmepumpen, Biomasseheizung sowie Hybridanlagen.

Schwerpunktgebiet:	11. Gewerbegebiet Erlen
Gebäude:	60
Nutzung	Gewerbe
Fläche	524.133 m ²
Wärmenetz:	ja
Einzelheizungsgebiet:	nein

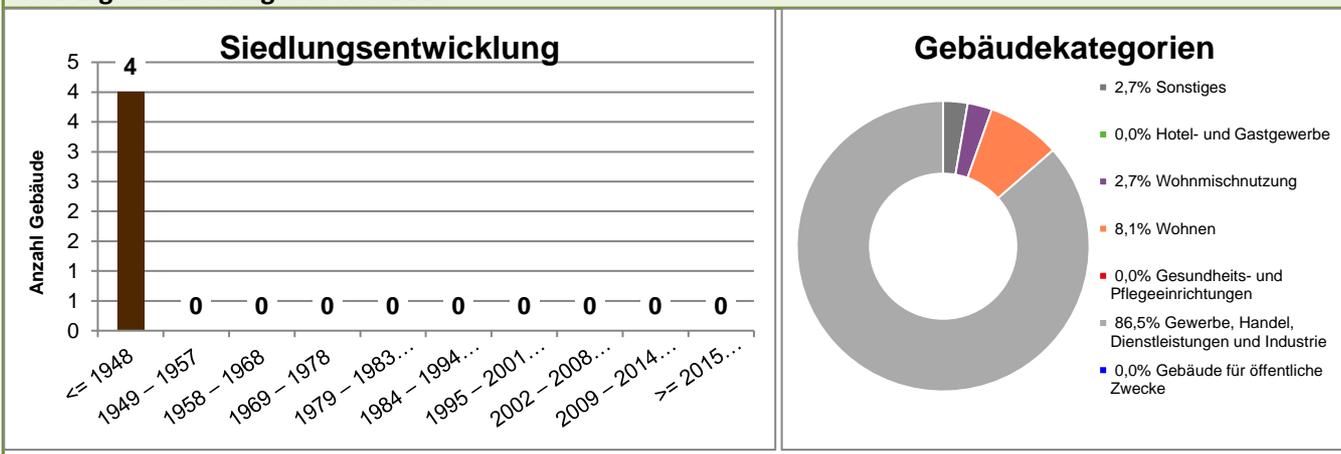


Lageplan Quartier (Gebäudestruktur)



Wärmedichte Quartier

Siedlungsentwicklung und Gebäude

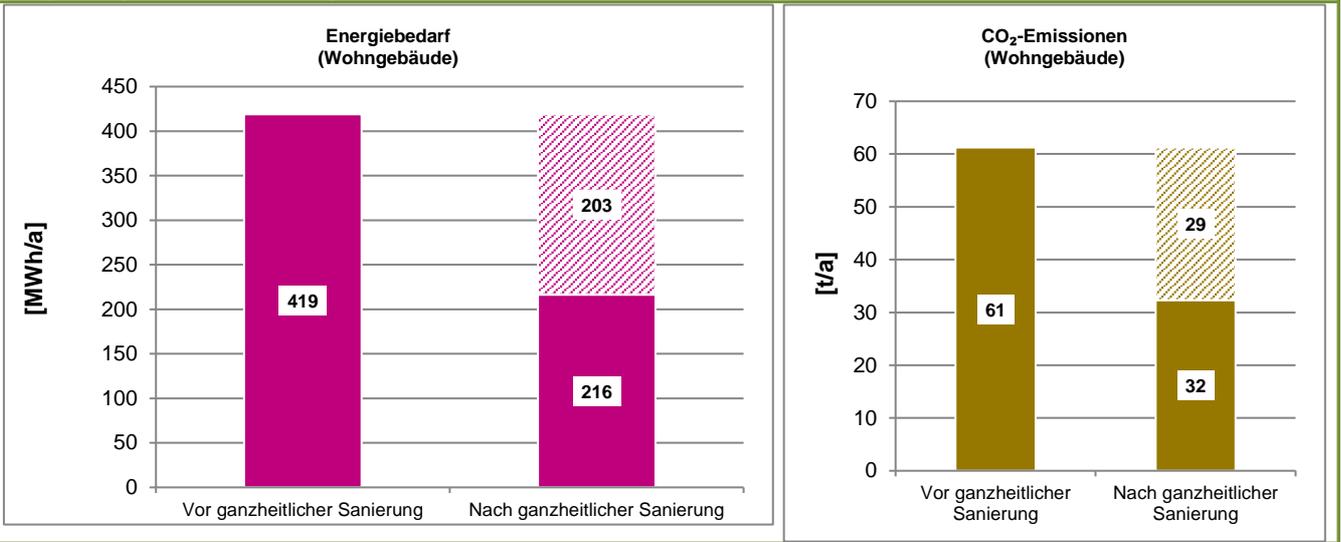


Energiebedarf [kWh/a]

Gas	Holz	Öl	Pellet	Wärme	Strom/ WP
7.649.967	208.733	36.025	0	0	0

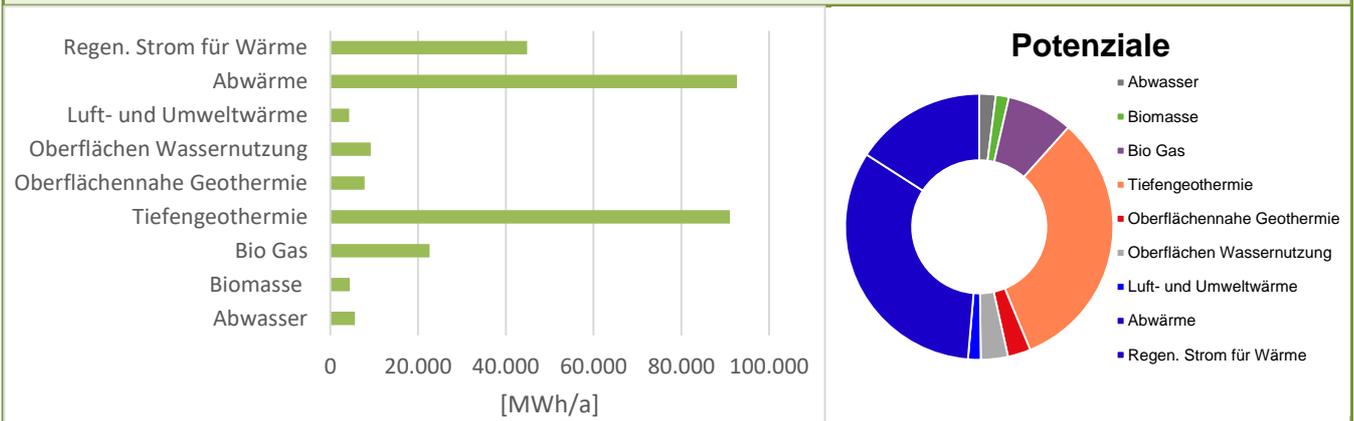
	Endenergie	CO ₂ - Emissionen
Kommunale und öffentlichgenutzte Gebäude	0 MWh/a	0 t/a
GHD und Industrie	7.650 MWh/a	1.890 t/a
Private Haushalte	419 MWh/a	419 t/a
Sonstiges	0 MWh/a	0 t/a

Einsparungsszenario Wohngebäude



Energiebedarf n. Sanierung	2020	2030	2035	2040	CO ₂ [t/a]
MWh/a	419	301	255	216	32

Potenziale



Maßnahmenempfehlung

Energetische Sanierung der Gebäude

Sanierung (Dach / Aussenwände) und Austausch separater Teile wie Fenster und Türen um den Wärmedurchgangskoeffizient zu verbessern.

Effiziente Nutzung der Energie in Gebäuden

Modernisierung von Erzeugungs- und Verbrauchsanlagen und erstellen eines hydraulischen Abgleich.

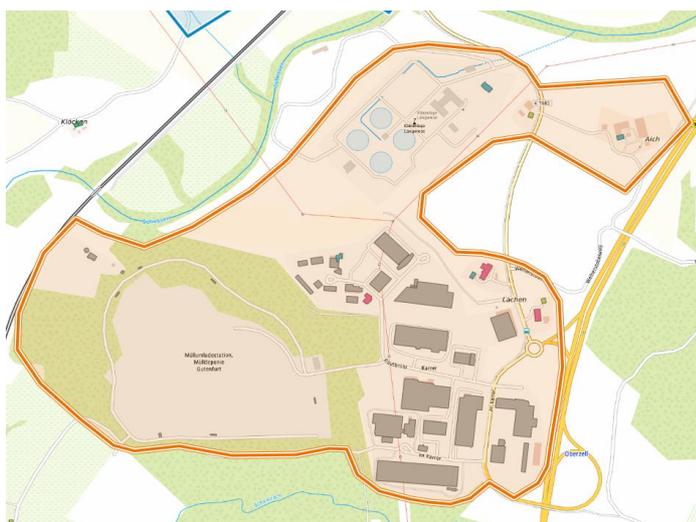
Erneuerbare Energien

Anschluss an ein klimaneutrales Wärmenetz.

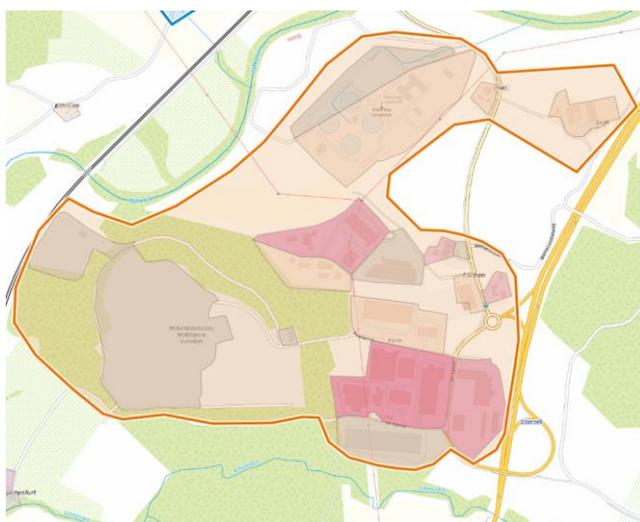
Verstärkter Einsatz von erneuerbare Energien

zum Beispiel Photovoltaik und Solarthermie, Wärmepumpen, Biomasseheizung sowie Hybridanlagen.

Schwerpunktgebiet:	12. Gewerbegebiet Karrer
Gebäude:	95
Nutzung	Gewerbe
Fläche	433.880 m ²
Wärmenetz:	ja
Einzelheizungsgebiet:	nein

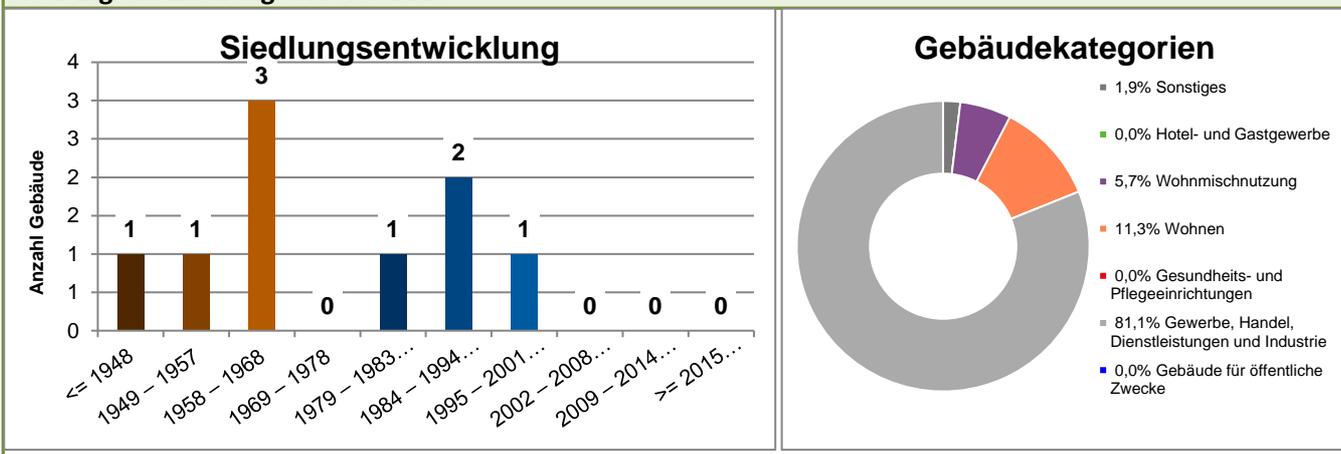


Lageplan Quartier (Gebäudestruktur)



Wärmedichte Quartier

Siedlungsentwicklung und Gebäude

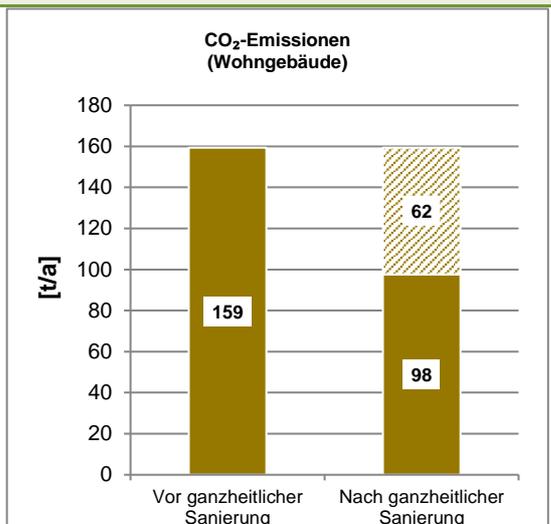
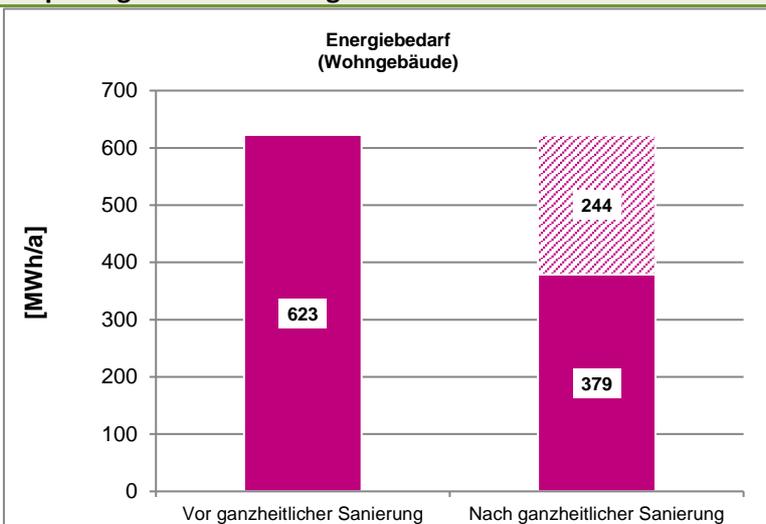


Energiebedarf [kWh/a]

Gas	Holz	Öl	Pellet	Wärme	Strom/ WP
2.507.444	32.715	87.157	0	0	0

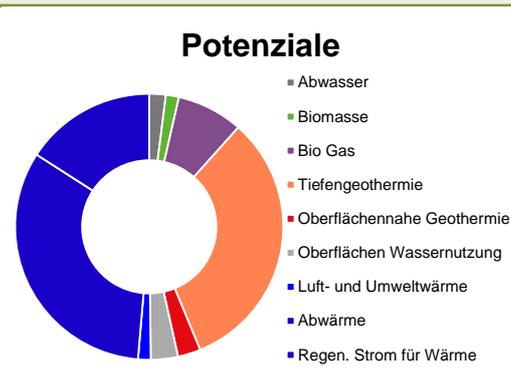
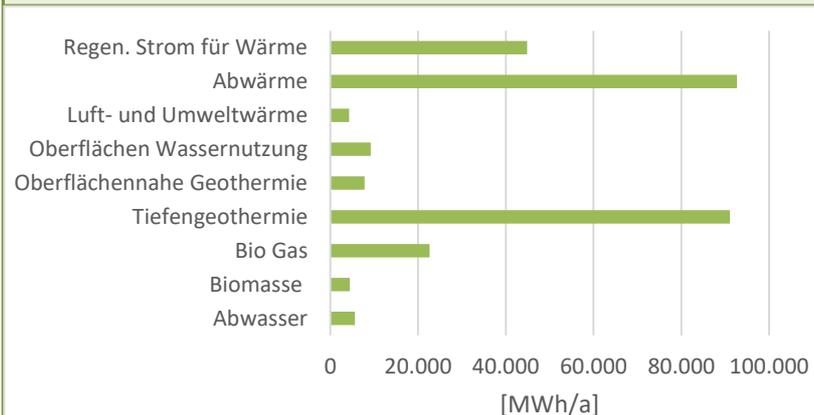
	Endenergie	CO ₂ - Emissionen
Kommunale und öffentlichgenutzte Gebäude	0 MWh/a	0 t/a
GHD und Industrie	2.464 MWh/a	609 t/a
Private Haushalte	562 MWh/a	530 t/a
Sonstiges	0 MWh/a	0 t/a

Einsparungsszenario Wohngebäude



Energiebedarf n. Sanierung	2020	2030	2035	2040	CO ₂ [t/a]
MWh/a	623	486	429	379	98

Potenziale



Maßnahmenempfehlung

Energetische Sanierung der Gebäude

Sanierung (Dach / Aussenwände) und Austausch separater Teile wie Fenster und Türen um den Wärmedurchgangskoeffizient zu verbessern.

Effiziente Nutzung der Energie in Gebäuden

Modernisierung von Erzeugungs- und Verbrauchsanlagen und erstellen eines hydraulischen Abgleich.

Erneuerbare Energien

Anschluss an ein klimaneutrales Wärmenetz.

Verstärkter Einsatz von erneuerbare Energien

zum Beispiel Photovoltaik und Solarthermie, Wärmepumpen, Biomasseheizung sowie Hybridanlagen.

Schwerpunktgebiet:	13. Gewerbegebiet Ravensburger/Omira
Gebäude:	187
Nutzung	Gewerbe / Wohnen
Fläche	433.880 m ²
Wärmenetz:	ja
Einzelheizungsgebiet:	nein

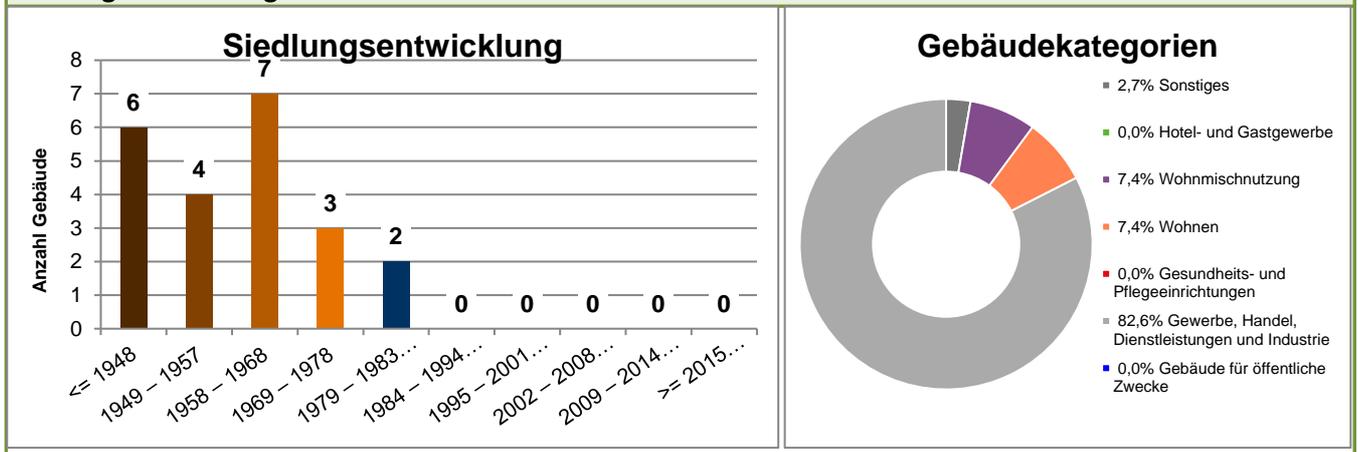


Lageplan Quartier (Gebäudestruktur)



Wärmedichte Quartier

Siedlungsentwicklung und Gebäude

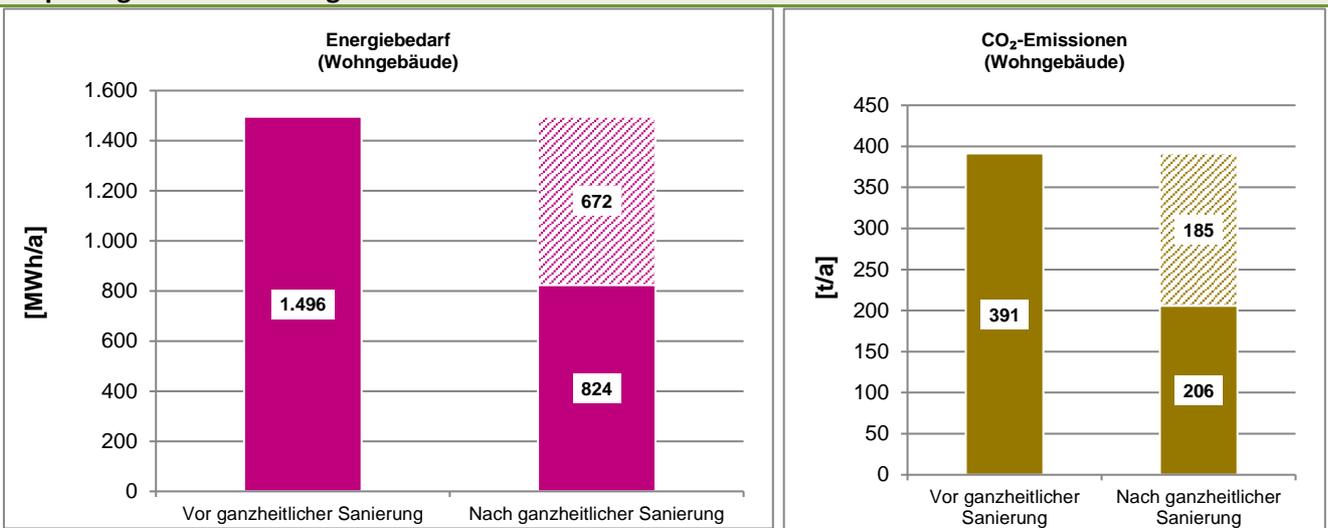


Energiebedarf [kWh/a]

Gas	Holz	Öl	Pellet	Wärme	Strom/ WP
181.000.000	0	204.542	77.256	445.791	44.041

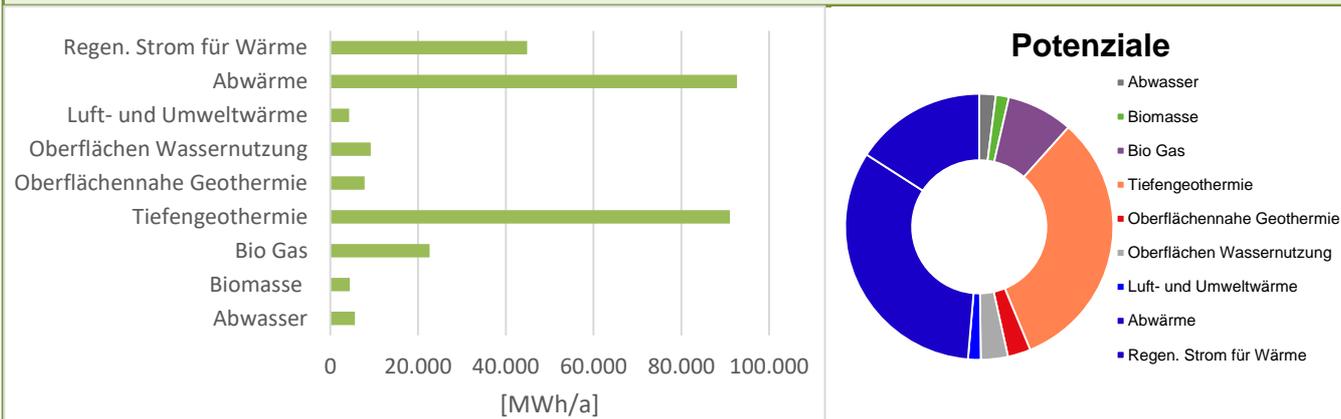
	Endenergie	CO ₂ - Emissionen
Kommunale und öffentlichgenutzte Gebäude	0 MWh/a	0 t/a
GHD und Industrie	180.139 MWh/a	44.494 t/a
Private Haushalte	1.684 MWh/a	903 t/a
Sonstiges	184 MWh/a	47 t/a

Einsparungsszenario Wohngebäude



Energiebedarf n. Sanierung	2020	2030	2035	2040	CO ₂ [t/a]
MWh/a	1.496	1.110	956	824	206

Potenziale



Maßnahmenempfehlung

Energetische Sanierung der Gebäude

Sanierung (Dach / Aussenwände) und Austausch separater Teile wie Fenster und Türen um den Wärmedurchgangskoeffizient zu verbessern.

Effiziente Nutzung der Energie in Gebäuden

Modernisierung von Erzeugungs- und Verbrauchsanlagen und erstellen eines hydraulischen Abgleich.

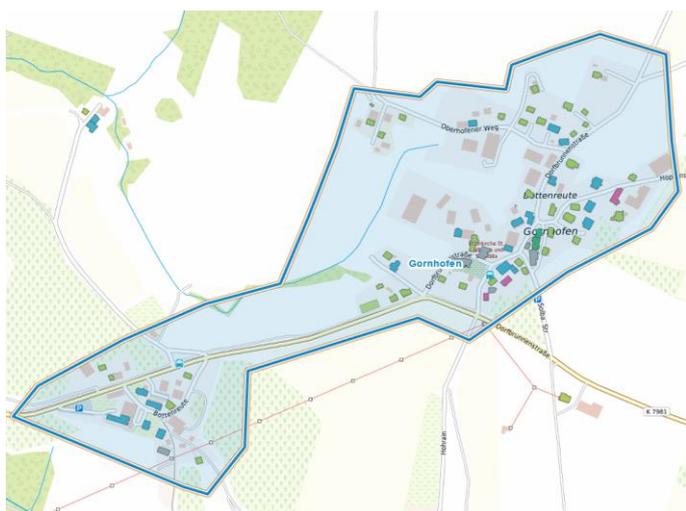
Erneuerbare Energien

Anschluss an ein klimaneutrales Wärmenetz.

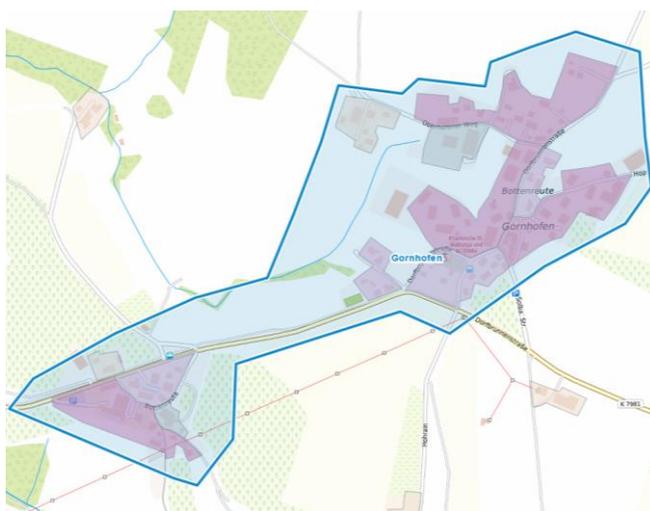
Verstärkter Einsatz von erneuerbare Energien

zum Beispiel Photovoltaik und Solarthermie, Wärmepumpen, Biomasseheizung sowie Hybridanlagen.

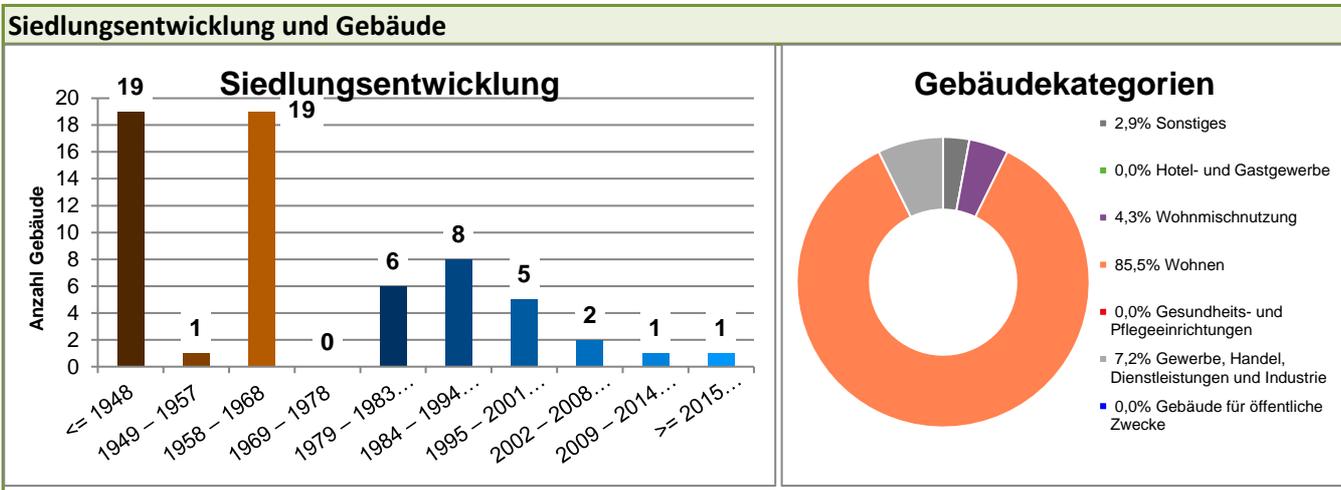
Schwerpunktgebiet:	14. Gornhofen
Gebäude:	151
Nutzung	Wohnen / Gewerbe
Fläche	347.590 m ²
Wärmenetz:	nein
Einzelheizungsgebiet:	ja



Lageplan Quartier (Gebäudestruktur)



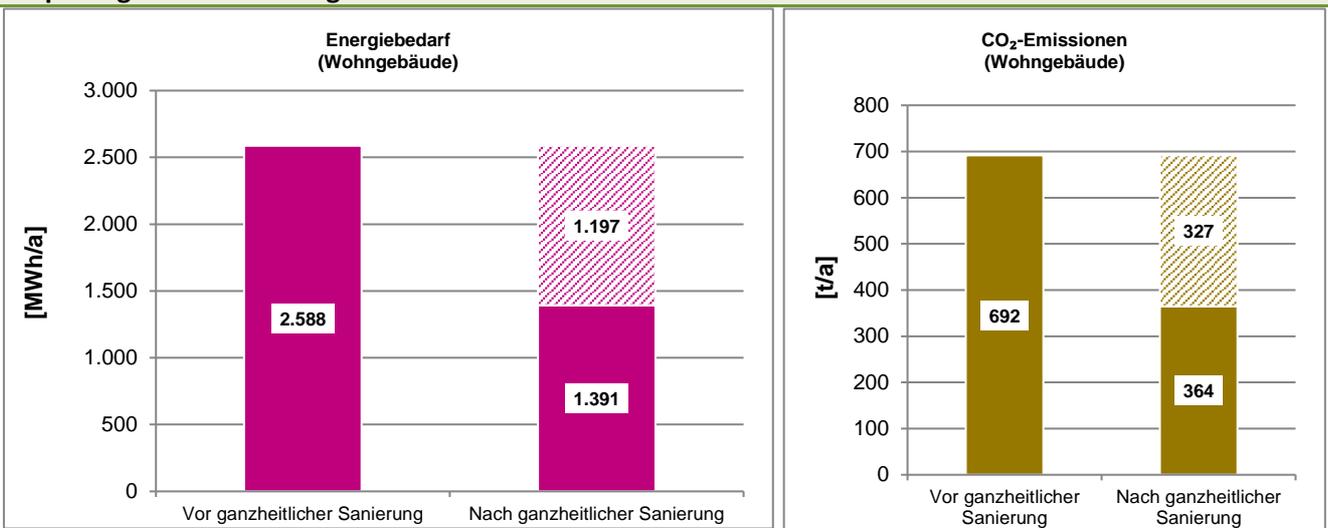
Wärmedichte Quartier



Energiebedarf [kWh/a]					
Gas	Holz	Öl	Pellet	Wärme	Strom/ WP
0	198.007	873.136	142.905	0	132.732

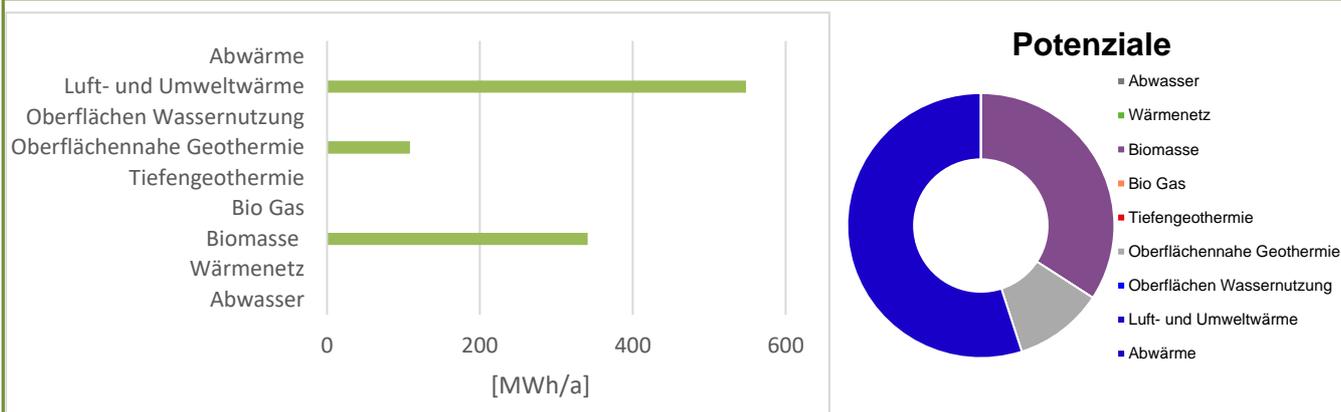
	Endenergie	CO ₂ - Emissionen
Kommunale und öffentlichgenutzte Gebäude	0 MWh/a	0 t/a
GHD und Industrie	0 MWh/a	0 t/a
Private Haushalte	2.400 MWh/a	2.331 t/a
Sonstiges	0 MWh/a	0 t/a

Einsparungsszenario Wohngebäude



Energiebedarf n. Sanierung	2020	2030	2035	2040	CO ₂ [t/a]
MWh/a	2.588	1.897	1.625	1.391	364

Potenziale



Maßnahmenempfehlung

Energetische Sanierung der Gebäude

Sanierung (Dach / Aussenwände) und Austausch separater Teile wie Fenster und Türen um den Wärmedurchgangskoeffizient zu verbessern.

Effiziente Nutzung der Energie in Gebäuden

Modernisierung von Erzeugungs- und Verbrauchsanlagen und erstellen eines hydraulischen Abgleich.

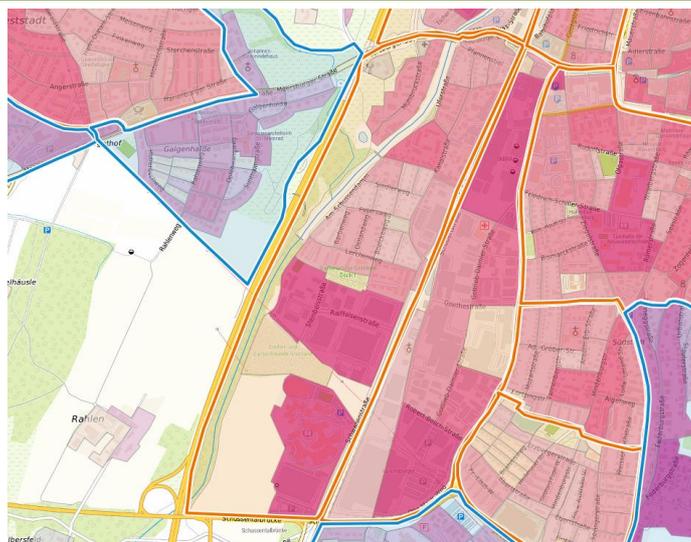
Erneuerbare Energien

Verstärkter Einsatz von erneuerbare Energien zum Beispiel Photovoltaik und Solarthermie, Wärmepumpen, Biomasseheizung sowie Hybridanlagen.

Schwerpunktgebiet:	15. Grünlandsiedlung inkl. Gewerbe
Gebäude:	688
Nutzung	Gewerbe/ Wohnen
Fläche	807.531 m ²
Wärmenetz:	ja
Einzelheizungsgebiet:	nein

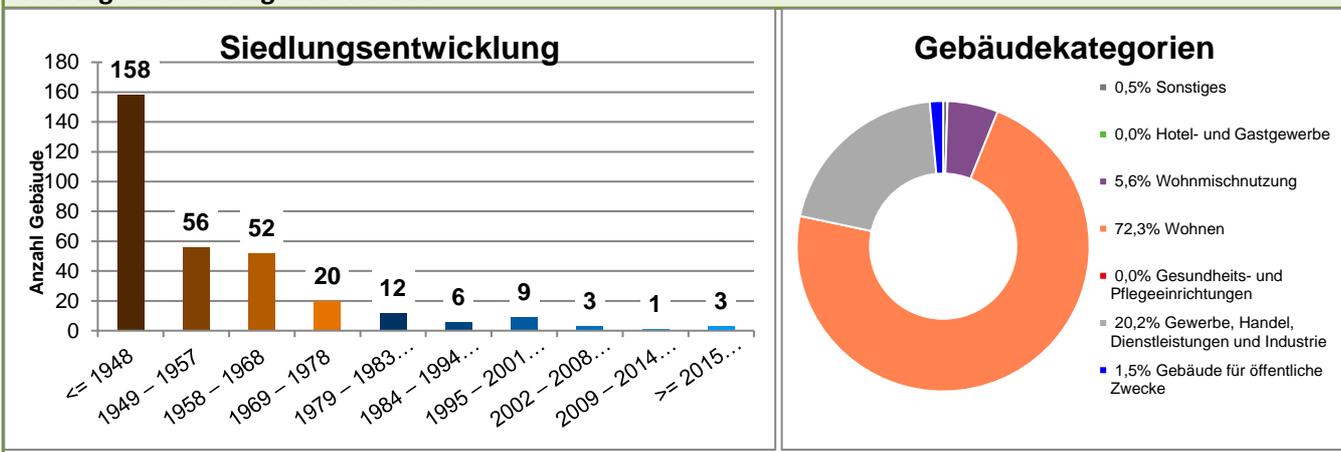


Lageplan Quartier (Gebäudestruktur)



Wärmedichte Quartier

Siedlungsentwicklung und Gebäude

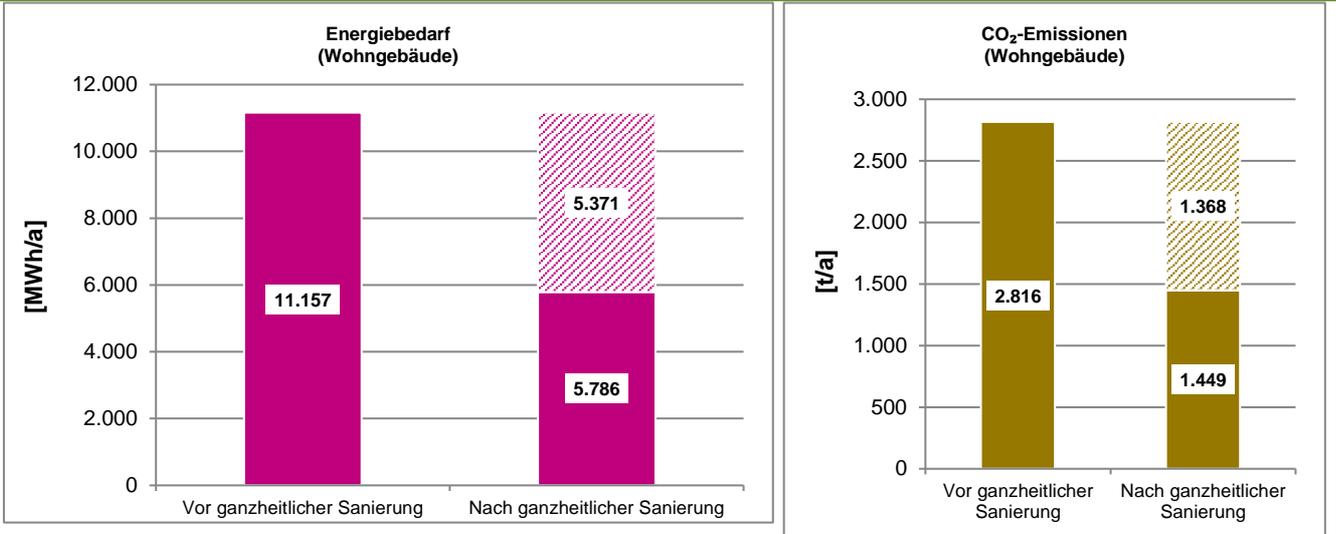


Energiebedarf [kWh/a]

Gas	Holz	Öl	Pellet	Wärme	Strom/ WP
18.594.339	73.969	649.745	36.502	923.515	112.291

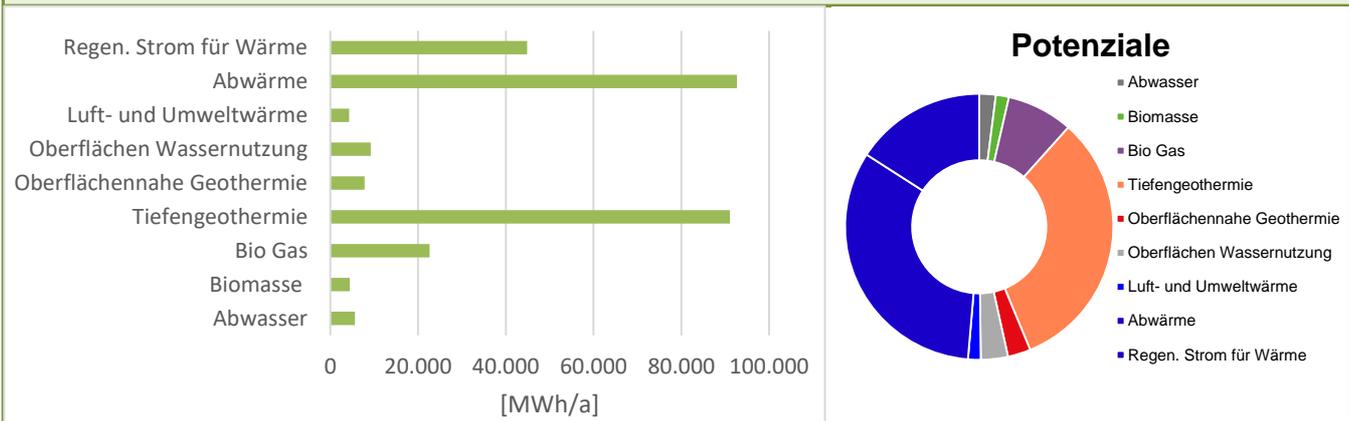
	Endenergie	CO ₂ - Emissionen
Kommunale und öffentlichgenutzte Gebäude	2.774 MWh/a	685 t/a
GHD und Industrie	8.109 MWh/a	2.003 t/a
Private Haushalte	10.934 MWh/a	4.627 t/a
Sonstiges	0 MWh/a	0 t/a

Einsparungsszenario Wohngebäude



Energiebedarf n. Sanierung	2020	2030	2035	2040	CO ₂ [t/a]
MWh/a	11.157	8.035	6.818	5.786	1.449

Potenziale



Maßnahmenempfehlung

Energetische Sanierung der Gebäude

Sanierung (Dach / Aussenwände) und Austausch separater Teile wie Fenster und Türen um den Wärmedurchgangskoeffizient zu verbessern.

Effiziente Nutzung der Energie in Gebäuden

Modernisierung von Erzeugungs- und Verbrauchsanlagen und erstellen eines hydraulischen Abgleich.

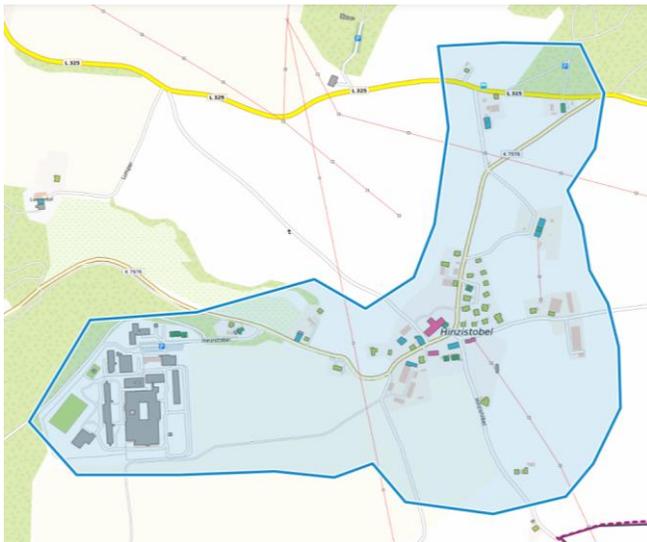
Erneuerbare Energien

Anschluss an ein klimaneutrales Wärmenetz.

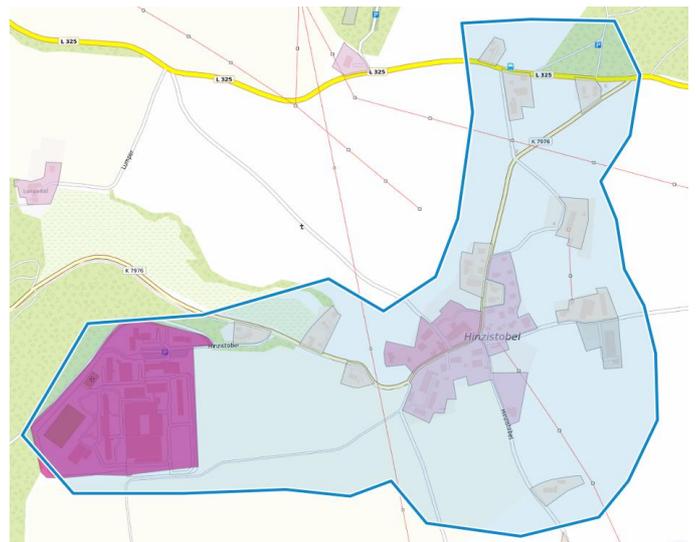
Verstärkter Einsatz von erneuerbare Energien

zum Beispiel Photovoltaik und Solarthermie, Wärmepumpen, Biomasseheizung sowie Hybridanlagen.

Schwerpunktgebiet:	16. Hinzistobel
Gebäude:	144
Nutzung	Wohnen / Gewerbe
Fläche	644.340 m ²
Wärmenetz:	nein
Einzelheizungsgebiet:	ja

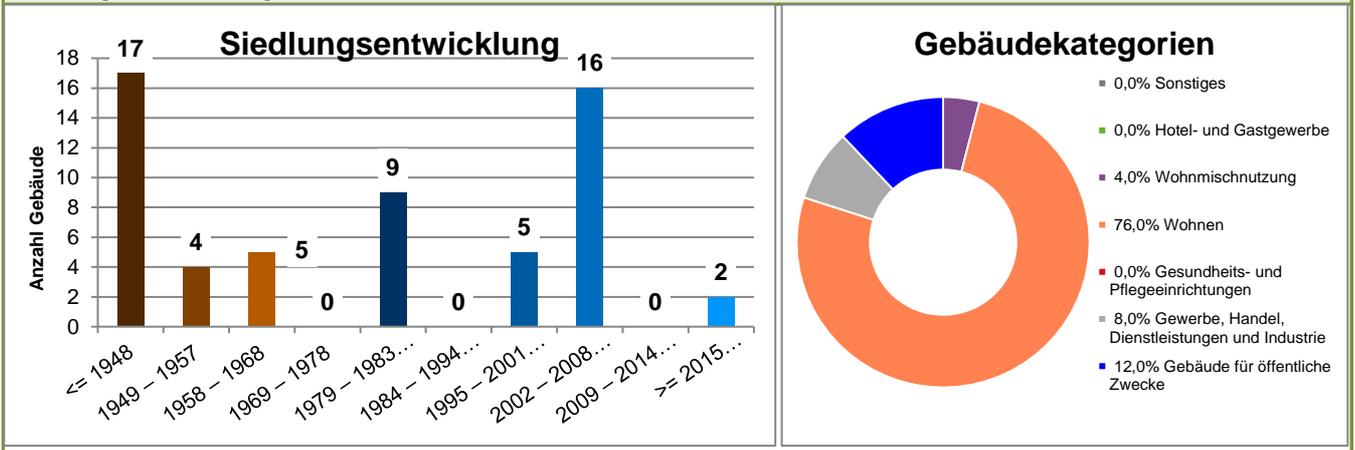


Lageplan Quartier (Gebäudestruktur)



Wärmedichte Quartier

Siedlungsentwicklung und Gebäude

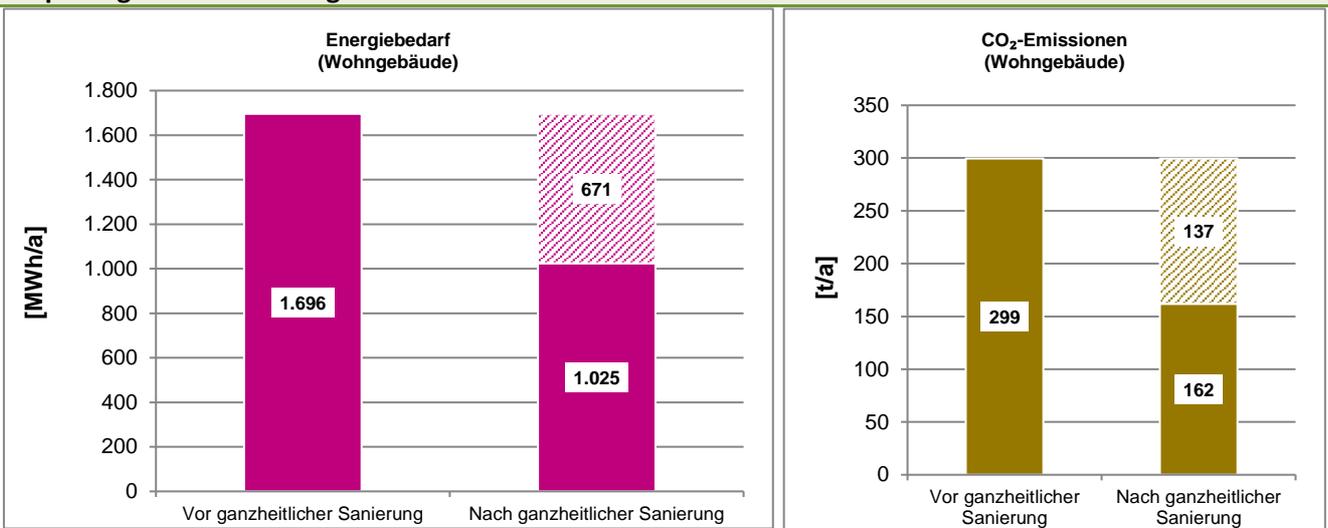


Energiebedarf [kWh/a]

Gas	Holz	Öl	Pellet	Wärme	Strom/ WP
7.638.593	636.506	225.963	0	0	13.361

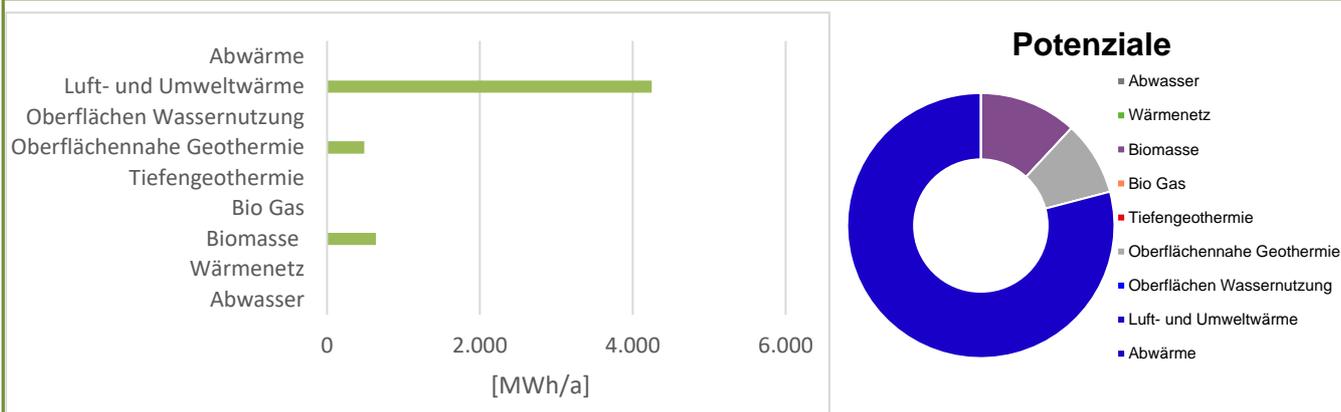
	Endenergie	CO ₂ - Emissionen
Kommunale und öffentlichgenutzte Gebäude	7.082 MWh/a	1.749 t/a
GHD und Industrie	0 MWh/a	0 t/a
Private Haushalte	1.602 MWh/a	1.249 t/a
Sonstiges	0 MWh/a	0 t/a

Einsparungsszenario Wohngebäude



Energiebedarf n. Sanierung	2020	2030	2035	2040	CO ₂ [t/a]
MWh/a	1.696	1.318	1.162	1.025	162

Potenziale



Maßnahmenempfehlung

Energetische Sanierung der Gebäude

Sanierung (Dach / Aussenwände) und Austausch separater Teile wie Fenster und Türen um den Wärmedurchgangskoeffizient zu verbessern.

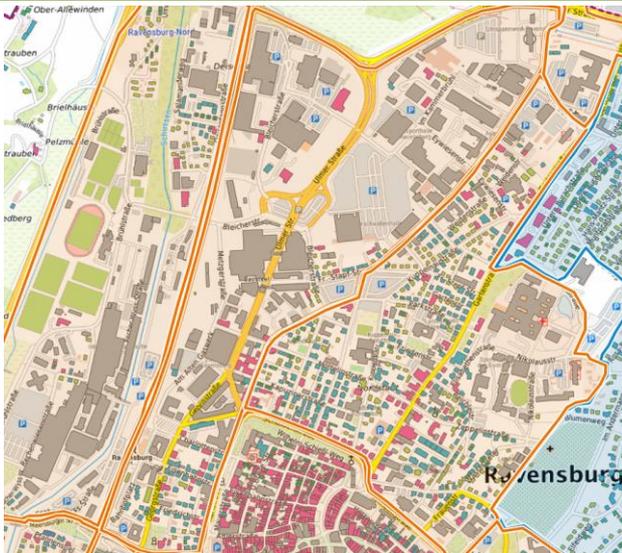
Effiziente Nutzung der Energie in Gebäuden

Modernisierung von Erzeugungs- und Verbrauchsanlagen und erstellen eines hydraulischen Abgleich.

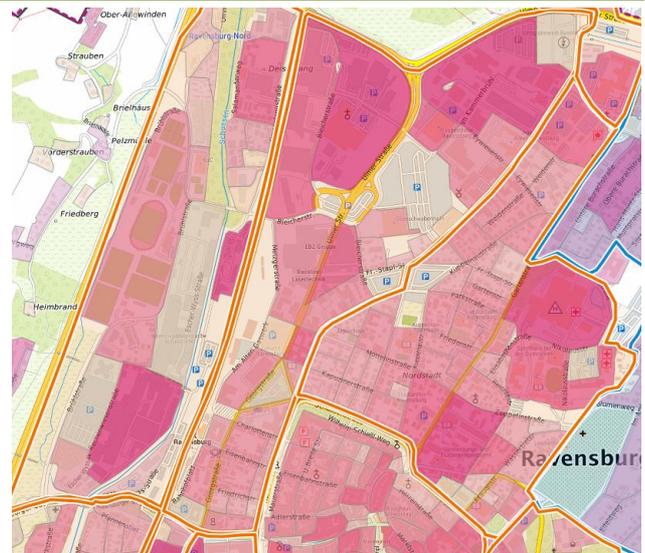
Erneuerbare Energien

Verstärkter Einsatz von erneuerbare Energien zum Beispiel Photovoltaik und Solarthermie, Wärmepumpen, Biomasseheizung sowie Hybridanlagen.

Schwerpunktgebiet:	17. Kammerbrühl Bahnhofsviertel
Gebäude:	341
Nutzung	Gewerbe/ Wohnen
Fläche	801.385 m ²
Wärmenetz:	ja
Einzelheizungsgebiet:	nein

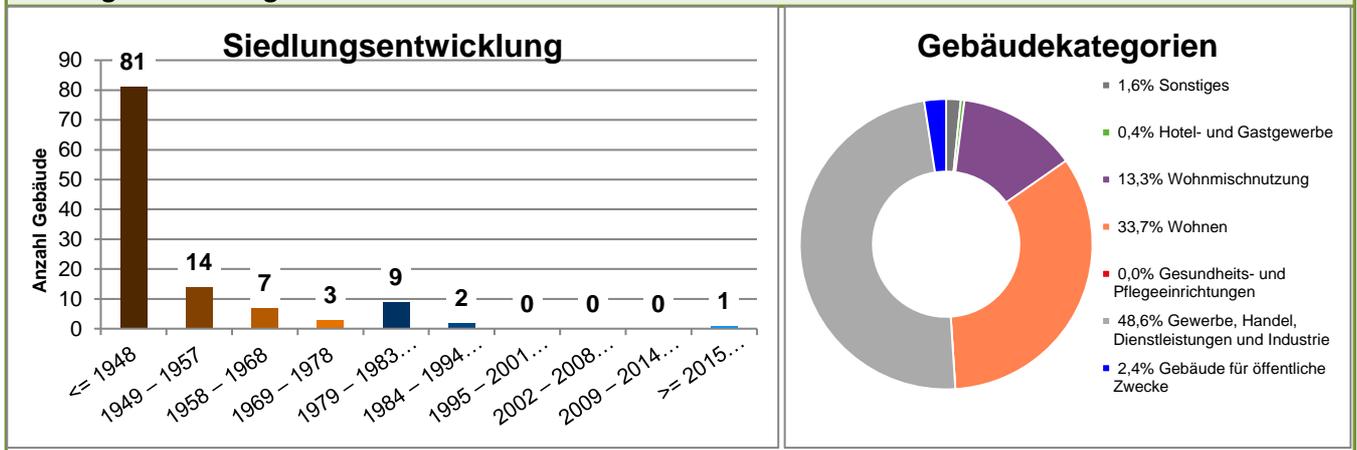


Lageplan Quartier (Gebäudestruktur)



Wärmedichte Quartier

Siedlungsentwicklung und Gebäude

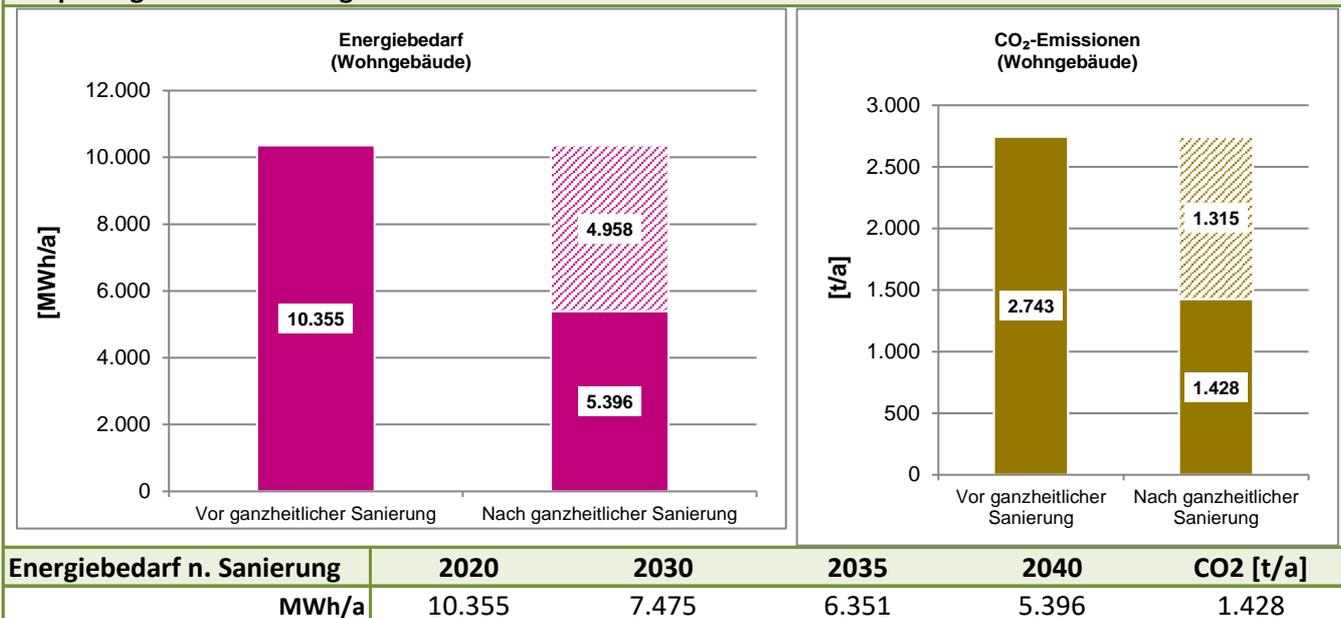


Energiebedarf [kWh/a]

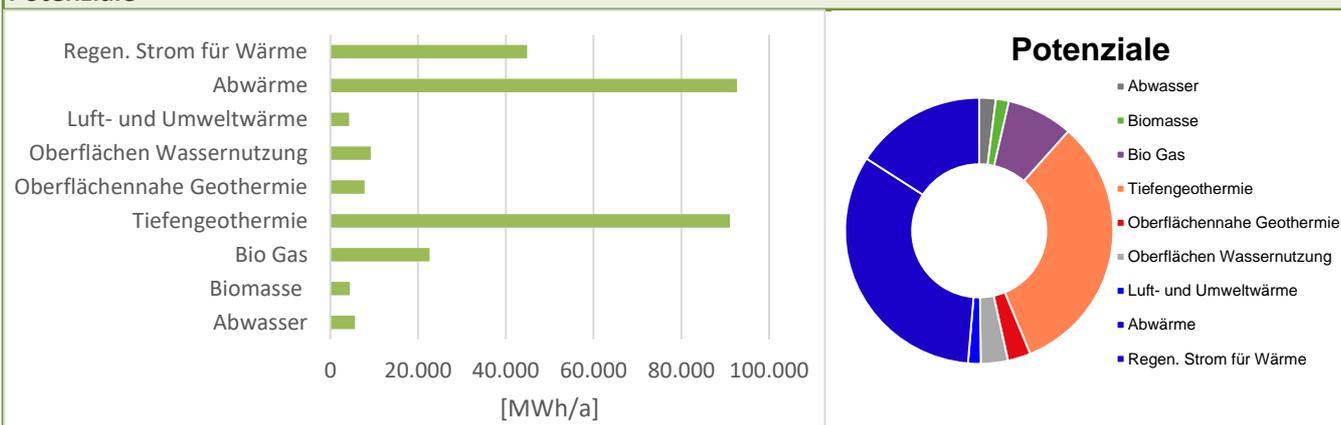
Gas	Holz	Öl	Pellet	Wärme	Strom/ WP
41.082.917	199.158	1.931.753	0	96.000	85.425

	Endenergie	CO ₂ - Emissionen
Kommunale und öffentlichgenutzte Gebäude	5.726 MWh/a	1.416 t/a
GHD und Industrie	29.868 MWh/a	7.377 t/a
Private Haushalte	9.413 MWh/a	5.396 t/a
Sonstiges	57 MWh/a	14 t/a

Einsparungsszenario Wohngebäude



Potenziale



Maßnahmenempfehlung

Energetische Sanierung der Gebäude

Sanierung (Dach / Aussenwände) und Austausch separater Teile wie Fenster und Türen um den Wärmedurchgangskoeffizient zu verbessern.

Effiziente Nutzung der Energie in Gebäuden

Modernisierung von Erzeugungs- und Verbrauchsanlagen und erstellen eines hydraulischen Abgleich.

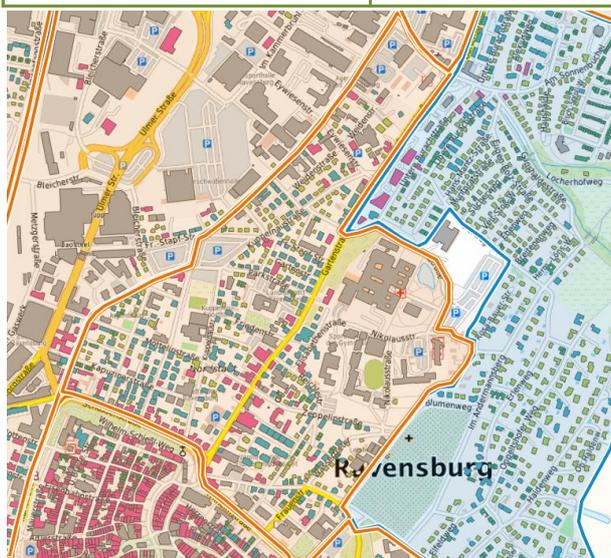
Erneuerbare Energien

Anschluss an ein klimaneutrales Wärmenetz.

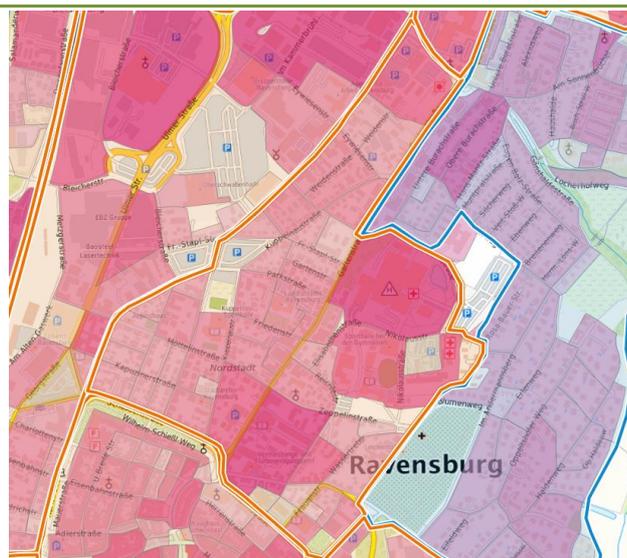
Verstärkter Einsatz von erneuerbare Energien

zum Beispiel Photovoltaik und Solarthermie, Wärmepumpen, Biomasseheizung sowie Hybridanlagen.

Schwerpunktgebiet:	18. Kuppelnau
Gebäude:	888
Nutzung	Wohnen / Schulen / Gewerbe
Fläche	659.910 m ²
Wärmenetz:	ja
Einzelheizungsgebiet:	nein

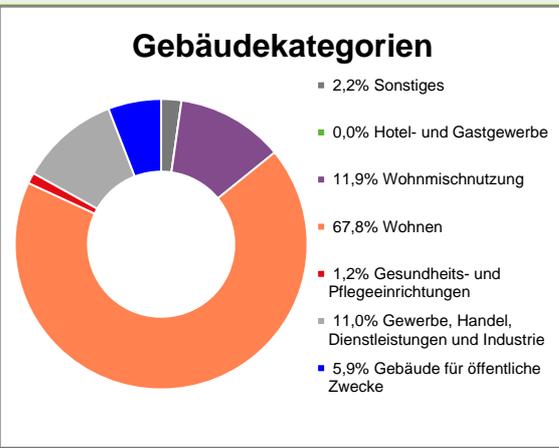
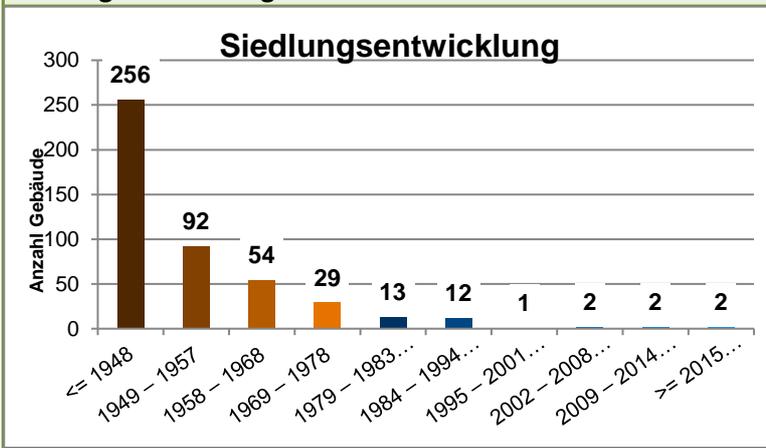


Lageplan Quartier (Gebäudestruktur)



Wärmedichte Quartier

Siedlungsentwicklung und Gebäude

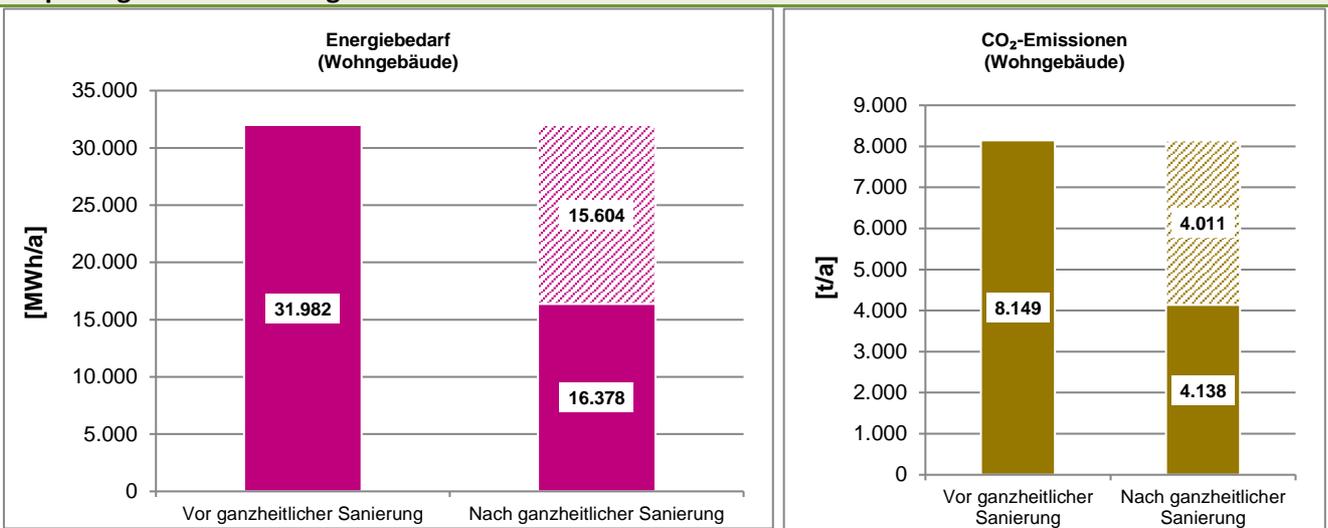


Energiebedarf [kWh/a]

Gas	Holz	Öl	Pellet	Wärme	Strom/ WP
46.827.982	730.975	2.605.289	0	228.071	207.756

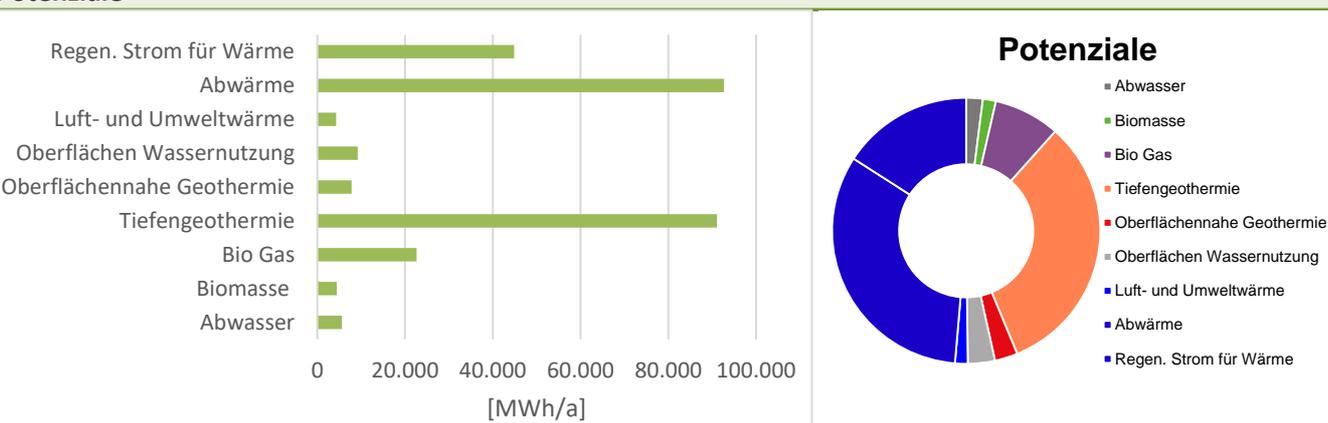
	Endenergie	CO ₂ - Emissionen
Kommunale und öffentlichgenutzte Gebäude	6.263 MWh/a	1.549 t/a
GHD und Industrie	1.873 MWh/a	463 t/a
Private Haushalte	28.424 MWh/a	13.145 t/a
Sonstiges	18.205 MWh/a	4.497 t/a

Einsparungsszenario Wohngebäude



Energiebedarf n. Sanierung	2020	2030	2035	2040	CO ₂ [t/a]
MWh/a	31.982	22.887	19.361	16.378	4.138

Potenziale



Maßnahmenempfehlung

Energetische Sanierung der Gebäude

Sanierung (Dach / Aussenwände) und Austausch separater Teile wie Fenster und Türen um den Wärmedurchgangskoeffizient zu verbessern.

Effiziente Nutzung der Energie in Gebäuden

Modernisierung von Erzeugungs- und Verbrauchsanlagen und erstellen eines hydraulischen Abgleich.

Erneuerbare Energien

Anschluss an ein klimaneutrales Wärmenetz.

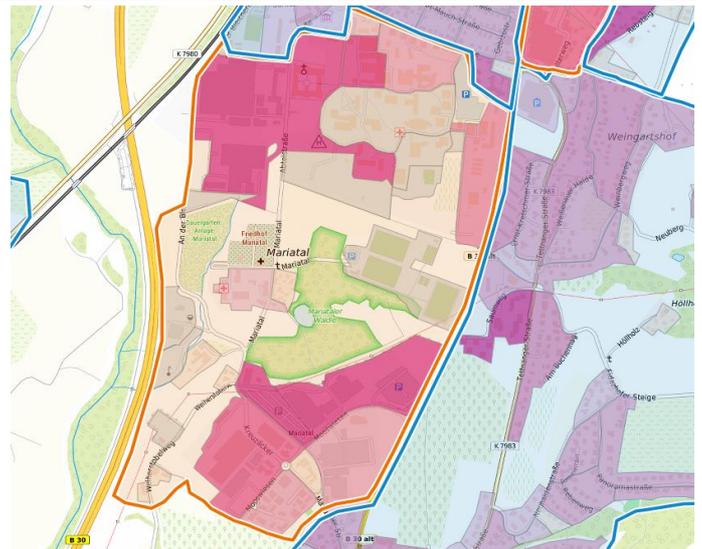
Verstärkter Einsatz von erneuerbare Energien

zum Beispiel Photovoltaik und Solarthermie, Wärmepumpen, Biomasseheizung sowie Hybridanlagen.

Schwerpunktgebiet:	19. Mischgebiet Mariatal-Weißenau
Gebäude:	222
Nutzung	Gewerbe / Wohnen / Schulen
Fläche	1.178.483 m ²
Wärmenetz:	ja
Einzelheizungsgebiet:	nein

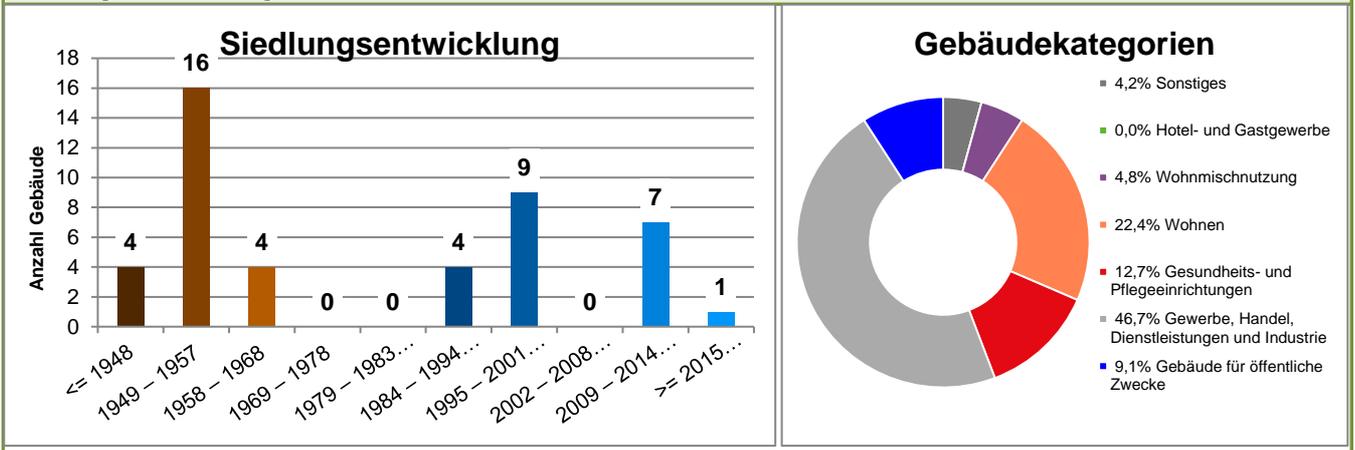


Lageplan Quartier (Gebäudestruktur)



Wärmedichte Quartier

Siedlungsentwicklung und Gebäude

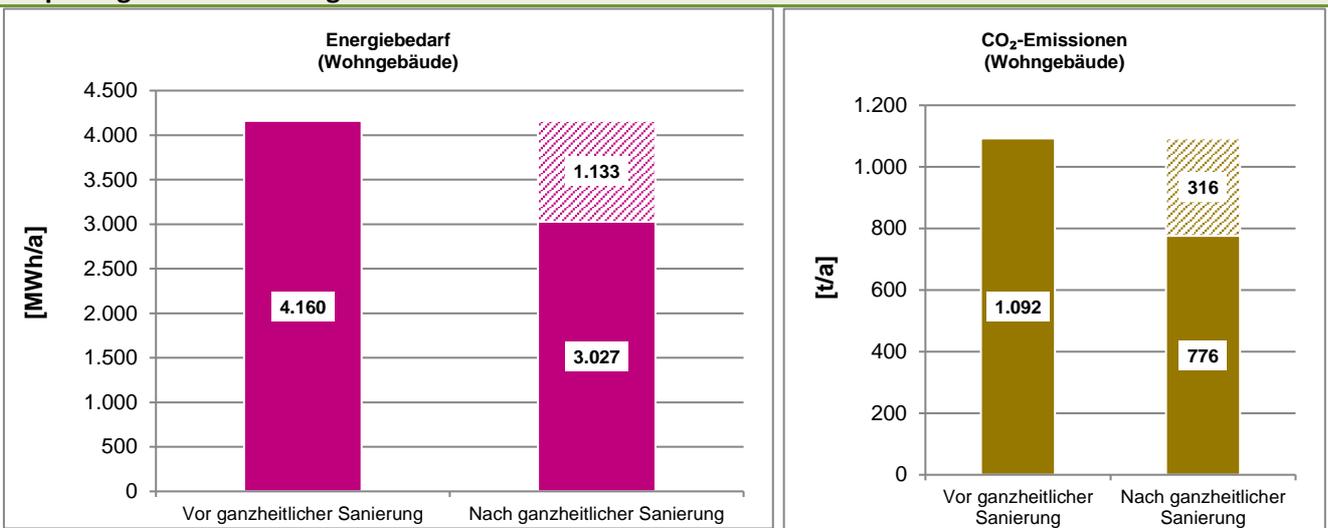


Energiebedarf [kWh/a]

Gas	Holz	Öl	Pellet	Wärme	Strom/ WP
33.712.012	0	0	0	0	149.178

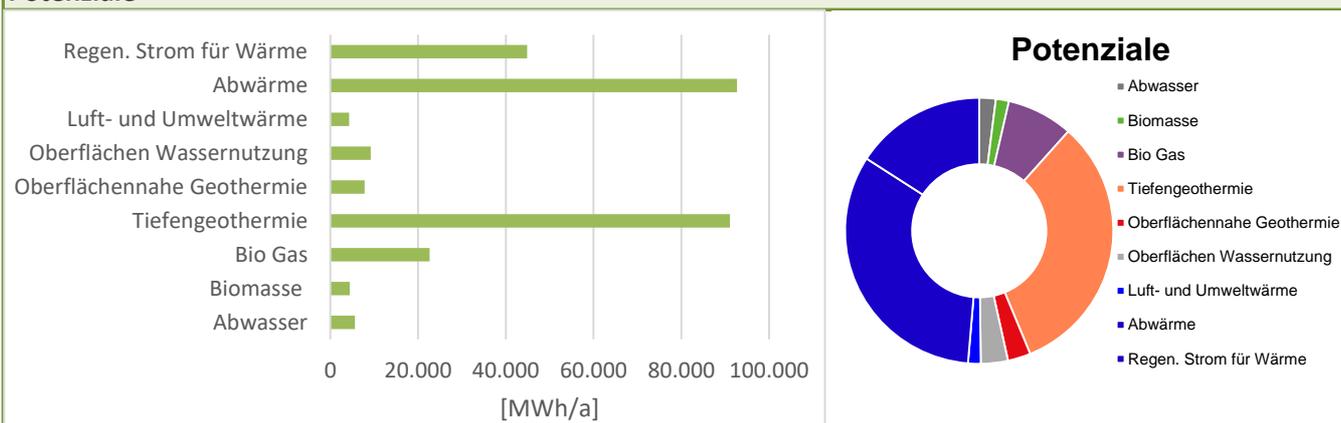
	Endenergie	CO ₂ - Emissionen
Kommunale und öffentlichgenutzte Gebäude	16.986 MWh/a	4.196 t/a
GHD und Industrie	32.475 MWh/a	8.021 t/a
Private Haushalte	2.475 MWh/a	1.539 t/a
Sonstiges	0 MWh/a	0 t/a

Einsparungsszenario Wohngebäude



Energiebedarf n. Sanierung	2020	2030	2035	2040	CO ₂ [t/a]
MWh/a	4.160	3.548	3.277	3.027	776

Potenziale



Maßnahmenempfehlung

Energetische Sanierung der Gebäude

Sanierung (Dach / Aussenwände) und Austausch separater Teile wie Fenster und Türen um den Wärmedurchgangskoeffizient zu verbessern.

Effiziente Nutzung der Energie in Gebäuden

Modernisierung von Erzeugungs- und Verbrauchsanlagen und erstellen eines hydraulischen Abgleich.

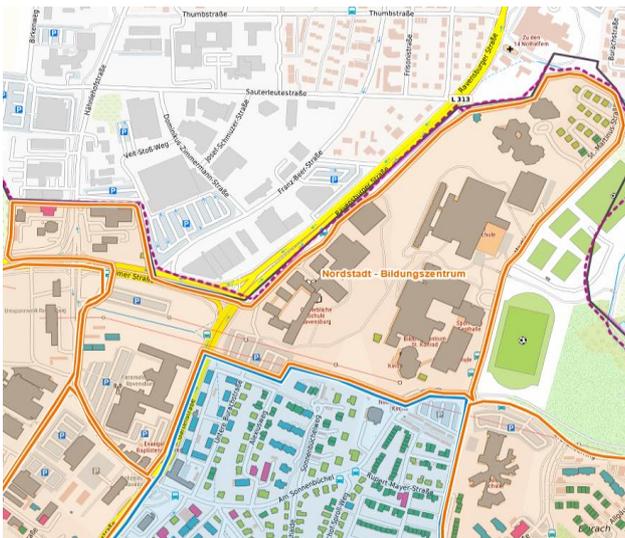
Erneuerbare Energien

Anschluss an ein klimaneutrales Wärmenetz.

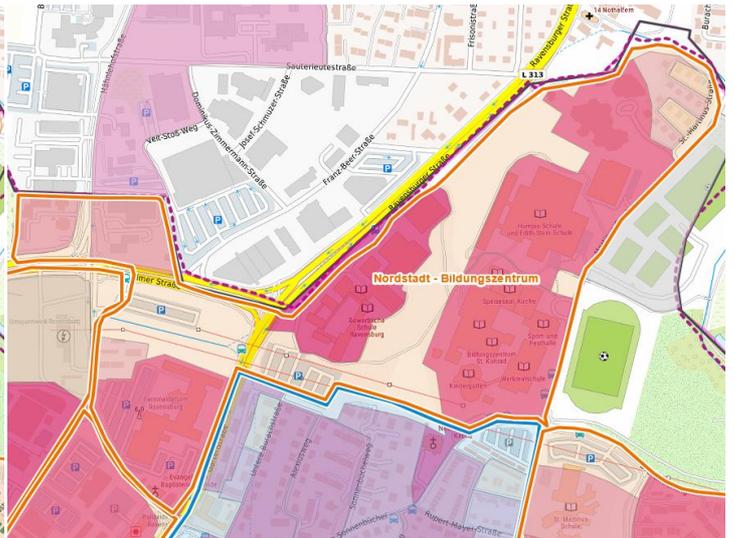
Verstärkter Einsatz von erneuerbare Energien

zum Beispiel Photovoltaik und Solarthermie, Wärmepumpen, Biomasseheizung sowie Hybridanlagen.

Schwerpunktgebiet:	20. Nordstadt - Bildungszentrum
Gebäude:	86
Nutzung	Wohnen / Schulen
Fläche	259.397 m ²
Wärmenetz:	ja
Einzelheizungsgebiet:	nein

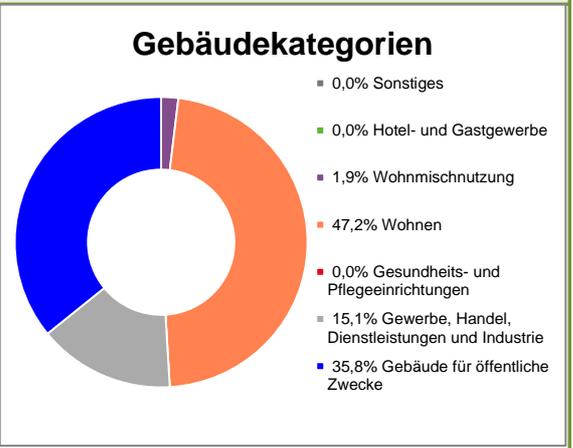
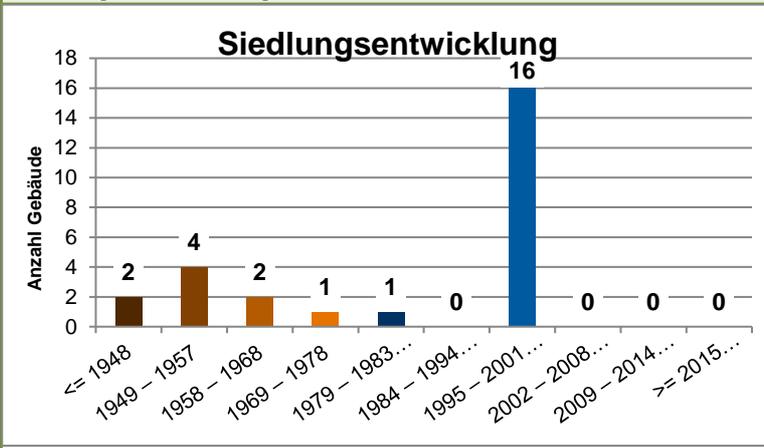


Lageplan Quartier (Gebäudestruktur)



Wärmedichte Quartier

Siedlungsentwicklung und Gebäude

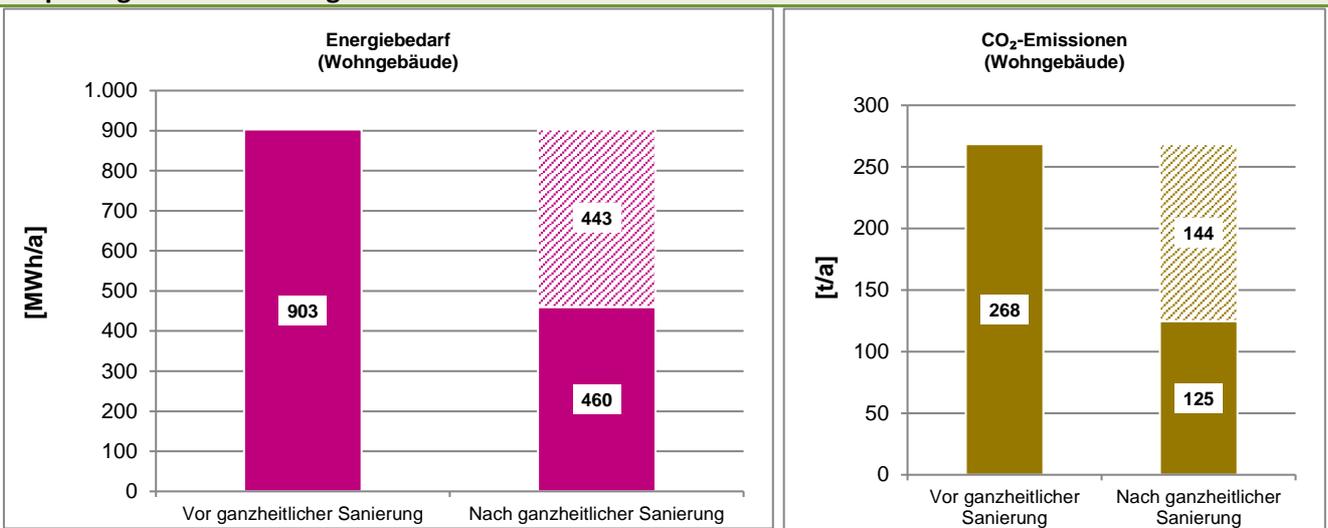


Energiebedarf [kWh/a]

Gas	Holz	Öl	Pellet	Wärme	Strom/ WP
9.785.437	0	0	0	0	149.984

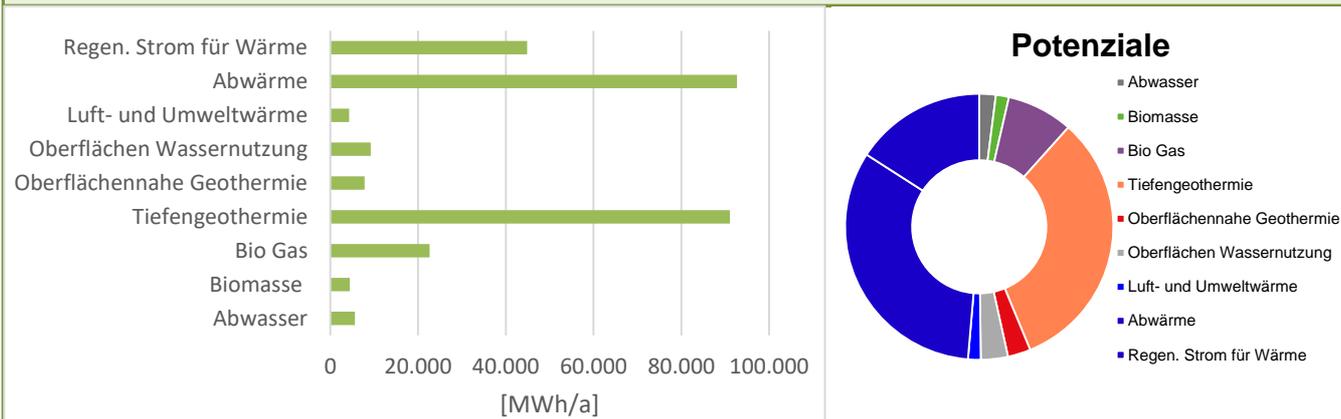
	Endenergie	CO ₂ - Emissionen
Kommunale und öffentlichgenutzte Gebäude	9.080 MWh/a	2.243 t/a
GHD und Industrie	311 MWh/a	77 t/a
Private Haushalte	820 MWh/a	478 t/a
Sonstiges	0 MWh/a	0 t/a

Einsparungsszenario Wohngebäude



Energiebedarf n. Sanierung	2020	2030	2035	2040	CO ₂ [t/a]
MWh/a	903	645	545	460	125

Potenziale



Maßnahmenempfehlung

Energetische Sanierung der Gebäude

Sanierung (Dach / Aussenwände) und Austausch separater Teile wie Fenster und Türen um den Wärmedurchgangskoeffizient zu verbessern.

Effiziente Nutzung der Energie in Gebäuden

Modernisierung von Erzeugungs- und Verbrauchsanlagen und erstellen eines hydraulischen Abgleich.

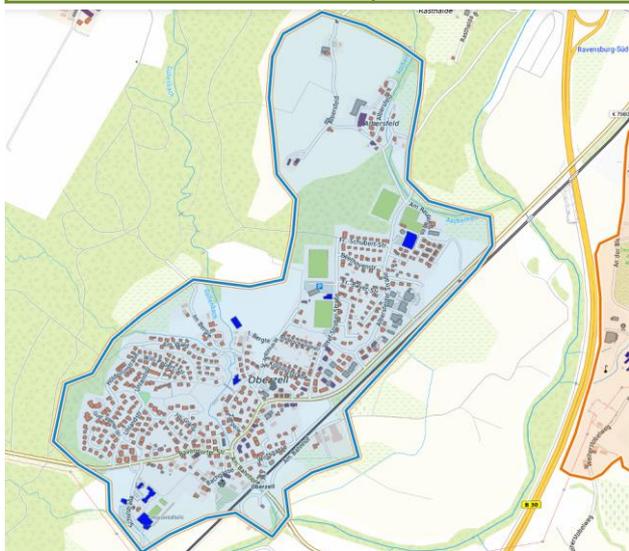
Erneuerbare Energien

Anschluss an ein klimaneutrales Wärmenetz.

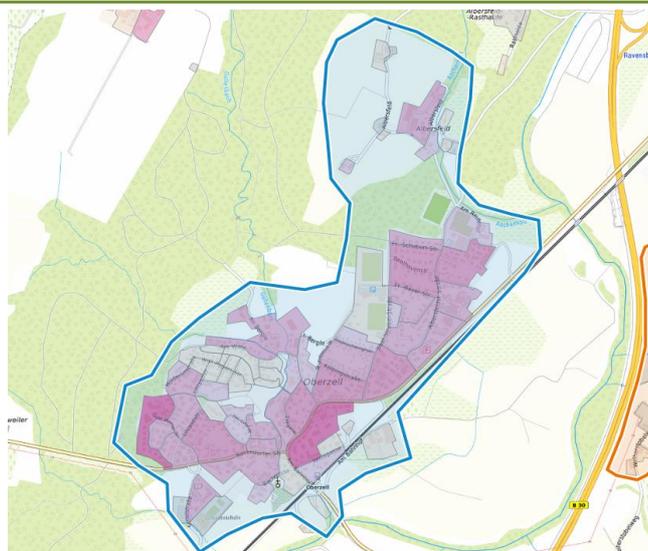
Verstärkter Einsatz von erneuerbare Energien

zum Beispiel Photovoltaik und Solarthermie, Wärmepumpen, Biomasseheizung sowie Hybridanlagen.

Schwerpunktgebiet:	21. Oberzell
Gebäude:	1.246
Nutzung	Wohnen / Gewerbe
Fläche	1.369.594 m ²
Wärmenetz:	nein
Einzelheizungsgebiet:	ja

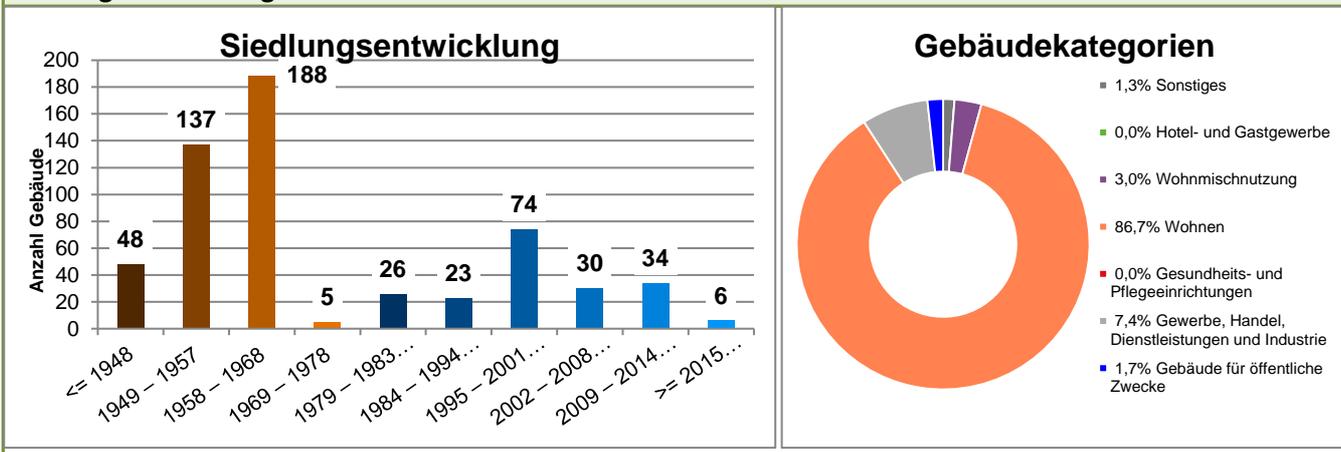


Lageplan Quartier (Gebäudestruktur)



Wärmedichte Quartier

Siedlungsentwicklung und Gebäude

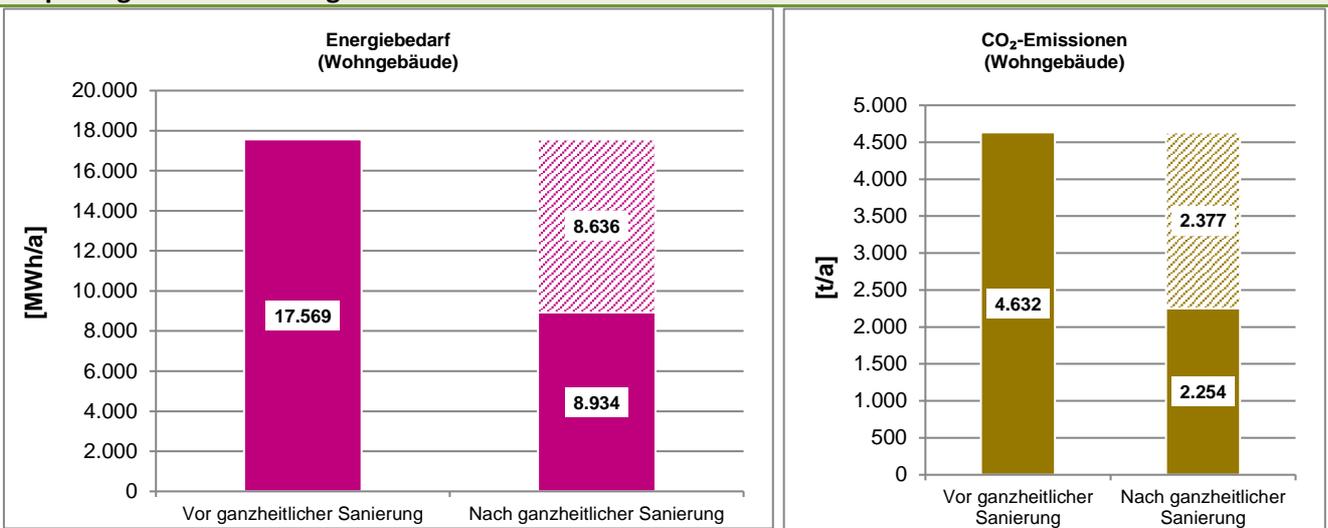


Energiebedarf [kWh/a]

Gas	Holz	Öl	Pellet	Wärme	Strom/ WP
9.642.432	1.062.710	4.727.440	772.356	94.480	937.896

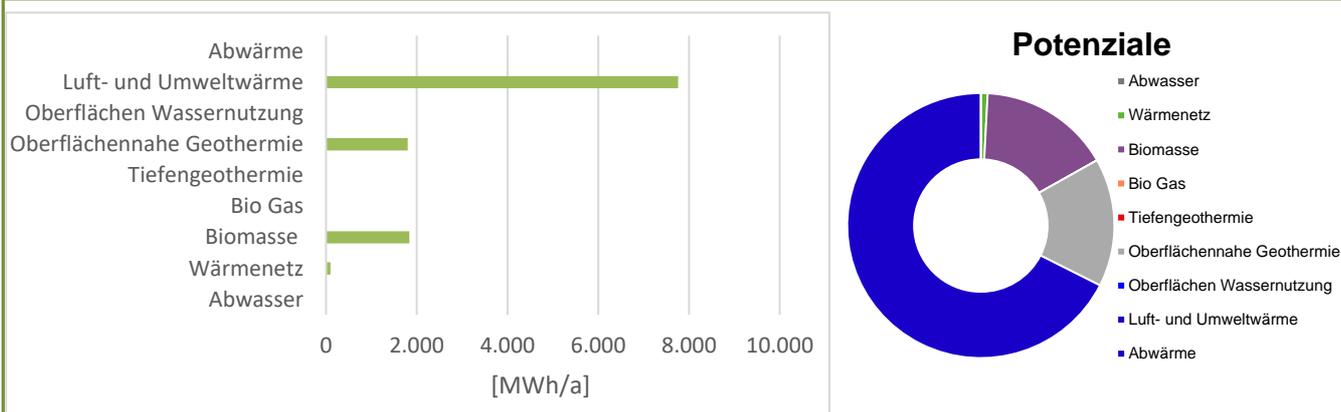
	Endenergie	CO ₂ - Emissionen
Kommunale und öffentlichgenutzte Gebäude	364 MWh/a	90 t/a
GHD und Industrie	795 MWh/a	196 t/a
Private Haushalte	17.213 MWh/a	11.017 t/a
Sonstiges	246 MWh/a	62 t/a

Einsparungsszenario Wohngebäude



Energiebedarf n. Sanierung	2020	2030	2035	2040	CO ₂ [t/a]
MWh/a	17.569	12.528	10.579	8.934	2.254

Potenziale



Maßnahmenempfehlung

Energetische Sanierung der Gebäude

Sanierung (Dach / Aussenwände) und Austausch separater Teile wie Fenster und Türen um den Wärmedurchgangskoeffizient zu verbessern.

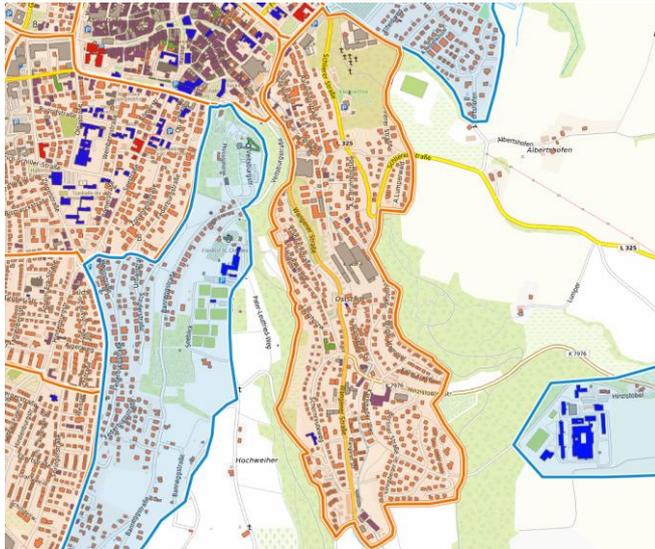
Effiziente Nutzung der Energie in Gebäuden

Modernisierung von Erzeugungs- und Verbrauchsanlagen und erstellen eines hydraulischen Abgleich.

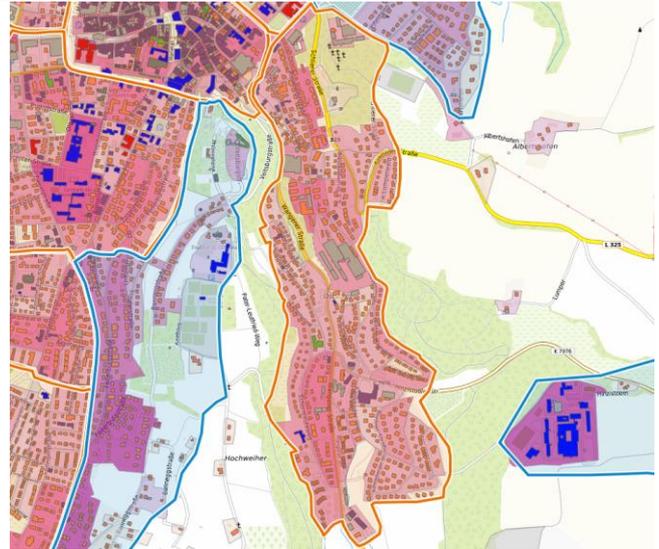
Erneuerbare Energien

Verstärkter Einsatz von erneuerbare Energien zum Beispiel Photovoltaik und Solarthermie, Wärmepumpen, Biomasseheizung sowie Hybridanlagen.

Schwerpunktgebiet:	22. Oststadt
Gebäude:	1.154
Nutzung	Wohnen / Gewerbe
Fläche	766.052 m ²
Wärmenetz:	ja
Einzelheizungsgebiet:	nein

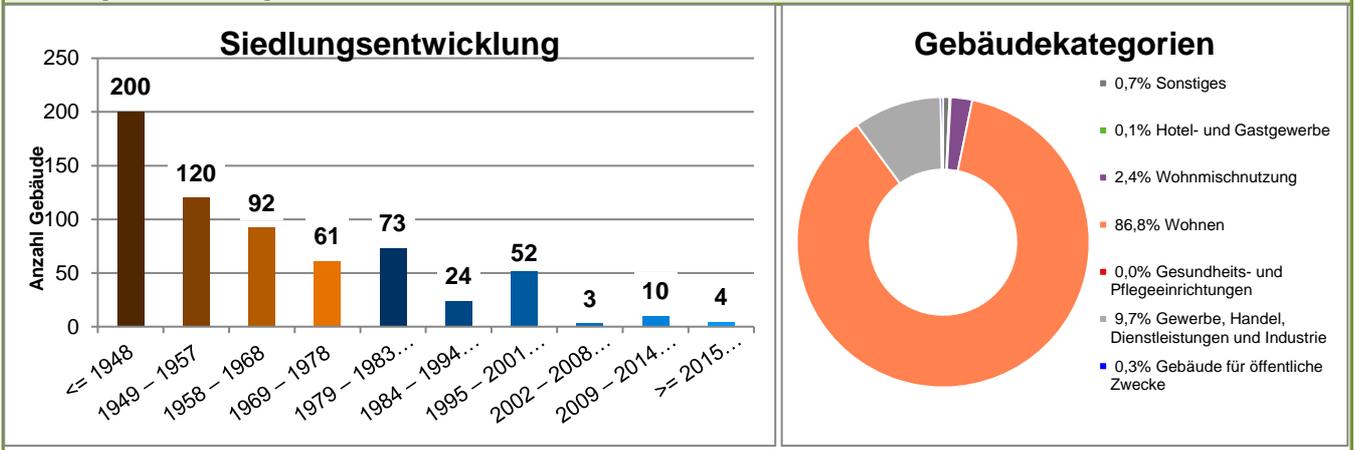


Lageplan Quartier (Gebäudestruktur)



Wärmedichte Quartier

Siedlungsentwicklung und Gebäude

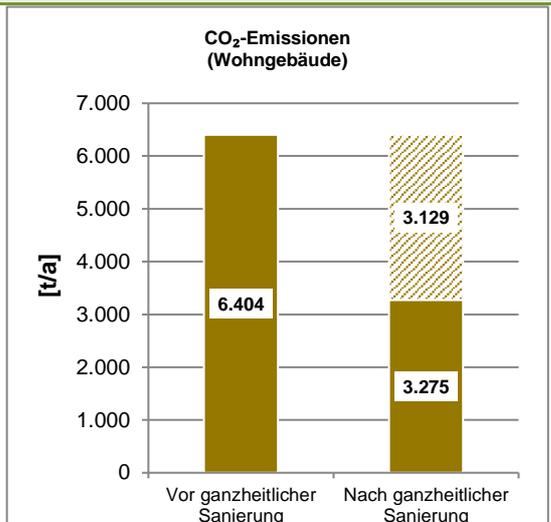
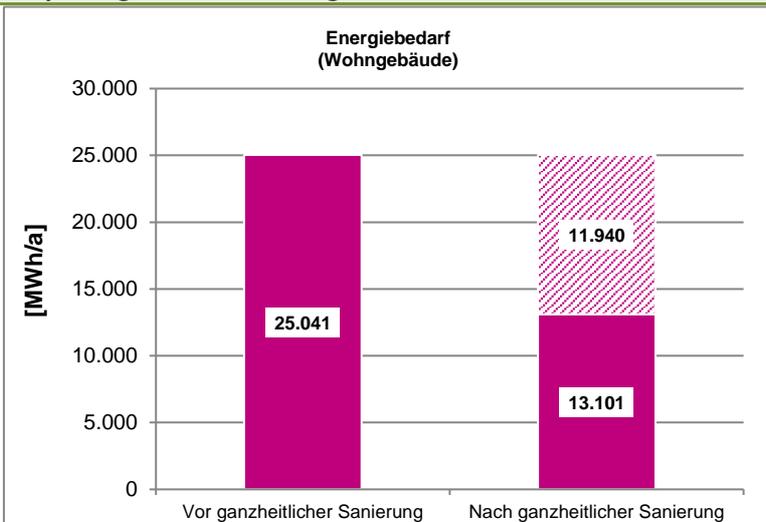


Energiebedarf [kWh/a]

Gas	Holz	Öl	Pellet	Wärme	Strom/ WP
21.218.256	484.924	1.513.787	463.547	0	546.982

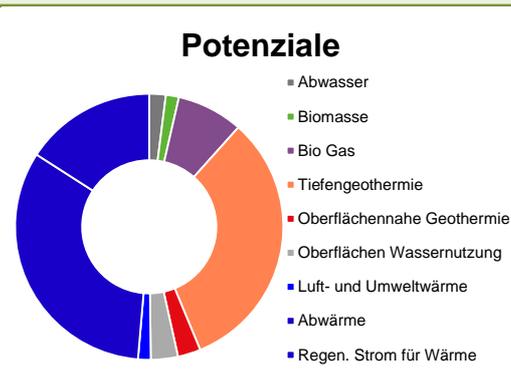
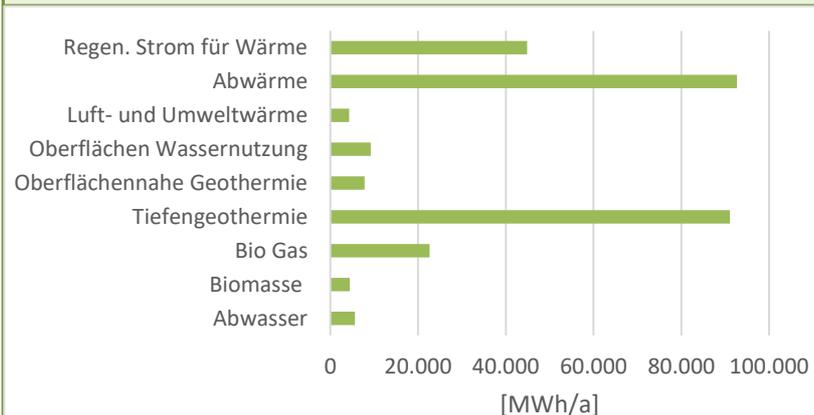
	Endenergie	CO ₂ - Emissionen
Kommunale und öffentlichgenutzte Gebäude	121 MWh/a	30 t/a
GHD und Industrie	1.200 MWh/a	296 t/a
Private Haushalte	24.422 MWh/a	9.987 t/a
Sonstiges	504 MWh/a	124 t/a

Einsparungsszenario Wohngebäude



Energiebedarf n. Sanierung	2020	2030	2035	2040	CO ₂ [t/a]
MWh/a	25.041	18.112	15.404	13.101	3.275

Potenziale



Maßnahmenempfehlung

Energetische Sanierung der Gebäude

Sanierung (Dach / Aussenwände) und Austausch separater Teile wie Fenster und Türen um den Wärmedurchgangskoeffizient zu verbessern.

Effiziente Nutzung der Energie in Gebäuden

Modernisierung von Erzeugungs- und Verbrauchsanlagen und erstellen eines hydraulischen Abgleich.

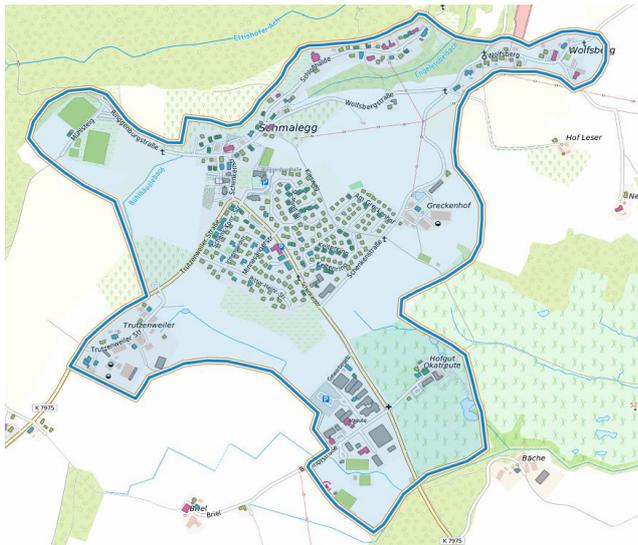
Erneuerbare Energien

Anschluss an ein klimaneutrales Wärmenetz.

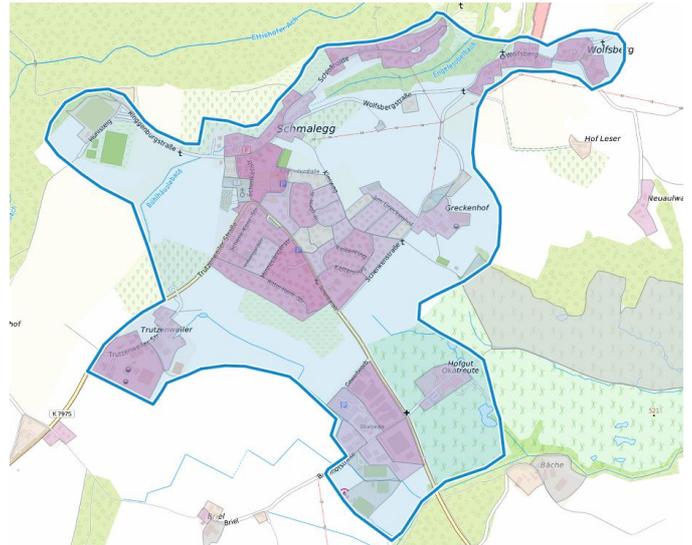
Verstärkter Einsatz von erneuerbare Energien

zum Beispiel Photovoltaik und Solarthermie, Wärmepumpen, Biomasseheizung sowie Hybridanlagen.

Schwerpunktgebiet:	23. Schmalegg
Gebäude:	725
Nutzung	Wohnen
Fläche	1.483.367 m ²
Wärmenetz:	nein
Einzelheizungsgebiet:	ja

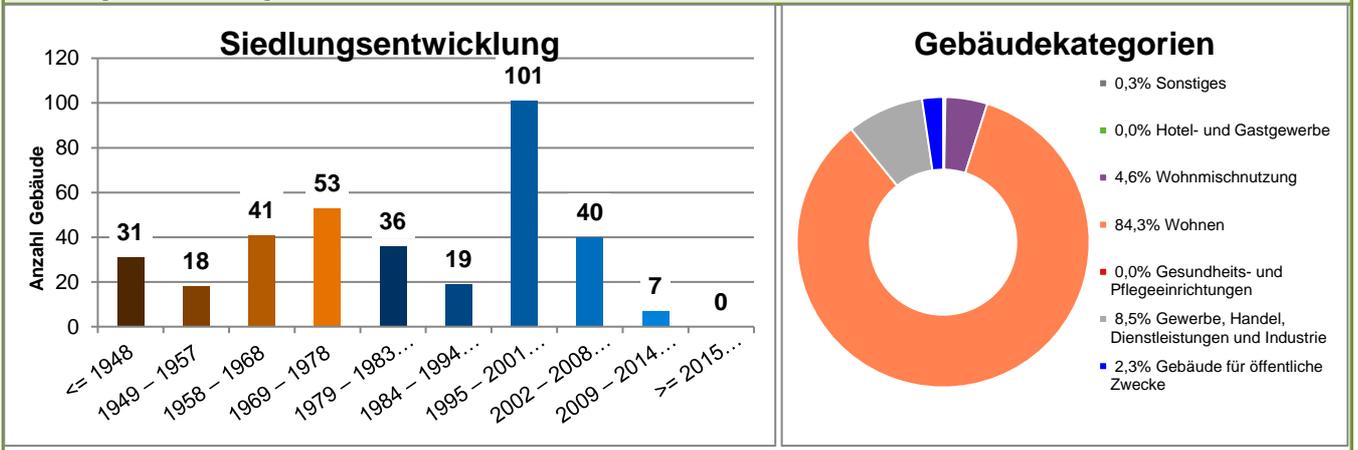


Lageplan Quartier (Gebäudestruktur)



Wärmedichte Quartier

Siedlungsentwicklung und Gebäude

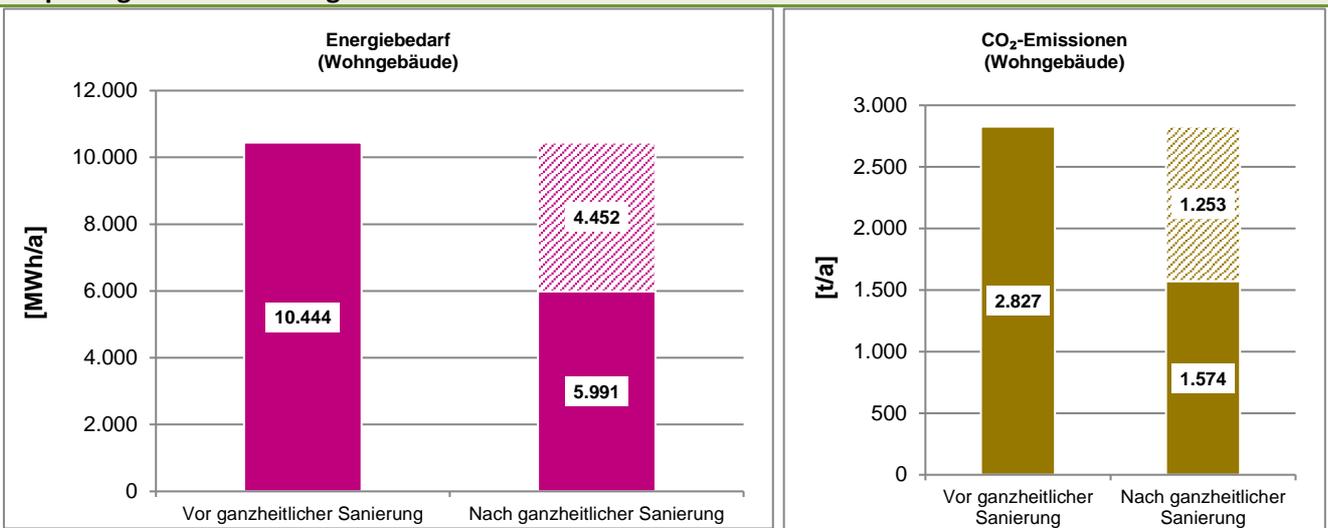


Energiebedarf [kWh/a]

Gas	Holz	Öl	Pellet	Wärme	Strom/ WP
6.347.704	0	0	0	0	368.237

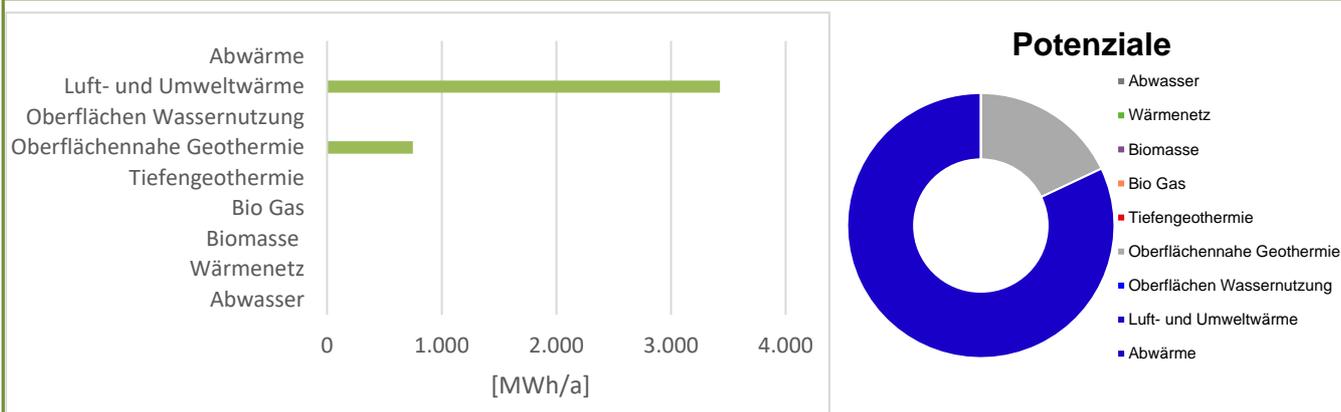
	Endenergie	CO ₂ - Emissionen
Kommunale und öffentlichgenutzte Gebäude	656 MWh/a	162 t/a
GHD und Industrie	945 MWh/a	233 t/a
Private Haushalte	10.142 MWh/a	6.376 t/a
Sonstiges	0 MWh/a	0 t/a

Einsparungsszenario Wohngebäude



Energiebedarf n. Sanierung	2020	2030	2035	2040	CO ₂ [t/a]
MWh/a	10.444	7.910	6.884	5.991	1.574

Potenziale



Maßnahmenempfehlung

Energetische Sanierung der Gebäude

Sanierung (Dach / Aussenwände) und Austausch separater Teile wie Fenster und Türen um den Wärmedurchgangskoeffizient zu verbessern.

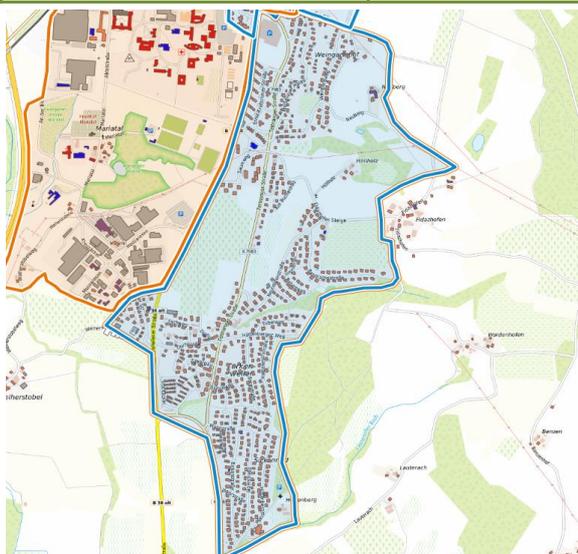
Effiziente Nutzung der Energie in Gebäuden

Modernisierung von Erzeugungs- und Verbrauchsanlagen und erstellen eines hydraulischen Abgleich.

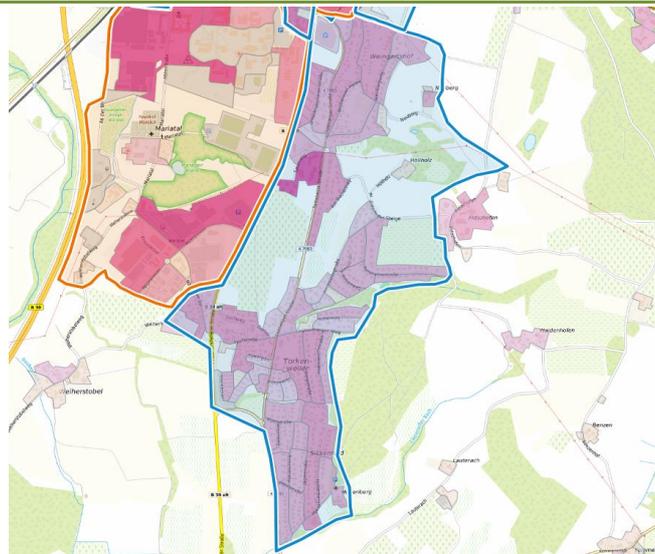
Erneuerbare Energien

Verstärkter Einsatz von erneuerbare Energien zum Beispiel Photovoltaik und Solarthermie, Wärmepumpen, Biomasseheizung sowie Hybridanlagen.

Schwerpunktgebiet:	24. Sickenried-Torkenweiler
Gebäude:	1.567
Nutzung	Wohnen
Fläche	1.483.367 m ²
Wärmenetz:	nein
Einzelheizungsgebiet:	ja

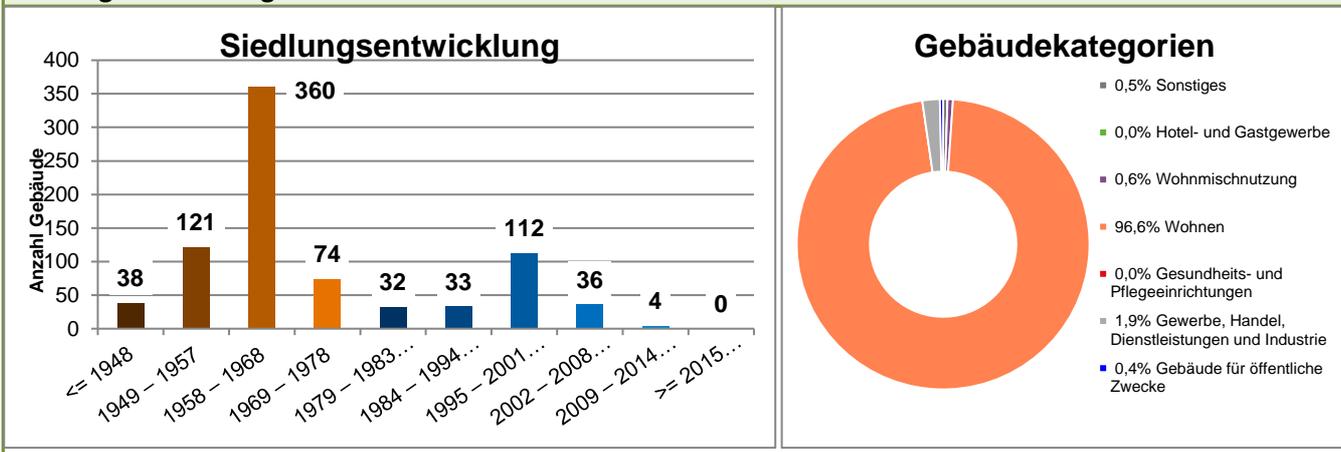


Lageplan Quartier (Gebäudestruktur)



Wärmedichte Quartier

Siedlungsentwicklung und Gebäude

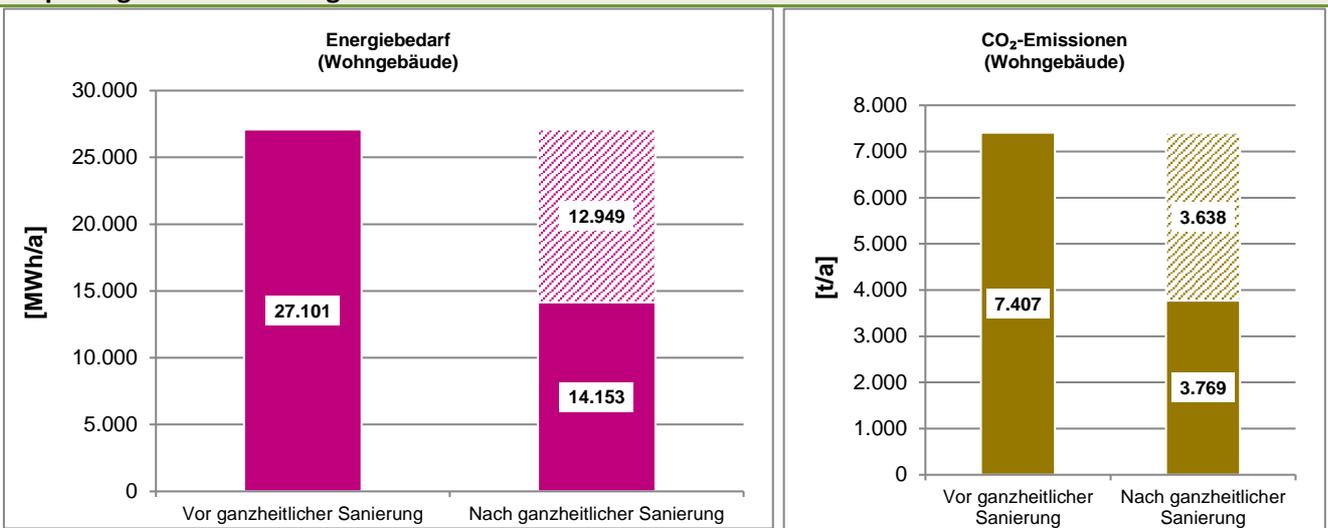


Energiebedarf [kWh/a]

Gas	Holz	Öl	Pellet	Wärme	Strom/ WP
15.780.424	507.630	7.308.669	394.615	0	678.738

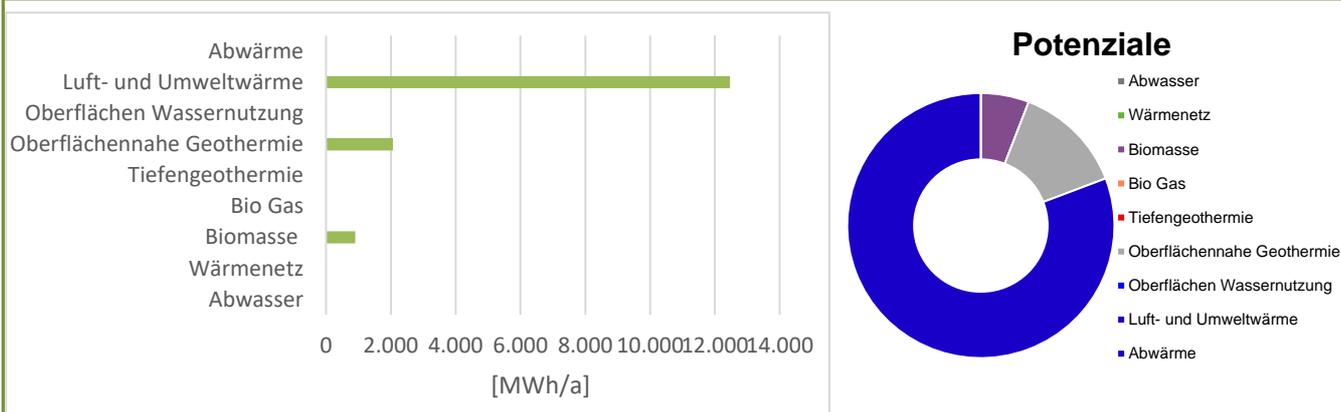
	Endenergie	CO ₂ - Emissionen
Kommunale und öffentlichgenutzte Gebäude	123 MWh/a	30 t/a
GHD und Industrie	57 MWh/a	14 t/a
Private Haushalte	28.999 MWh/a	17.379 t/a
Sonstiges	223 MWh/a	55 t/a

Einsparungsszenario Wohngebäude



Energiebedarf n. Sanierung	2020	2030	2035	2040	CO ₂ [t/a]
MWh/a	27.101	19.585	16.649	14.153	3.769

Potenziale



Maßnahmenempfehlung

Energetische Sanierung der Gebäude

Sanierung (Dach / Aussenwände) und Austausch separater Teile wie Fenster und Türen um den Wärmedurchgangskoeffizient zu verbessern.

Effiziente Nutzung der Energie in Gebäuden

Modernisierung von Erzeugungs- und Verbrauchsanlagen und erstellen eines hydraulischen Abgleich.

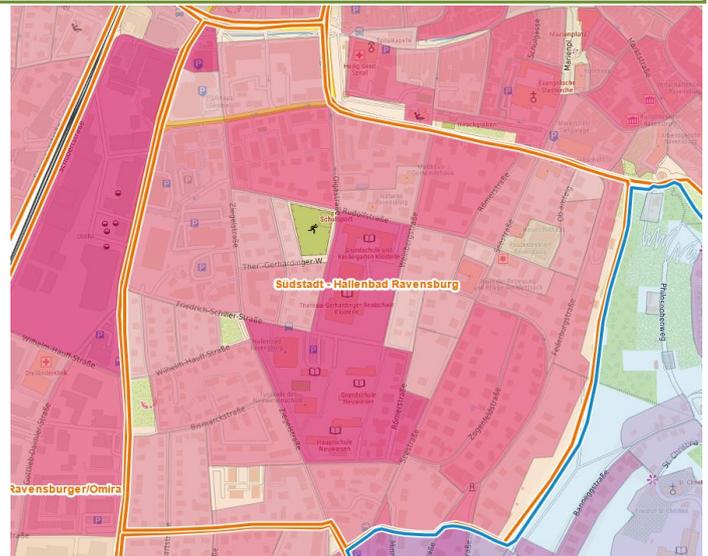
Erneuerbare Energien

Verstärkter Einsatz von erneuerbare Energien zum Beispiel Photovoltaik und Solarthermie, Wärmepumpen, Biomasseheizung sowie Hybridanlagen.

Schwerpunktgebiet:	25. Südstadt - Hallenbad
Gebäude:	735
Nutzung	Wohnen
Fläche	468.452 m ²
Wärmenetz:	ja
Einzelheizungsgebiet:	nein

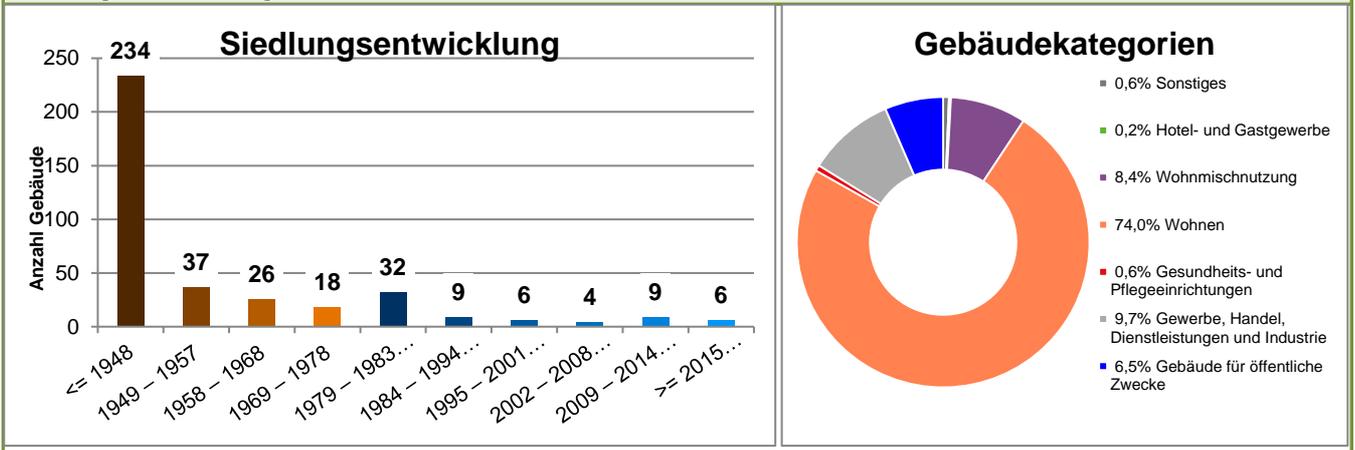


Lageplan Quartier (Gebäudestruktur)



Wärmedichte Quartier

Siedlungsentwicklung und Gebäude

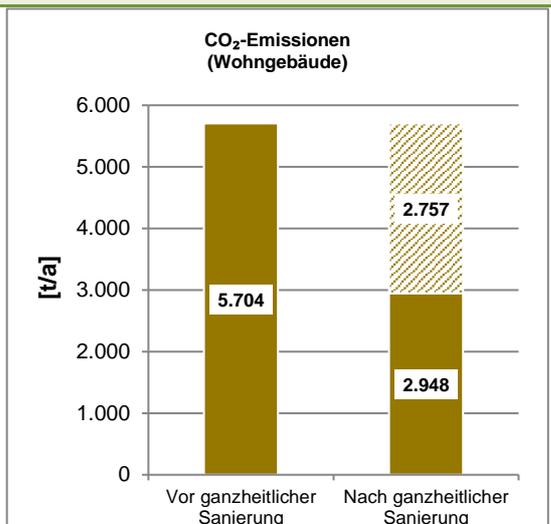
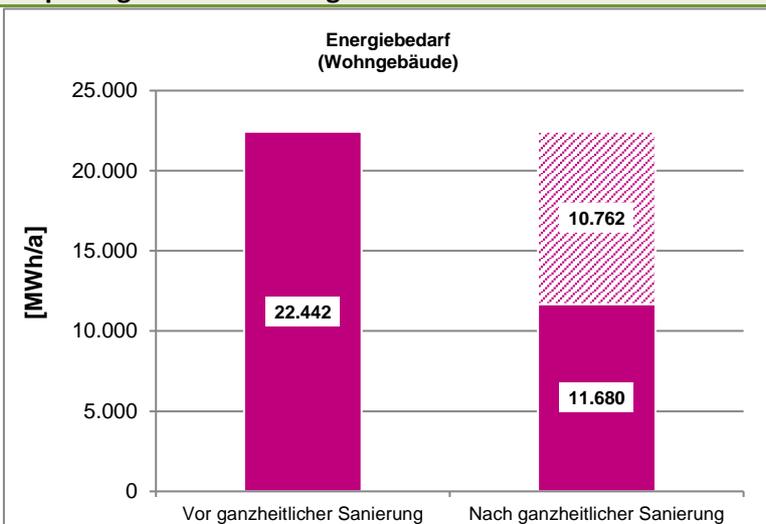


Energiebedarf [kWh/a]

Gas	Holz	Öl	Pellet	Wärme	Strom/ WP
24.535.960	121.780	1.672.319	358.515	605.430	254.958

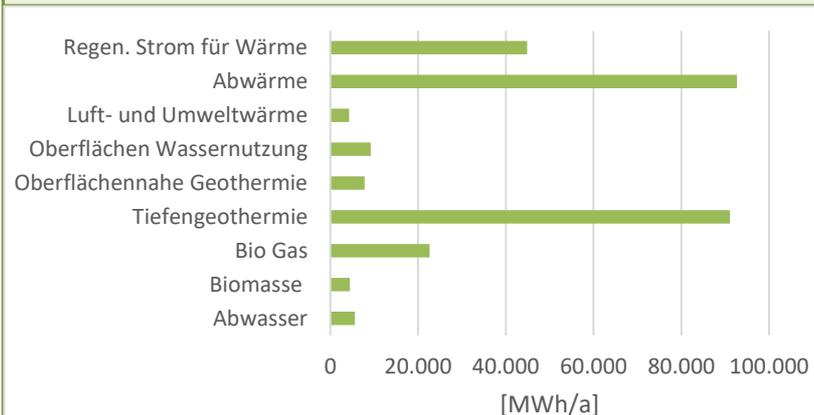
	Endenergie	CO ₂ - Emissionen
Kommunale und öffentlichgenutzte Gebäude	5.646 MWh/a	1.397 t/a
GHD und Industrie	1.186 MWh/a	293 t/a
Private Haushalte	21.718 MWh/a	9.688 t/a
Sonstiges	1.857 MWh/a	459 t/a

Einsparungsszenario Wohngebäude



Energiebedarf n. Sanierung	2020	2030	2035	2040	CO ₂ [t/a]
MWh/a	22.442	16.190	13.752	11.680	2.948

Potenziale



Maßnahmenempfehlung

Energetische Sanierung der Gebäude

Sanierung (Dach / Aussenwände) und Austausch separater Teile wie Fenster und Türen um den Wärmedurchgangskoeffizient zu verbessern.

Effiziente Nutzung der Energie in Gebäuden

Modernisierung von Erzeugungs- und Verbrauchsanlagen und erstellen eines hydraulischen Abgleich.

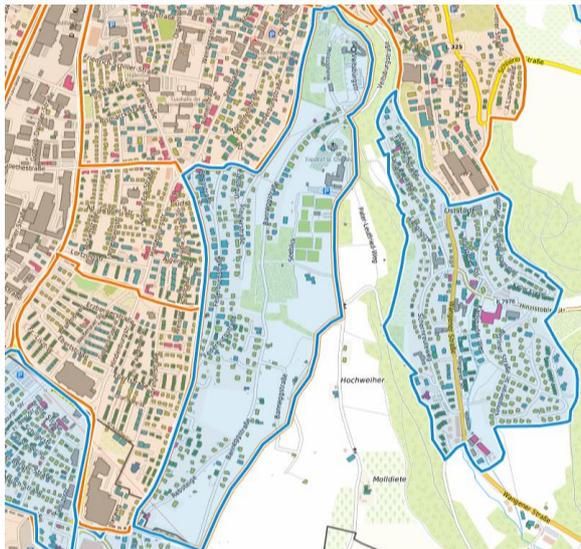
Erneuerbare Energien

Anschluss an ein klimaneutrales Wärmenetz.

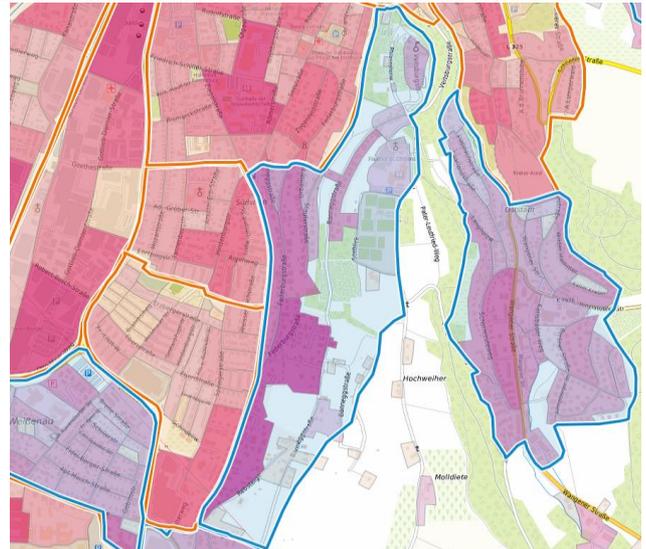
Verstärkter Einsatz von erneuerbare Energien

zum Beispiel Photovoltaik und Solarthermie, Wärmepumpen, Biomasseheizung sowie Hybridanlagen.

Schwerpunktgebiet:	26. Südstadt - Veitsburg
Gebäude:	560
Nutzung	Wohnen
Fläche	603.526 m ²
Wärmenetz:	nein
Einzelheizungsgebiet:	ja

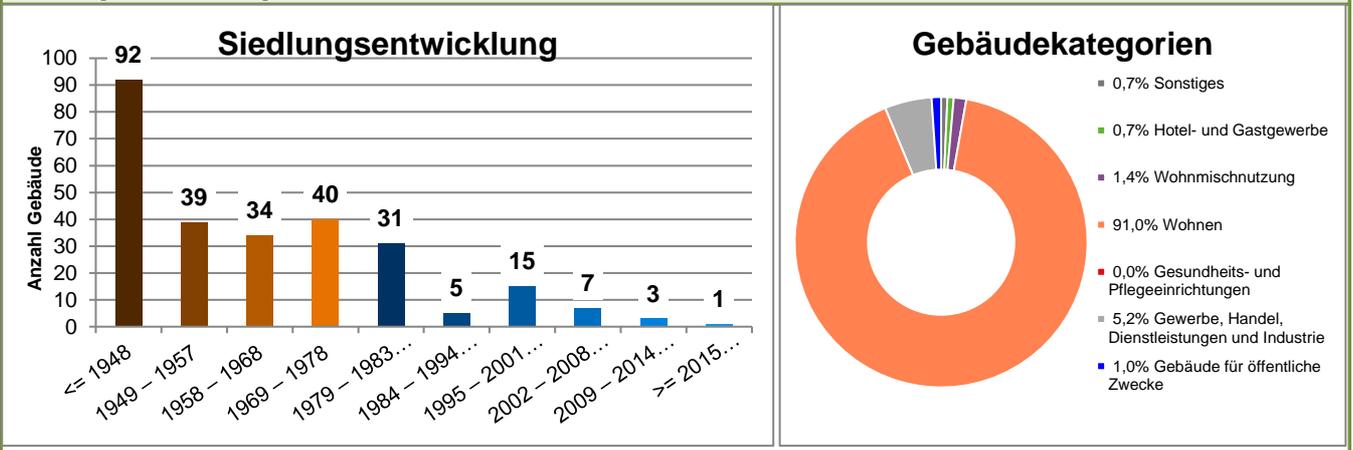


Lageplan Quartier (Gebäudestruktur)



Wärmedichte Quartier

Siedlungsentwicklung und Gebäude

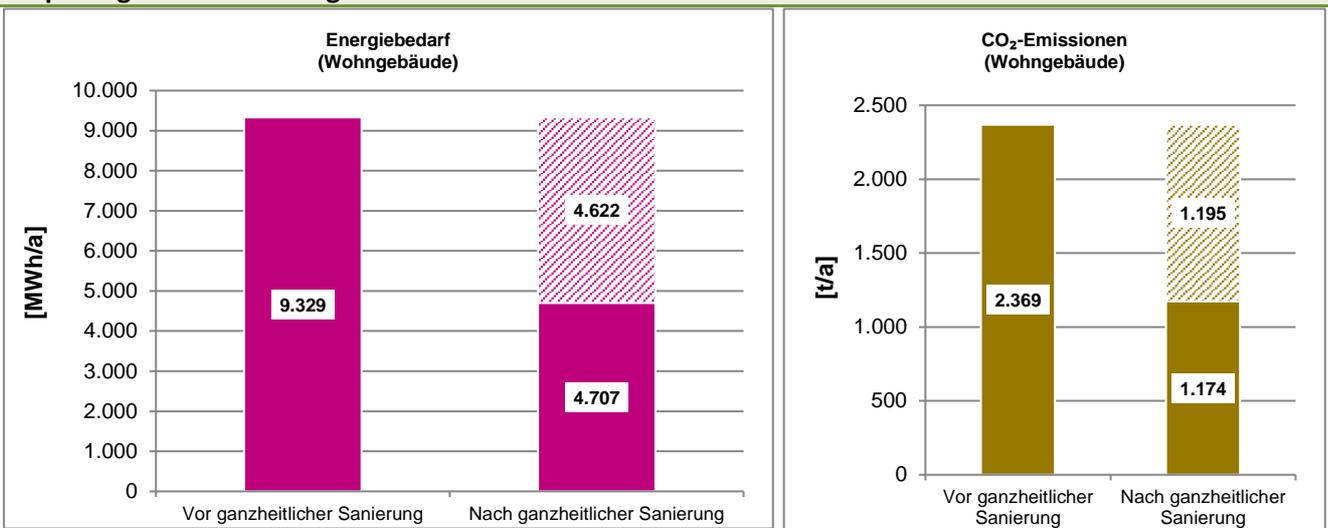


Energiebedarf [kWh/a]

Gas	Holz	Öl	Pellet	Wärme	Strom/ WP
7.283.395	258.736	962.992	248.192	0	277.204

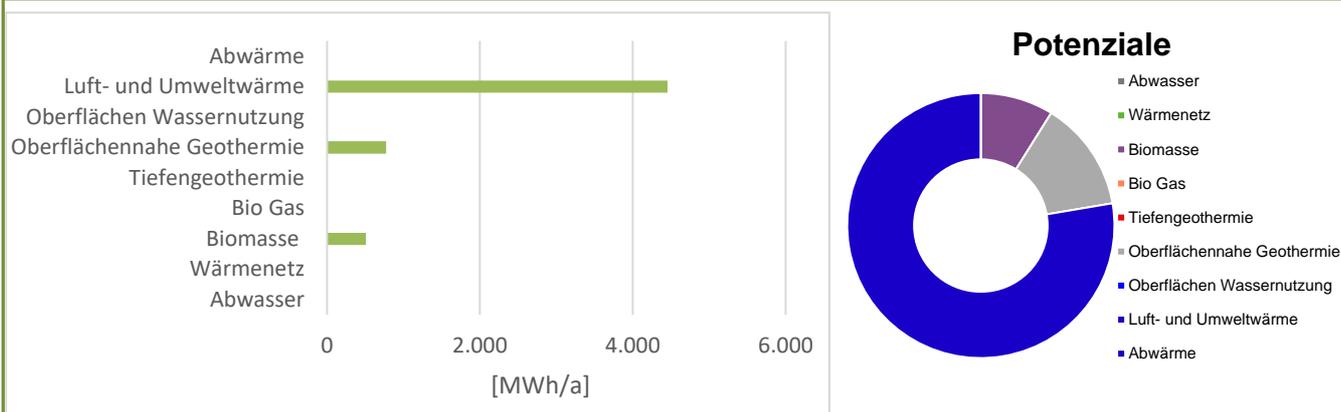
	Endenergie	CO ₂ - Emissionen
Kommunale und öffentlichgenutzte Gebäude	0 MWh/a	0 t/a
GHD und Industrie	347 MWh/a	86 t/a
Private Haushalte	9.312 MWh/a	3.975 t/a
Sonstiges	0 MWh/a	0 t/a

Einsparungsszenario Wohngebäude



Energiebedarf n. Sanierung	2020	2030	2035	2040	CO ₂ [t/a]
MWh/a	9.329	6.627	5.585	4.707	1.174

Potenziale



Maßnahmenempfehlung

Energetische Sanierung der Gebäude

Sanierung (Dach / Aussenwände) und Austausch separater Teile wie Fenster und Türen um den Wärmedurchgangskoeffizient zu verbessern.

Effiziente Nutzung der Energie in Gebäuden

Modernisierung von Erzeugungs- und Verbrauchsanlagen und erstellen eines hydraulischen Abgleich.

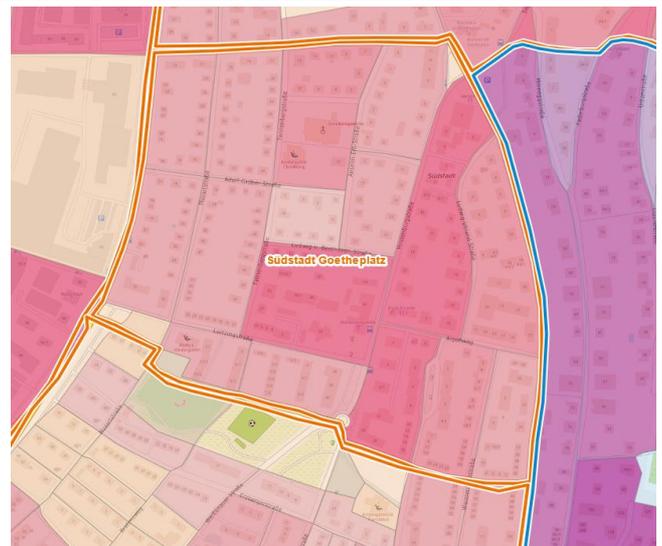
Erneuerbare Energien

Verstärkter Einsatz von erneuerbare Energien zum Beispiel Photovoltaik und Solarthermie, Wärmepumpen, Biomasseheizung sowie Hybridanlagen.

Schwerpunktgebiet:	27. Südstadt Goetheplatz
Gebäude:	501
Nutzung	Wohnen
Fläche	175.906 m ²
Wärmenetz:	ja
Einzelheizungsgebiet:	nein

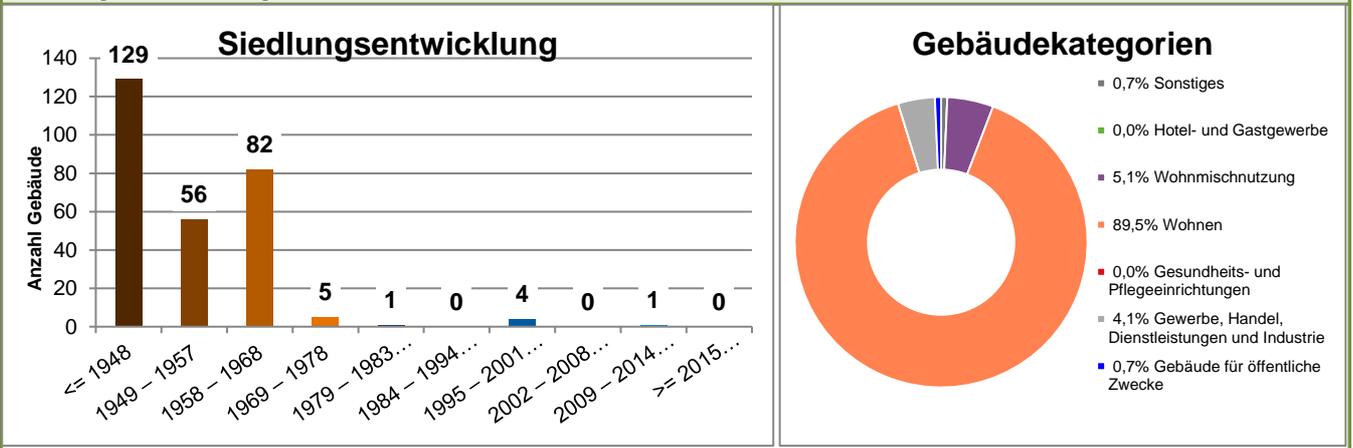


Lageplan Quartier (Gebäudestruktur)



Wärmedichte Quartier

Siedlungsentwicklung und Gebäude

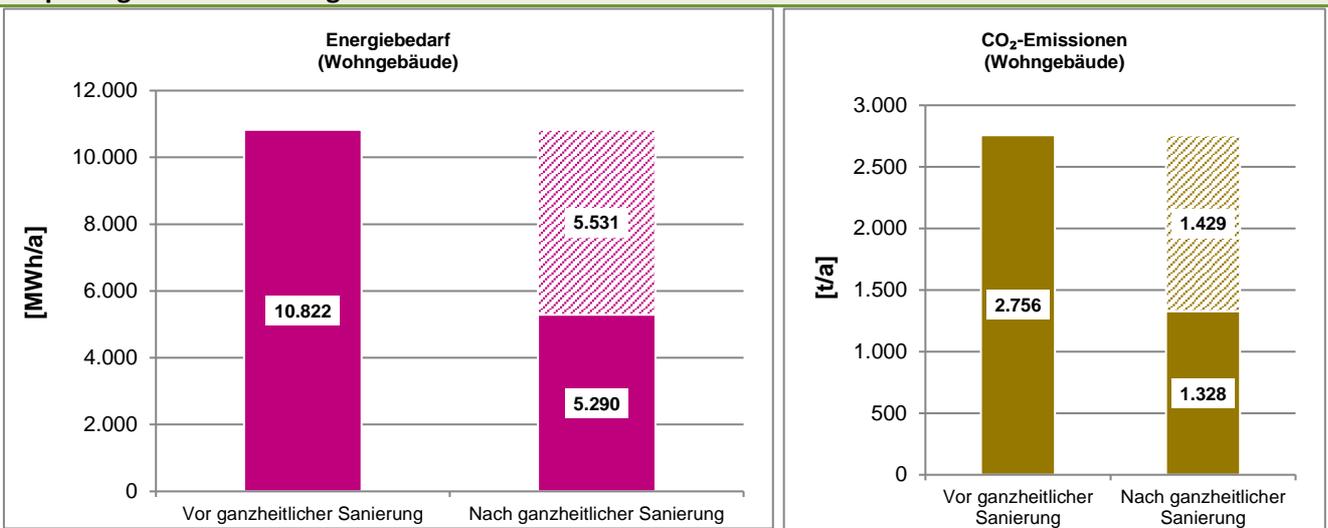


Energiebedarf [kWh/a]

Gas	Holz	Öl	Pellet	Wärme	Strom/ WP
9.057.257	61.696	621.380	69.552	648.999	232.637

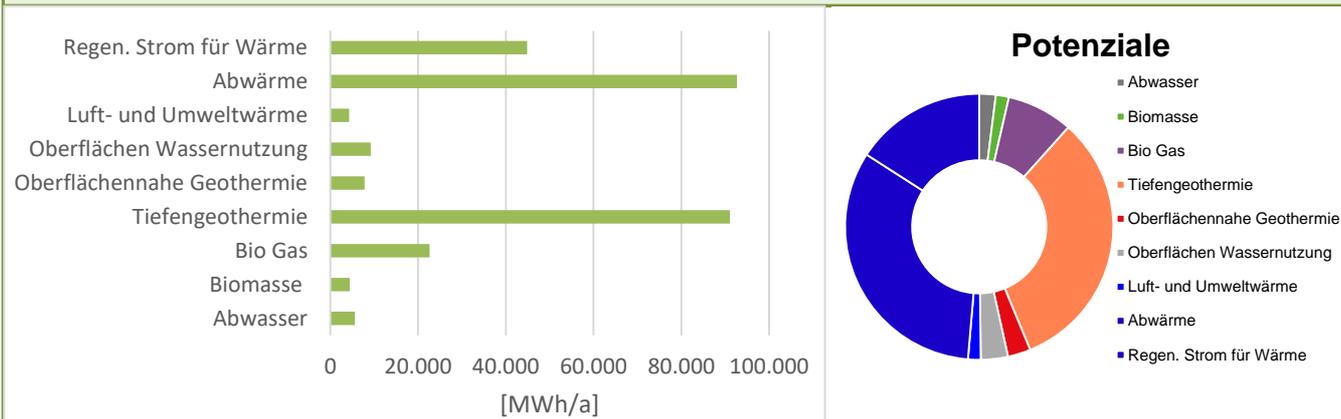
	Endenergie	CO ₂ - Emissionen
Kommunale und öffentlichgenutzte Gebäude	0 MWh/a	0 t/a
GHD und Industrie	0 MWh/a	0 t/a
Private Haushalte	11.033 MWh/a	4.099 t/a
Sonstiges	236 MWh/a	58 t/a

Einsparungsszenario Wohngebäude



Energiebedarf n. Sanierung	2020	2030	2035	2040	CO ₂ [t/a]
MWh/a	10.822	7.566	6.327	5.290	1.328

Potenziale



Maßnahmenempfehlung

Energetische Sanierung der Gebäude

Sanierung (Dach / Aussenwände) und Austausch separater Teile wie Fenster und Türen um den Wärmedurchgangskoeffizient zu verbessern.

Effiziente Nutzung der Energie in Gebäuden

Modernisierung von Erzeugungs- und Verbrauchsanlagen und erstellen eines hydraulischen Abgleich.

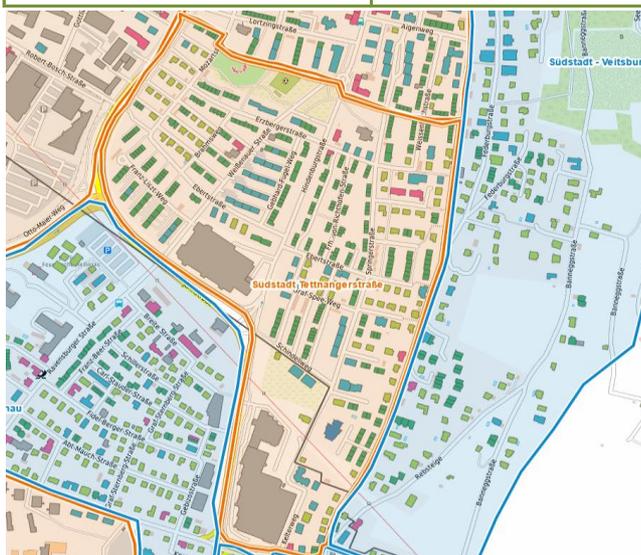
Erneuerbare Energien

Anschluss an ein klimaneutrales Wärmenetz.

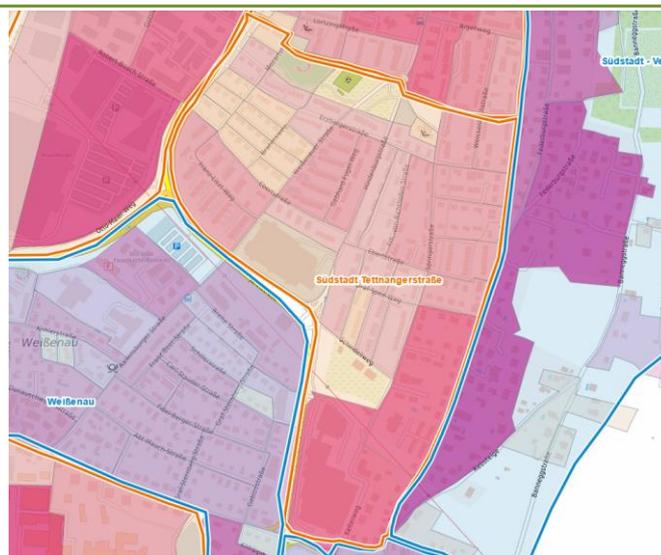
Verstärkter Einsatz von erneuerbare Energien

zum Beispiel Photovoltaik und Solarthermie, Wärmepumpen, Biomasseheizung sowie Hybridanlagen.

Schwerpunktgebiet:	28. Südstadt Tettlingerstraße
Gebäude:	738
Nutzung	Wohnen
Fläche	318.382 m ²
Wärmenetz:	ja
Einzelheizungsgebiet:	nein

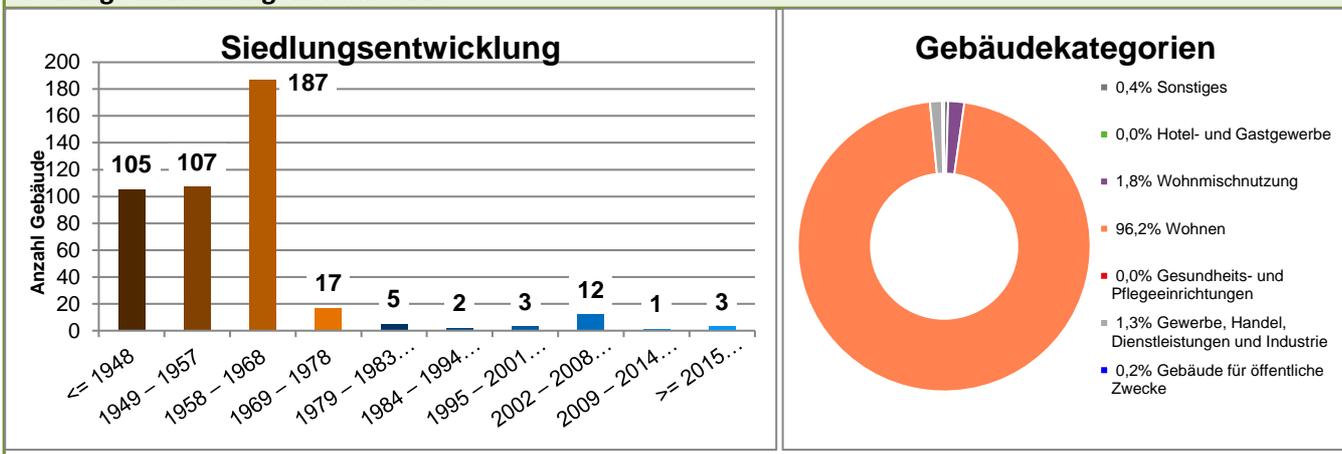


Lageplan Quartier (Gebäudestruktur)



Wärmedichte Quartier

Siedlungsentwicklung und Gebäude

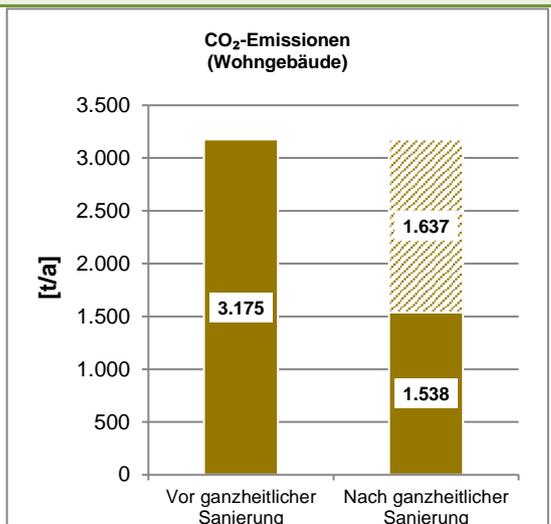
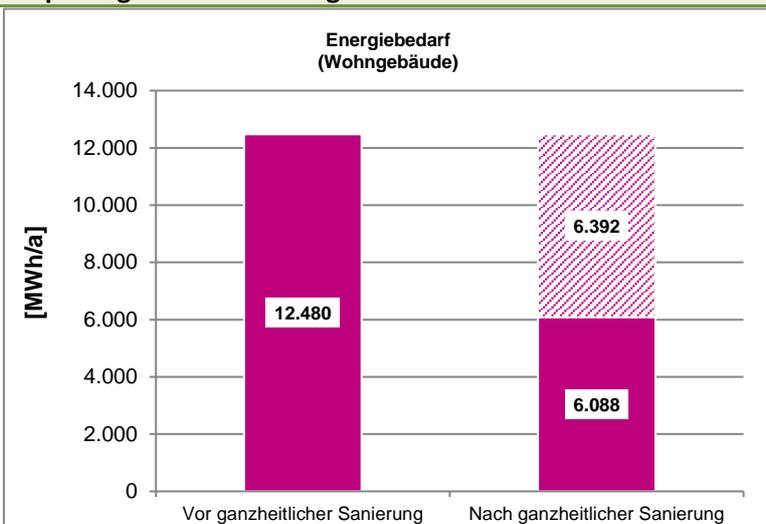


Energiebedarf [kWh/a]

Gas	Holz	Öl	Pellet	Wärme	Strom/ WP
9.737.608	73.284	756.728	129.806	0	121.089

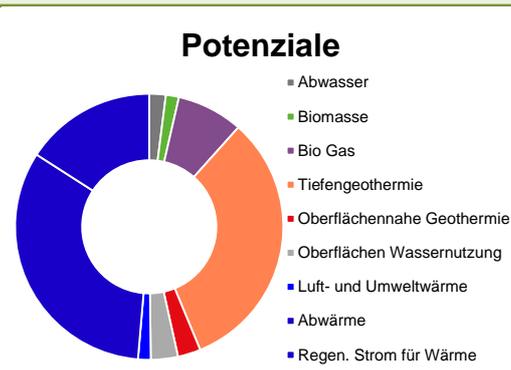
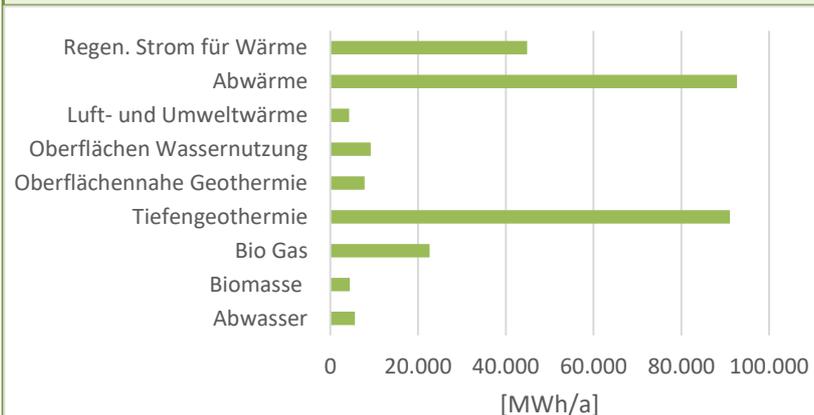
	Endenergie	CO ₂ - Emissionen
Kommunale und öffentlichgenutzte Gebäude	70 MWh/a	17 t/a
GHD und Industrie	744 MWh/a	184 t/a
Private Haushalte	10.652 MWh/a	4.112 t/a
Sonstiges	0 MWh/a	0 t/a

Einsparungsszenario Wohngebäude



Energiebedarf n. Sanierung	2020	2030	2035	2040	CO ₂ [t/a]
MWh/a	12.480	8.716	7.284	6.088	1.538

Potenziale



Maßnahmenempfehlung

Energetische Sanierung der Gebäude

Sanierung (Dach / Aussenwände) und Austausch separater Teile wie Fenster und Türen um den Wärmedurchgangskoeffizient zu verbessern.

Effiziente Nutzung der Energie in Gebäuden

Modernisierung von Erzeugungs- und Verbrauchsanlagen und erstellen eines hydraulischen Abgleich.

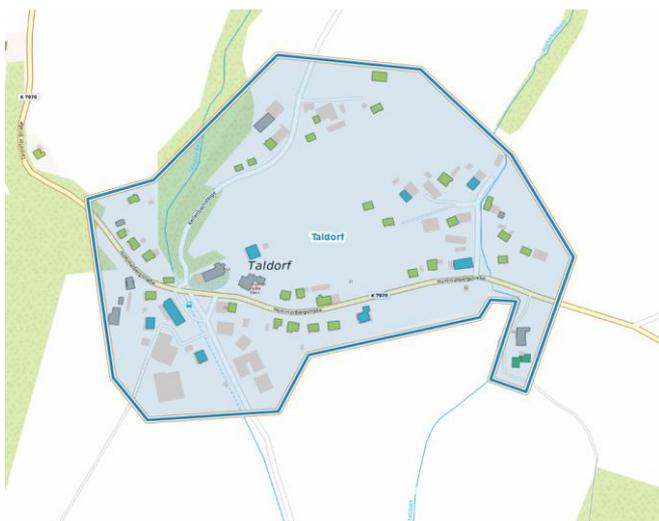
Erneuerbare Energien

Anschluss an ein klimaneutrales Wärmenetz.

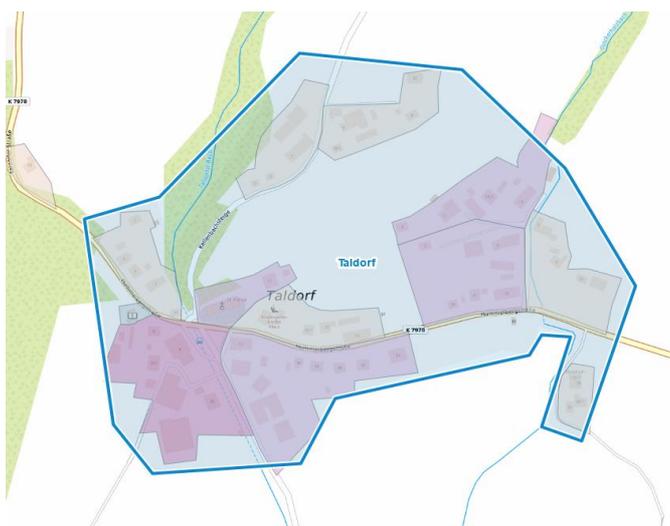
Verstärkter Einsatz von erneuerbare Energien

zum Beispiel Photovoltaik und Solarthermie, Wärmepumpen, Biomasseheizung sowie Hybridanlagen.

Schwerpunktgebiet:	29. Taldorf
Gebäude:	127
Nutzung	Wohnen / Gewerbe
Fläche	179.349 m ²
Wärmenetz:	nein
Einzelheizungsgebiet:	ja

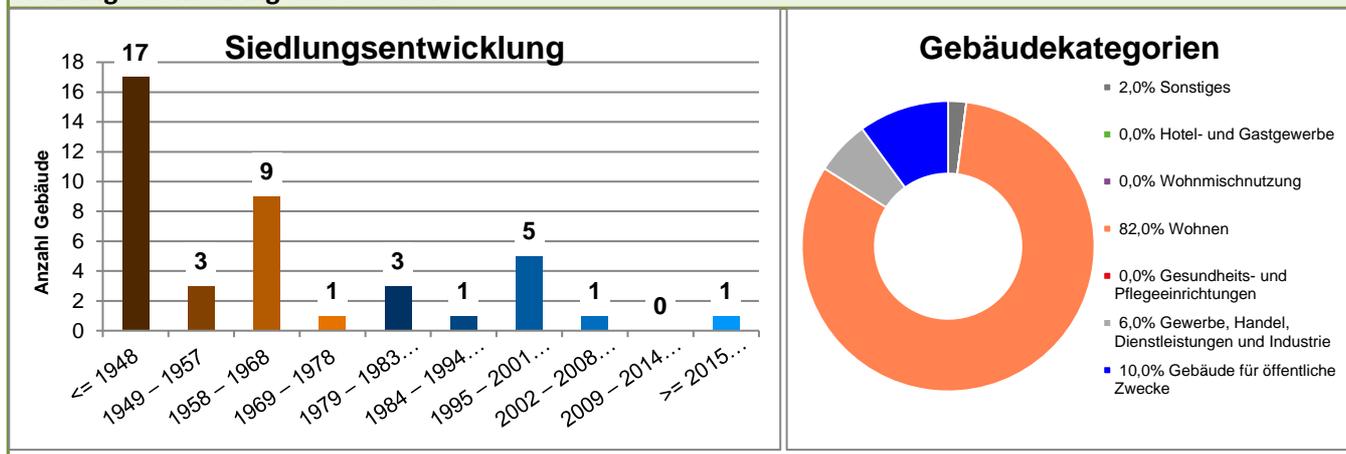


Lageplan Quartier (Gebäudestruktur)



Wärmedichte Quartier

Siedlungsentwicklung und Gebäude

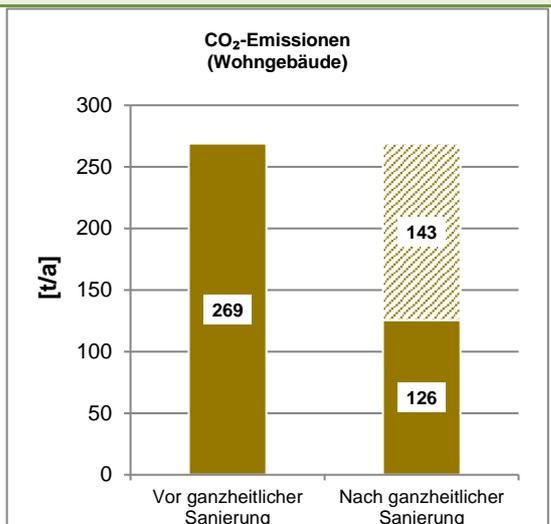
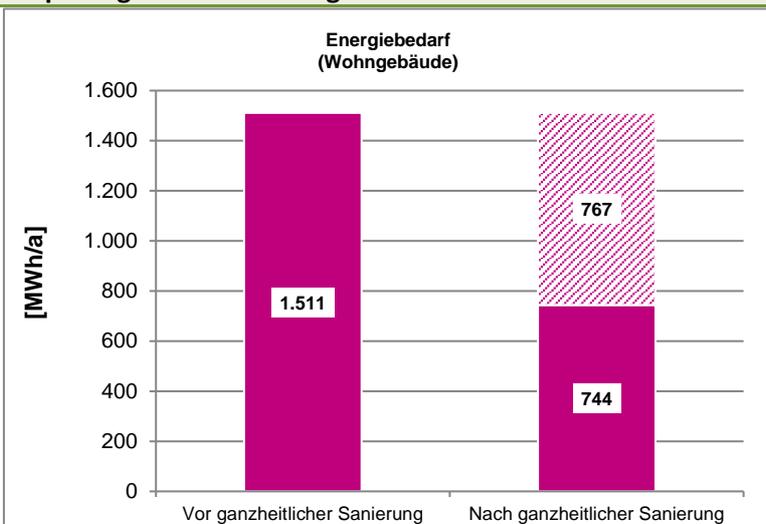


Energiebedarf [kWh/a]

Gas	Holz	Öl	Pellet	Wärme	Strom/ WP
13.885	529.597	599.441	210.960	0	37.849

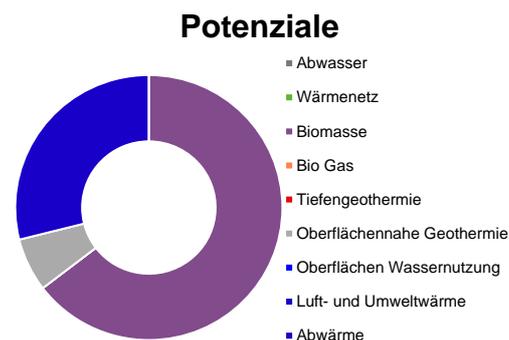
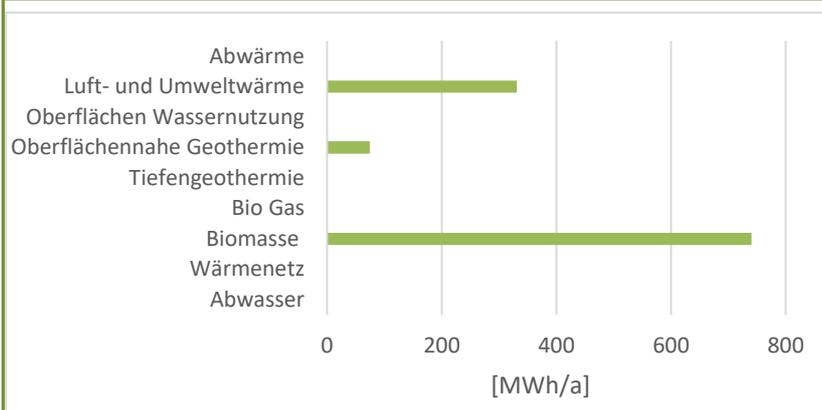
	Endenergie	CO ₂ - Emissionen
Kommunale und öffentlichgenutzte Gebäude	0 MWh/a	0 t/a
GHD und Industrie	0 MWh/a	0 t/a
Private Haushalte	1.413 MWh/a	1.383 t/a
Sonstiges	0 MWh/a	0 t/a

Einsparungsszenario Wohngebäude



Energiebedarf n. Sanierung	2020	2030	2035	2040	CO ₂ [t/a]
MWh/a	1.511	1.060	888	744	126

Potenziale



Maßnahmenempfehlung

Energetische Sanierung der Gebäude

Sanierung (Dach / Aussenwände) und Austausch separater Teile wie Fenster und Türen um den Wärmedurchgangskoeffizient zu verbessern.

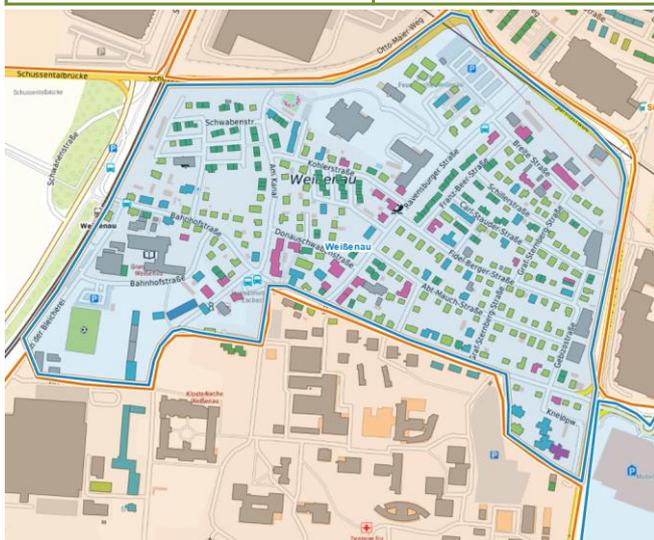
Effiziente Nutzung der Energie in Gebäuden

Modernisierung von Erzeugungs- und Verbrauchsanlagen und erstellen eines hydraulischen Abgleich.

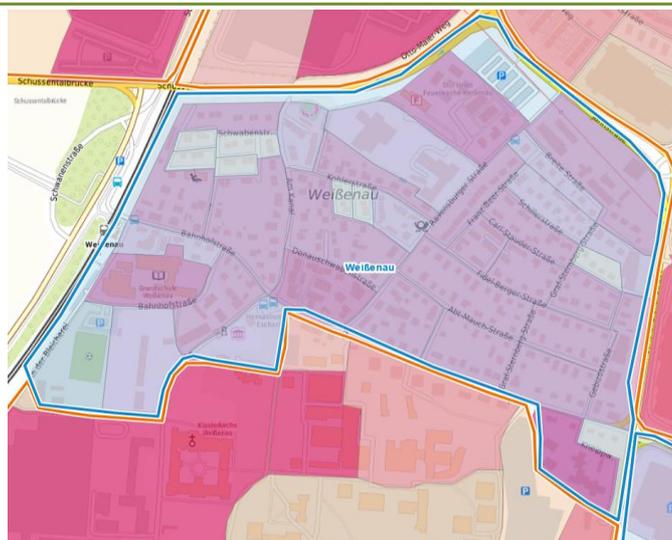
Erneuerbare Energien

Verstärkter Einsatz von erneuerbare Energien zum Beispiel Photovoltaik und Solarthermie, Wärmepumpen, Biomasseheizung sowie Hybridanlagen.

Schwerpunktgebiet:	30. Weißenau
Gebäude:	684
Nutzung	Wohnen / Gewerbe
Fläche	342.317 m ²
Wärmenetz:	nein
Einzelheizungsgebiet:	ja

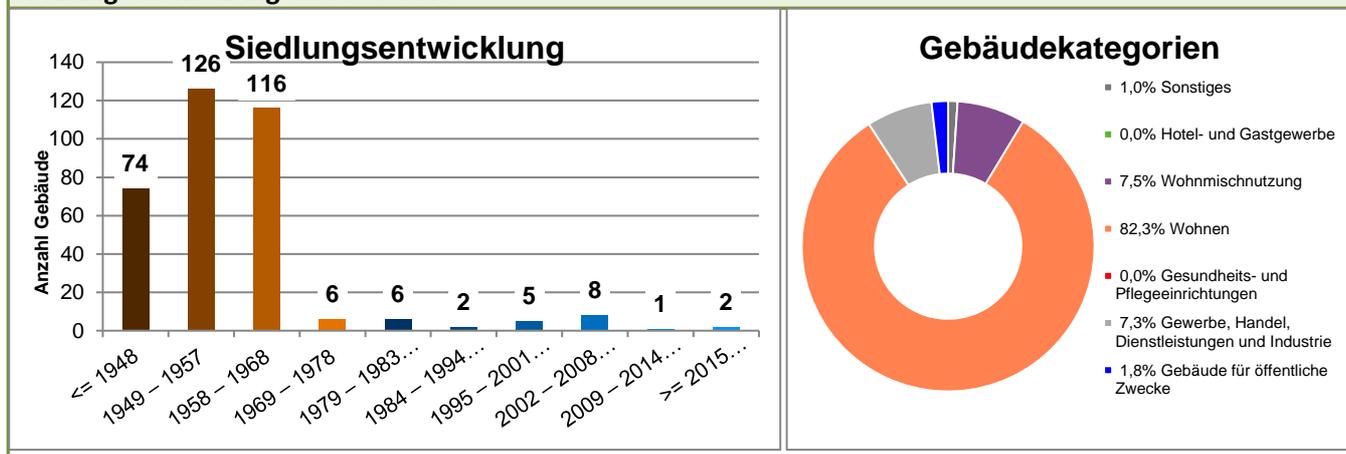


Lageplan Quartier (Gebäudestruktur)



Wärmedichte Quartier

Siedlungsentwicklung und Gebäude

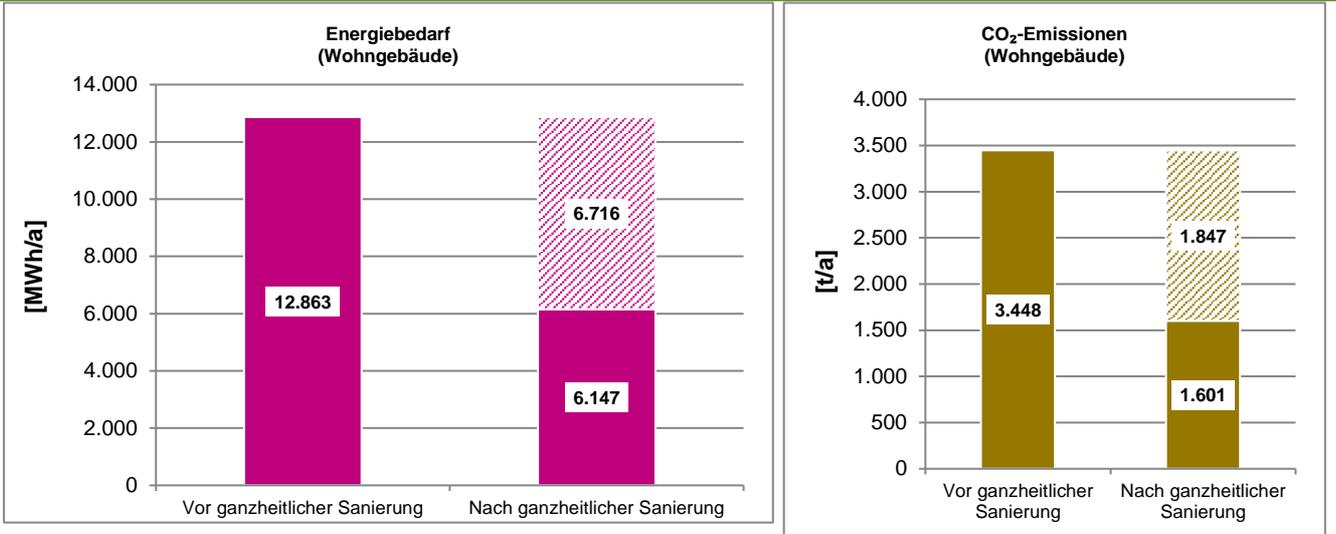


Energiebedarf [kWh/a]

Gas	Holz	Öl	Pellet	Wärme	Strom/ WP
7.377.023	0	0	0	485.679	465.641

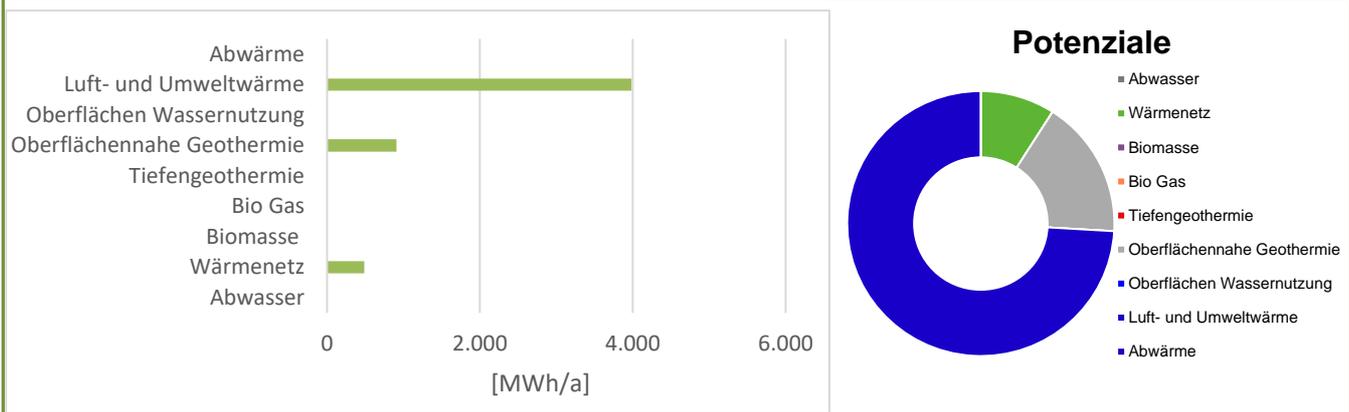
	Endenergie	CO ₂ - Emissionen
Kommunale und öffentlichgenutzte Gebäude	662 MWh/a	170 t/a
GHD und Industrie	711 MWh/a	176 t/a
Private Haushalte	11.210 MWh/a	6.218 t/a
Sonstiges	145 MWh/a	36 t/a

Einsparungsszenario Wohngebäude



Energiebedarf n. Sanierung	2020	2030	2035	2040	CO ₂ [t/a]
MWh/a	12.863	8.892	7.394	6.147	1.601

Potenziale



Maßnahmenempfehlung

Energetische Sanierung der Gebäude

Sanierung (Dach / Aussenwände) und Austausch separater Teile wie Fenster und Türen um den Wärmedurchgangskoeffizient zu verbessern.

Effiziente Nutzung der Energie in Gebäuden

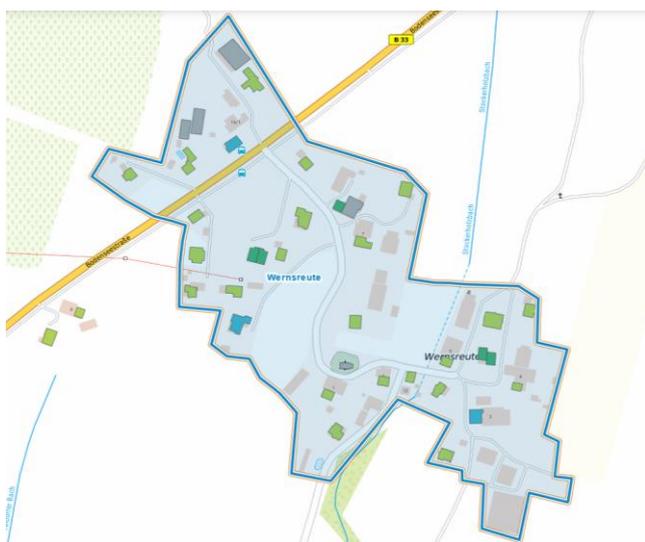
Modernisierung von Erzeugungs- und Verbrauchsanlagen und erstellen eines hydraulischen Abgleich.

Erneuerbare Energien

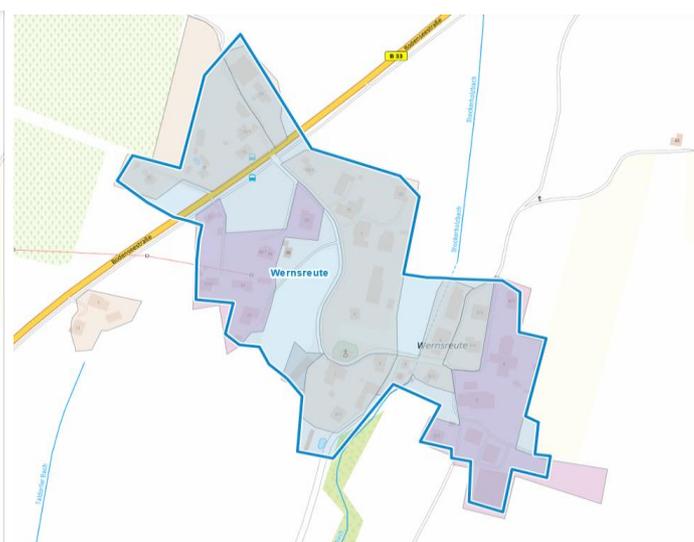
Verstärkter Einsatz von erneuerbare Energien

zum Beispiel Photovoltaik und Solarthermie, Wärmepumpen, Biomasseheizung sowie Hybridanlagen.

Schwerpunktgebiet:	31. Wernsreute
Gebäude:	87
Nutzung	Wohnen
Fläche	87.612 m ²
Wärmenetz:	nein
Einzelheizungsgebiet:	ja

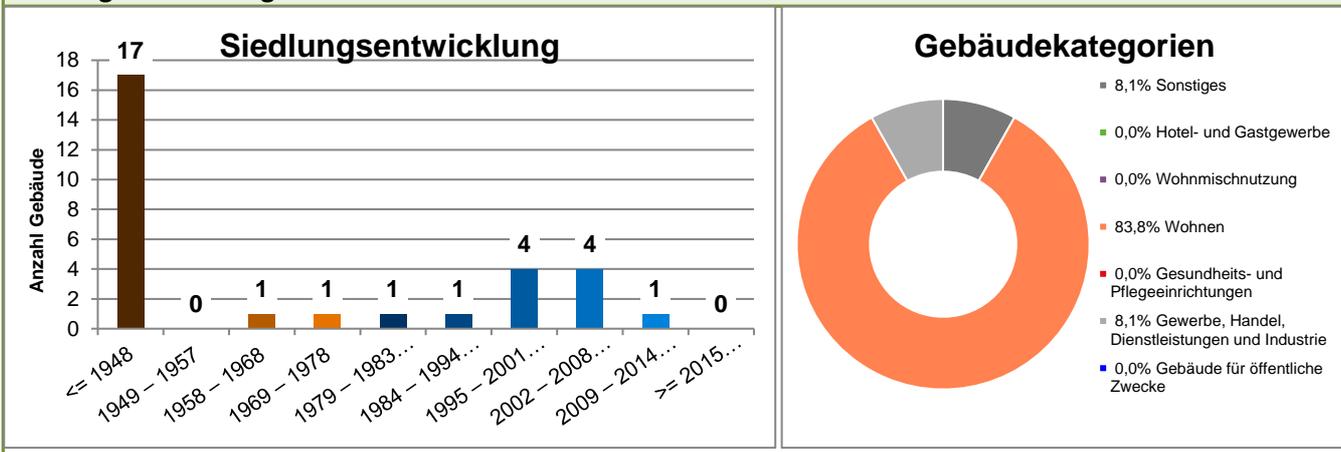


Lageplan Quartier (Gebäudestruktur)



Wärmedichte Quartier

Siedlungsentwicklung und Gebäude

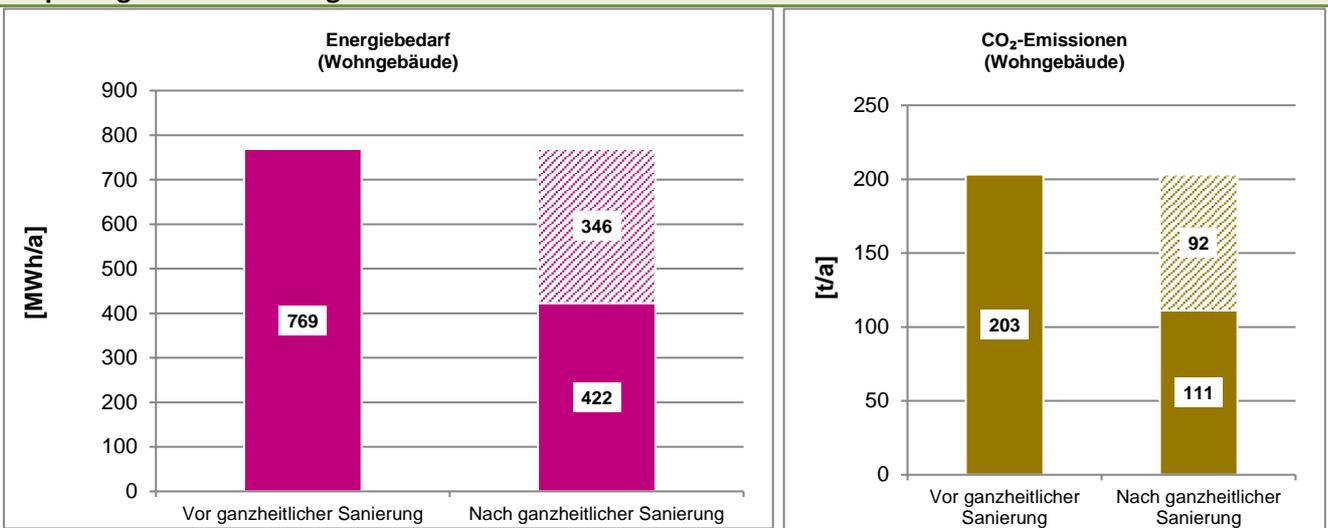


Energiebedarf [kWh/a]

Gas	Holz	Öl	Pellet	Wärme	Strom/ WP
176.821	0	0	0	0	19.827

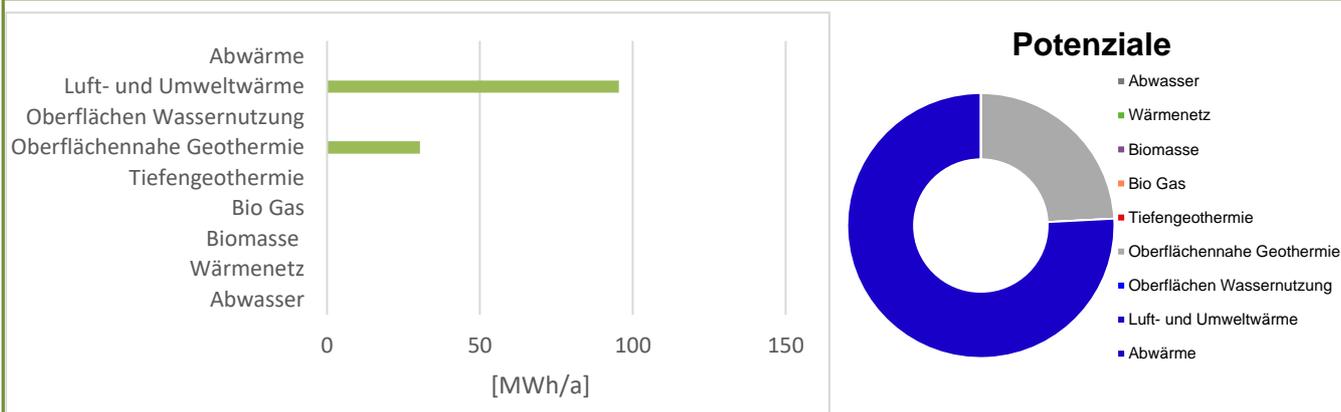
	Endenergie	CO2 - Emissionen
Kommunale und öffentlichgenutzte Gebäude	0 MWh/a	0 t/a
GHD und Industrie	0 MWh/a	0 t/a
Private Haushalte	826 MWh/a	682 t/a
Sonstiges	0 MWh/a	0 t/a

Einsparungsszenario Wohngebäude



Energiebedarf n. Sanierung	2020	2030	2035	2040	CO ₂ [t/a]
MWh/a	769	570	491	422	111

Potenziale



Maßnahmenempfehlung

Energetische Sanierung der Gebäude

Sanierung (Dach / Aussenwände) und Austausch separater Teile wie Fenster und Türen um den Wärmedurchgangskoeffizient zu verbessern.

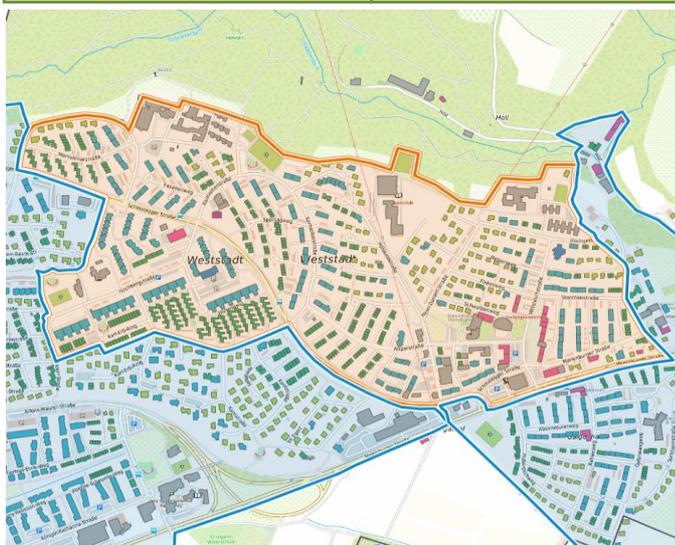
Effiziente Nutzung der Energie in Gebäuden

Modernisierung von Erzeugungs- und Verbrauchsanlagen und erstellen eines hydraulischen Abgleich.

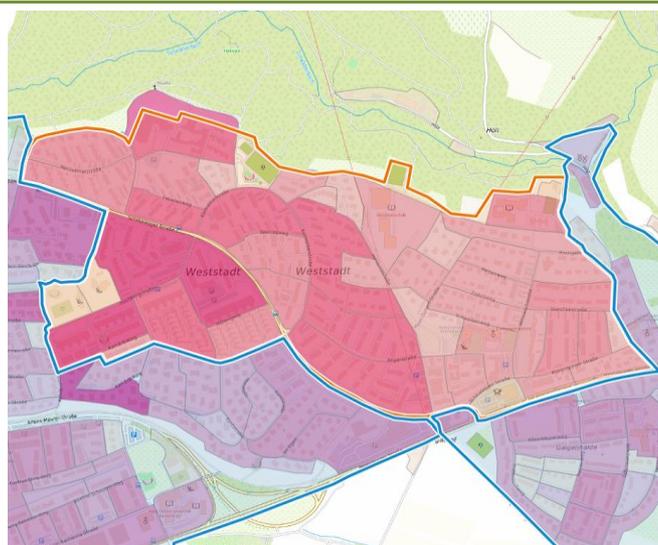
Erneuerbare Energien

Verstärkter Einsatz von erneuerbare Energien zum Beispiel Photovoltaik und Solarthermie, Wärmepumpen, Biomasseheizung sowie Hybridanlagen.

Schwerpunktgebiet:	32. Weststadt I
Gebäude:	1.396
Nutzung	Wohnen / Schulen
Fläche	688.232 m ²
Wärmenetz:	ja
Einzelheizungsgebiet:	nein

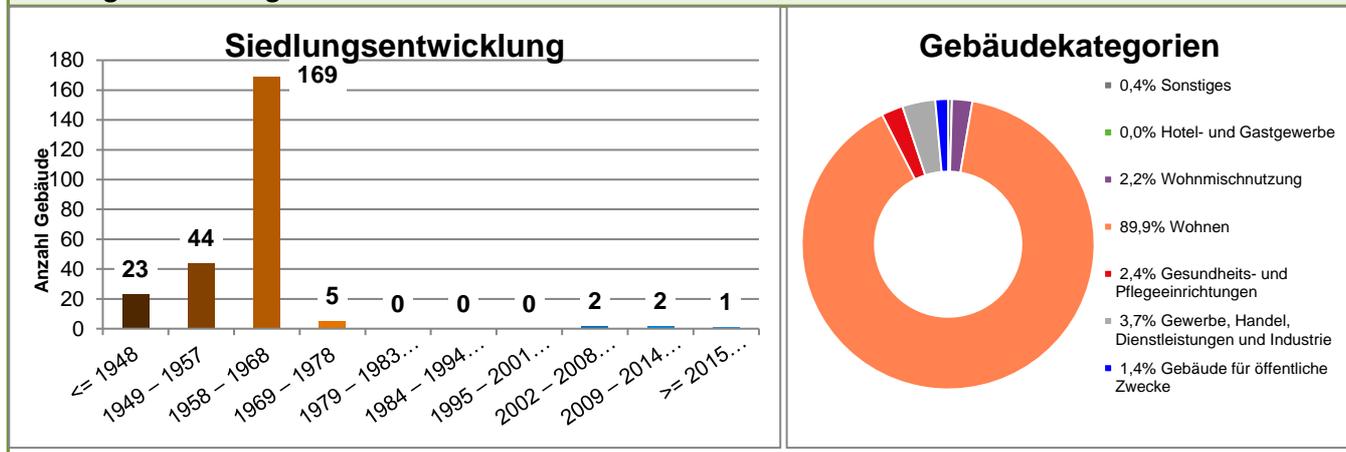


Lageplan Quartier (Gebäudestruktur)



Wärmedichte Quartier

Siedlungsentwicklung und Gebäude

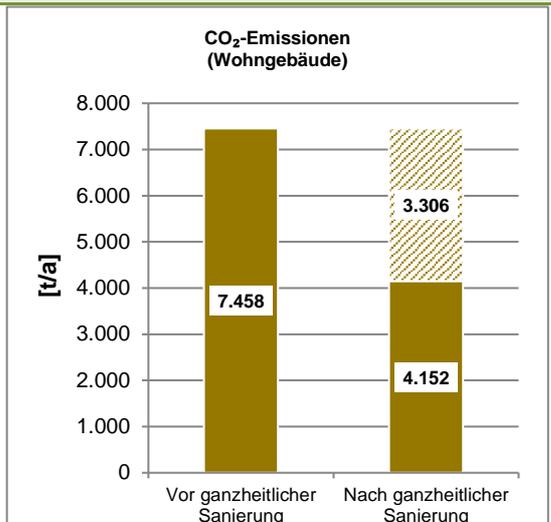
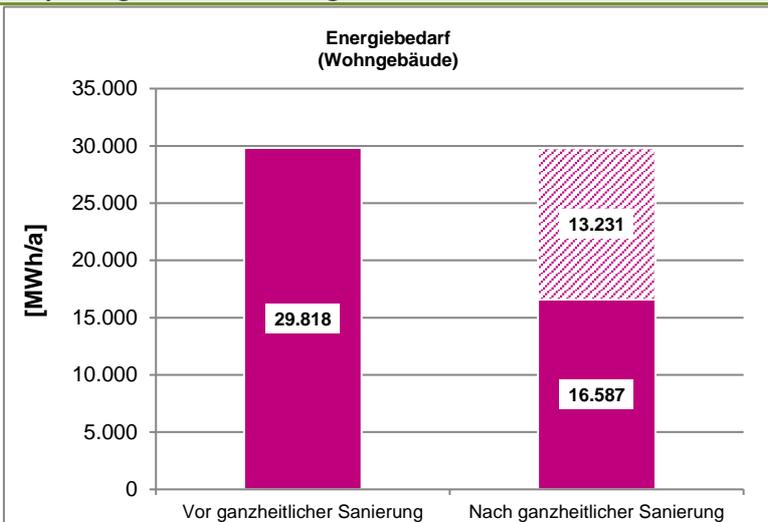


Energiebedarf [kWh/a]

Gas	Holz	Öl	Pellet	Wärme	Strom/ WP
19.242.303	152.077	1.753.712	126.337	7.236.822	51.152

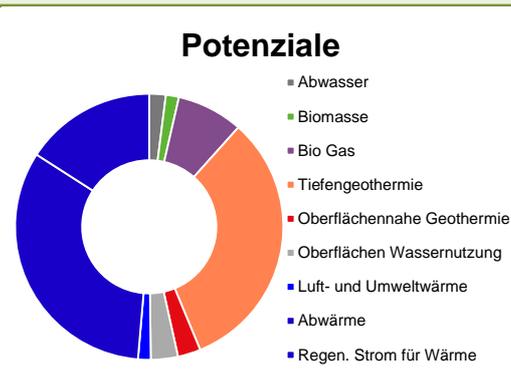
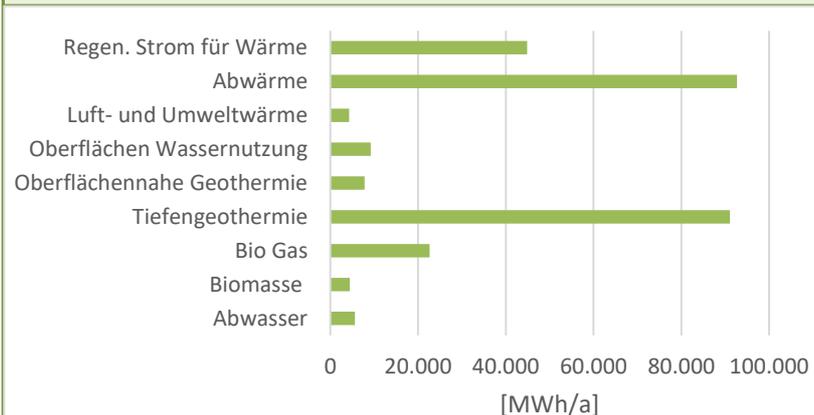
	Endenergie	CO ₂ - Emissionen
Kommunale und öffentlichgenutzte Gebäude	1.563 MWh/a	388 t/a
GHD und Industrie	419 MWh/a	104 t/a
Private Haushalte	30.844 MWh/a	14.652 t/a
Sonstiges	2.547 MWh/a	652 t/a

Einsparungsszenario Wohngebäude



Energiebedarf n. Sanierung	2020	2030	2035	2040	CO ₂ [t/a]
MWh/a	29.818	22.240	19.207	16.587	4.152

Potenziale



Maßnahmenempfehlung

Energetische Sanierung der Gebäude

Sanierung (Dach / Aussenwände) und Austausch separater Teile wie Fenster und Türen um den Wärmedurchgangskoeffizient zu verbessern.

Effiziente Nutzung der Energie in Gebäuden

Modernisierung von Erzeugungs- und Verbrauchsanlagen und erstellen eines hydraulischen Abgleich.

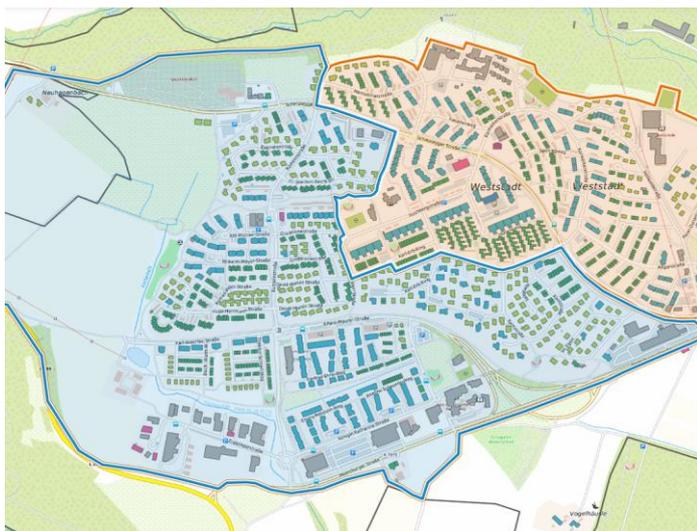
Erneuerbare Energien

Anschluss an ein klimaneutrales Wärmenetz.

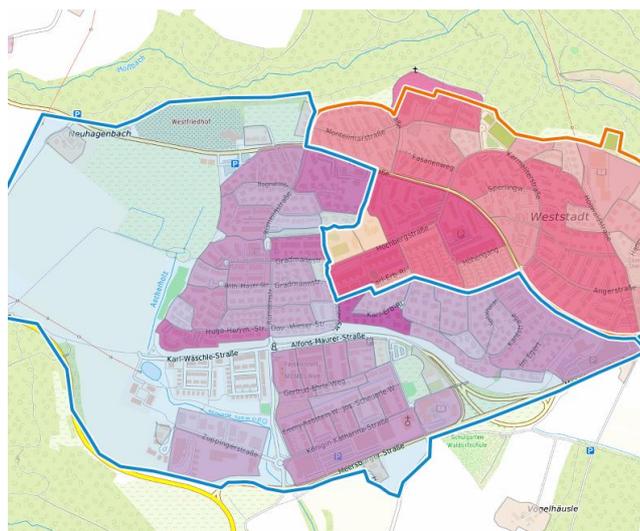
Verstärkter Einsatz von erneuerbare Energien

zum Beispiel Photovoltaik und Solarthermie, Wärmepumpen, Biomasseheizung sowie Hybridanlagen.

Schwerpunktgebiet:	33. Weststadt II
Gebäude:	1.339
Nutzung	Wohnen
Fläche	1.354.921 m ²
Wärmenetz:	nein
Einzelheizungsgebiet:	ja

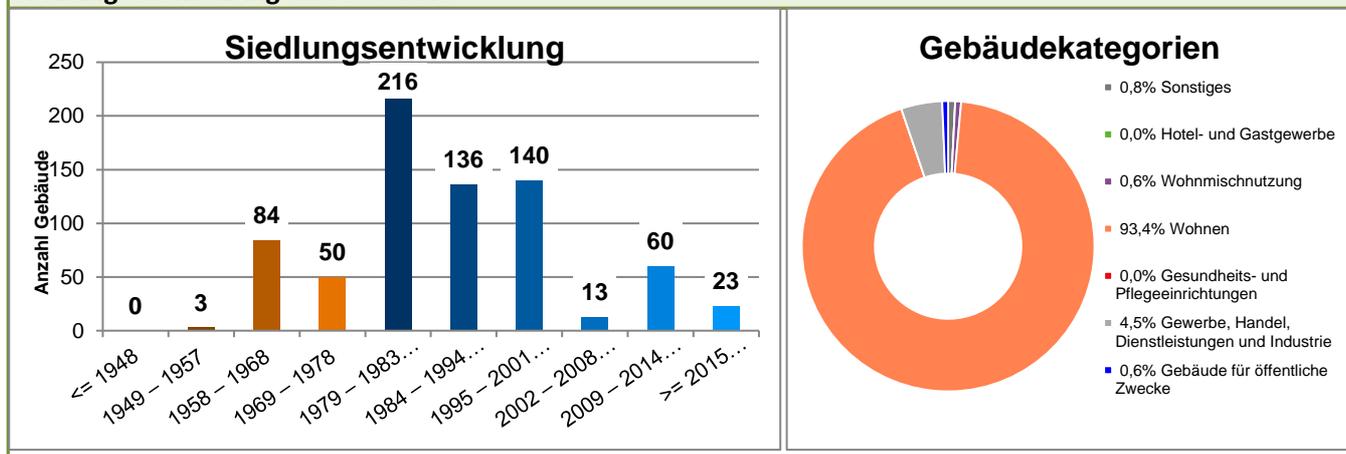


Lageplan Quartier (Gebäudestruktur)



Wärmedichte Quartier

Siedlungsentwicklung und Gebäude

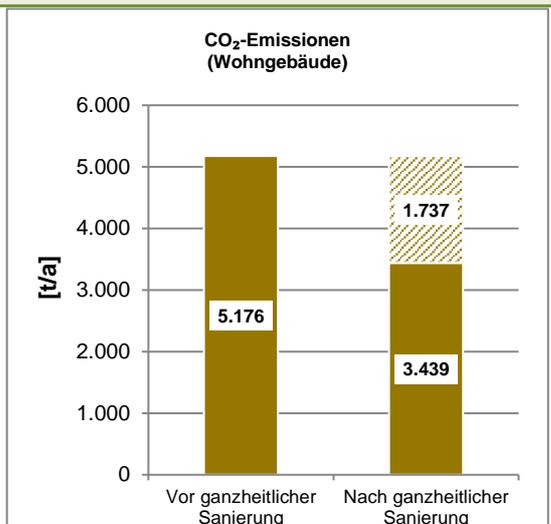
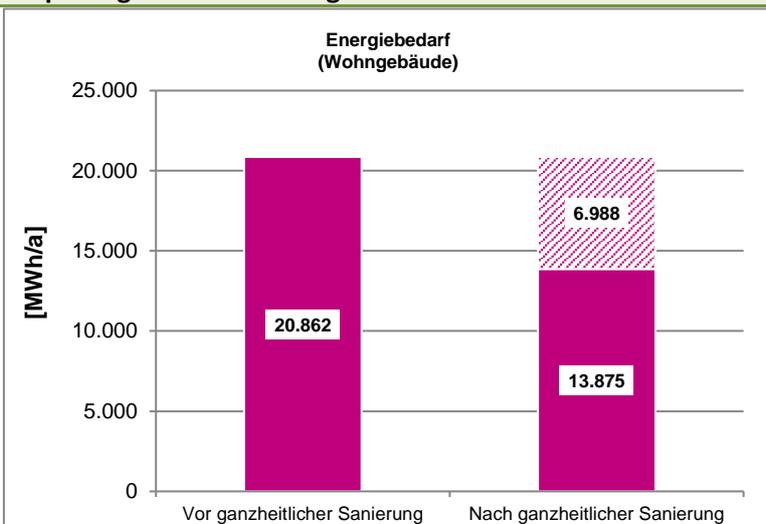


Energiebedarf [kWh/a]

Gas	Holz	Öl	Pellet	Wärme	Strom/ WP
23.228.680	235.975	52.799	0	2.650.933	136.421

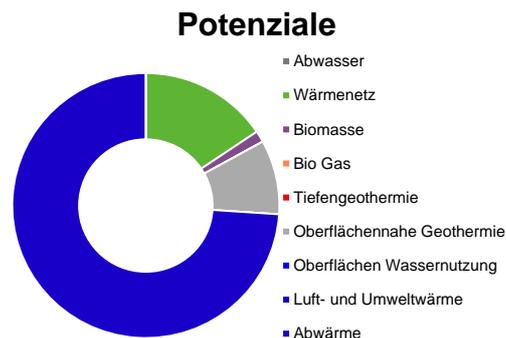
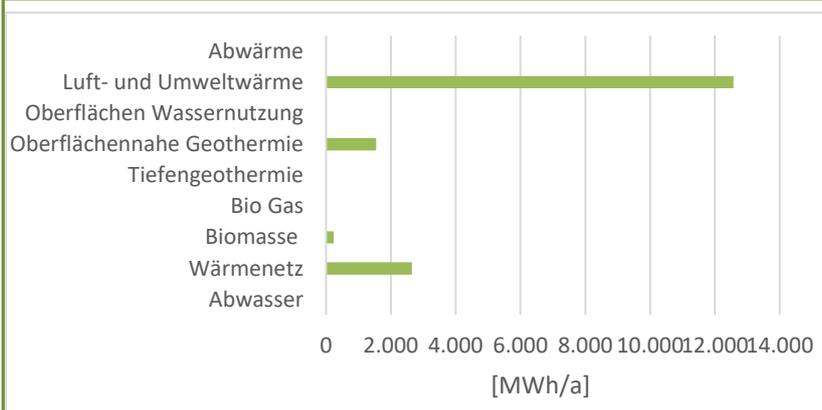
	Endenergie	CO ₂ - Emissionen
Kommunale und öffentlichgenutzte Gebäude	402 MWh/a	102 t/a
GHD und Industrie	2.287 MWh/a	565 t/a
Private Haushalte	28.368 MWh/a	11.356 t/a
Sonstiges	273 MWh/a	70 t/a

Einsparungsszenario Wohngebäude



Energiebedarf n. Sanierung	2020	2030	2035	2040	CO ₂ [t/a]
MWh/a	20.862	17.014	15.364	13.875	3.439

Potenziale



Maßnahmenempfehlung

Energetische Sanierung der Gebäude

Sanierung (Dach / Aussenwände) und Austausch separater Teile wie Fenster und Türen um den Wärmedurchgangskoeffizient zu verbessern.

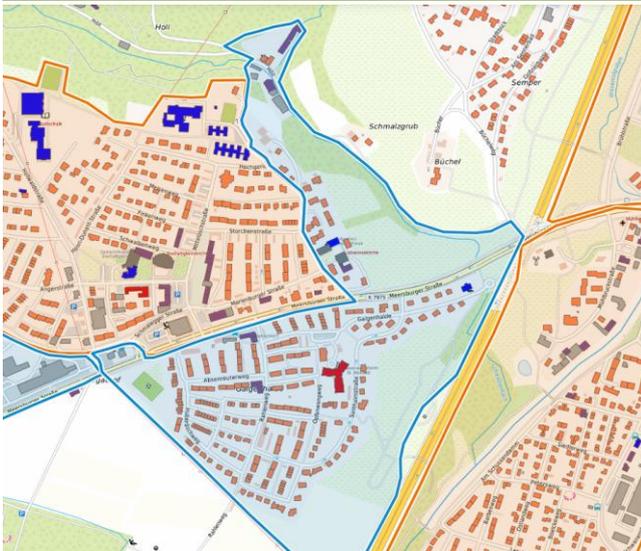
Effiziente Nutzung der Energie in Gebäuden

Modernisierung von Erzeugungs- und Verbrauchsanlagen und erstellen eines hydraulischen Abgleich.

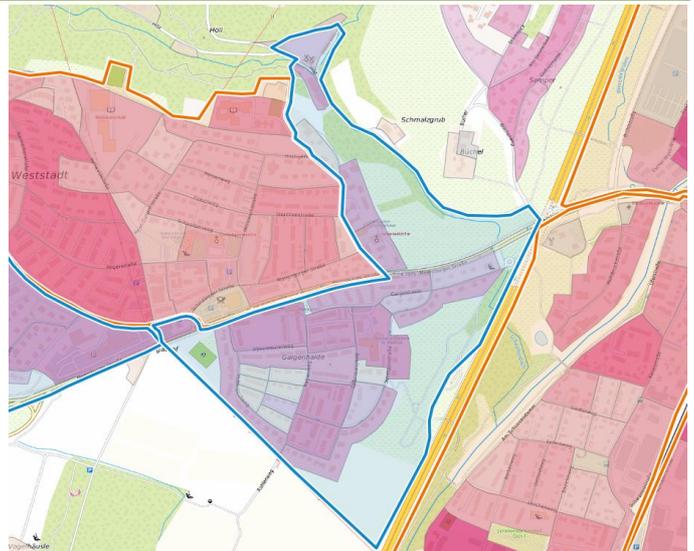
Erneuerbare Energien

Verstärkter Einsatz von erneuerbare Energien zum Beispiel Photovoltaik und Solarthermie, Wärmepumpen, Biomasseheizung sowie Hybridanlagen.

Schwerpunktgebiet:	34. Weststadt III
Gebäude:	441
Nutzung	Wohnen
Fläche	379.793 m ²
Wärmenetz:	nein
Einzelheizungsgebiet:	ja

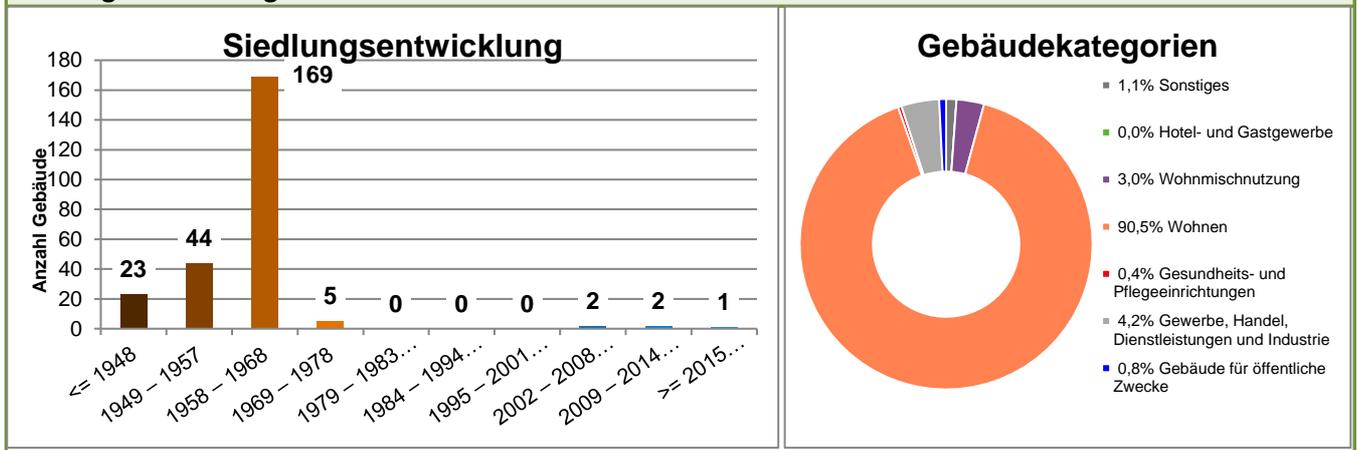


Lageplan Quartier (Gebäudestruktur)



Wärmedichte Quartier

Siedlungsentwicklung und Gebäude

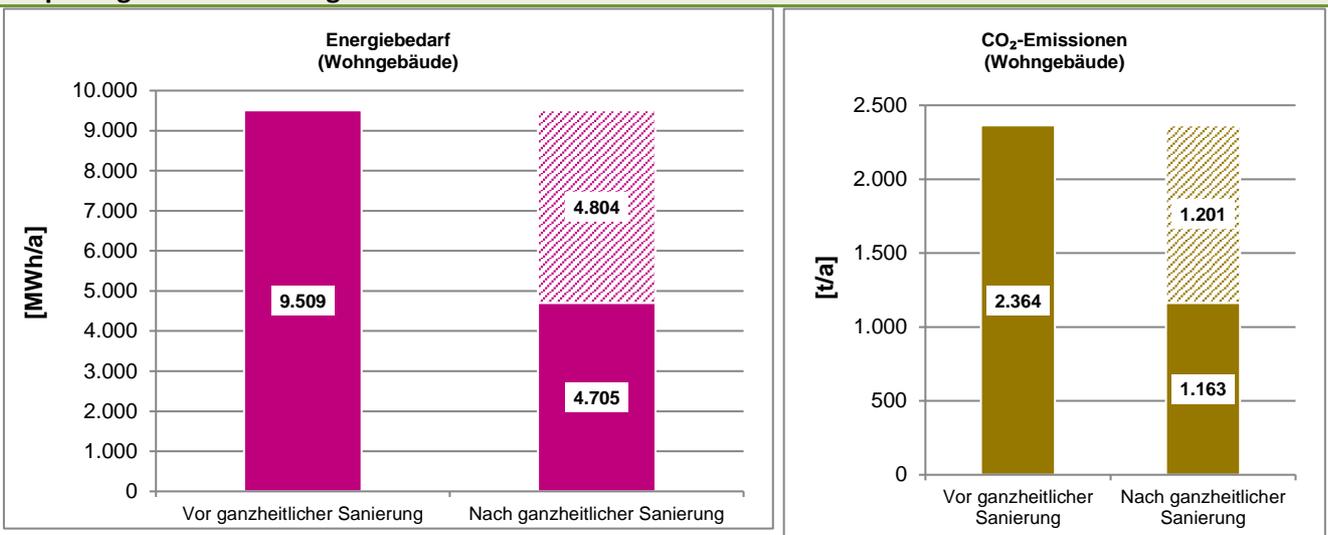


Energiebedarf [kWh/a]

Gas	Holz	Öl	Pellet	Wärme	Strom/ WP
7.485.048	298.191	974.982	155.420	0	41.084

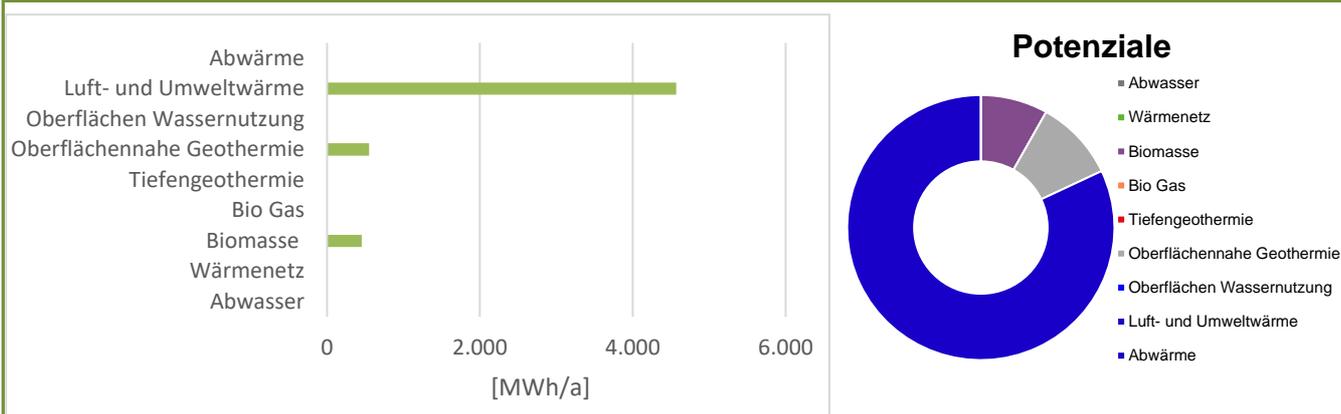
	Endenergie	CO ₂ - Emissionen
Kommunale und öffentlichgenutzte Gebäude	51 MWh/a	13 t/a
GHD und Industrie	0 MWh/a	0 t/a
Private Haushalte	9.400 MWh/a	5.498 t/a
Sonstiges	638 MWh/a	158 t/a

Einsparungsszenario Wohngebäude



Energiebedarf n. Sanierung	2020	2030	2035	2040	CO ₂ [t/a]
MWh/a	9.509	6.689	5.610	4.705	1.163

Potenziale



Maßnahmenempfehlung

Energetische Sanierung der Gebäude

Sanierung (Dach / Aussenwände) und Austausch separater Teile wie Fenster und Türen um den Wärmedurchgangskoeffizient zu verbessern.

Effiziente Nutzung der Energie in Gebäuden

Modernisierung von Erzeugungs- und Verbrauchsanlagen und erstellen eines hydraulischen Abgleich.

Erneuerbare Energien

Verstärkter Einsatz von erneuerbare Energien zum Beispiel Photovoltaik und Solarthermie, Wärmepumpen, Biomasseheizung sowie Hybridanlagen.